

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN LOCAL, 24 de gener de 2025, a les 12:00 hores

Ens: Ajuntament de Camarles

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Joan Curto Querol

Secretari/ària: Santiago Forastero Ventura

Dia: 24 de gener de 2025

Hora d'inici: 12:00

Hora de finalització: 12:30

Lloc: Saló de Plens

Assistents:

Sra. Maria Goreti Tortajada Bove (CP)

Sr. Martin Viudez Tomas (CP)

Sra. Laia Bertomeu Gil (CP)

ACORDS

LECTURA I APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL, 30 DE DESEMBRE DE 2024

4 vots favorables

INSTÀNCIES I SOL·LICITUDS

2. RESOLUCIÓ 'SOL. RESERVA D'ESTACIONAMENT MOBILITAT REDUIDA, SR. PJL

4 vots favorables

Fets

1. El 20 de desembre de 2024 i registre d'entrada E2024001943, el senyor PJL, va presentar una sol·licitud de reserva d'aparcament per a persones amb discapacitat, per esser titular de la targeta d'aparcament que acredita el dret de la persona que n'és titular a gaudir de facilitats de circulació, d'estacionament i d'

aparcament per al vehicle automòbil en què es desplaçi, inclosos els vehicles de transport adaptat de viatgers, d'acord amb les condicions que siguin establerts per reglament.

Fonaments de dret

1. D'acord amb la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, títol IV, article 47.3 les places d'aparcament reservades per a persones amb discapacitat són espais d'aparcament destinats a l'ús de les persones titulars de la targeta d'aparcament que regula aquest títol. Aquestes places han de tenir unes característiques i unes dimensions adequades a llur funció i han d'estar senyalitzades degudament, article 47.4 les places d'aparcament reservades per a persones amb discapacitat poden ésser d'ús general, a disposició de qualsevol dels titulars de la targeta a que fa referència l'article 47.1 i article 50.3.
2. D'acord amb el que disposa el Decret 97/2002, de 5 de març, article 5.d) possibilitar la reserva de places d'aparcament, prèviament a la sol·licitud, en els llocs on es comprovi que és necessari per a les persones titulars de targetes d'aparcament per a persones amb disminució, i, especialment, a prop dels seus domicilis i/o dels seus llocs de treball.
3. D'acord amb l'article 54.2 i 66 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, publicat al DOGC núm. 3887, de 20 de maig de 200

En conseqüència, S'ACORDA:

1. **CONCEDIR** la reserva d'aparcament per a persones amb discapacitat, per ésser titular de la targeta d'aparcament que acredita el dret de la persona que n'és titular a gaudir de facilitats de circulació, d'estacionament i d'aparcament per al vehicle automòbil en què es desplaçi, inclosos els vehicles de transport adaptat de viatgers, d'acord amb les condicions que siguin establerts per reglament, en la següent adreça:

NOM: PJL

Carrer SIS, núm. X

TARGETA APARCAMENT: 43903_2024_00023_7628B

VALIDESA: 02/03/2027

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

3. RESOLUCIÓ 'SOL·LICITUD LLICÈNCIA DE GUAL PERMANENT, SRA. MICA, CARRER SANT JOAN, NÚM. XX3'

4 vots favorables

Fets

En data 14 de gener de 2025 i número de registre d'entrada E2025000046 s'ha presentat per part de la Sra. MICA amb document 40913239B, instància en la que sol·licita l'atorgament d'una llicència de gual permanent al carrer SANT JOAN núm. XX de Camarles, amb una longitud de .2,7m2 atès que necessita entrar i sortir de l' immoble.

Per part de l'Àrea de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local, s'ha emès informe favorable a la petició de gual sol·licitada.

Fonaments de dret

- L'art. 201 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya són béns de domini públic els afectes a l'ús públic o als serveis públics dels ens locals i els que la llei declari amb aquest caràcter.
- L'art. 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (de caràcter bàsic) diu que "les autoritzacions s'atorgaran directament als peticionaris que reuneixin les condicions requerides, excepte si, per qualsevol circumstància, es trobés limitat el seu nombre, en aquest cas ho seran en règim de concurrència i si això no fos procedent, per no haver de valorar-se condicions especials en els sol·licitants, mitjançant sorteig, si una altra cosa no s'hagués establert en les condicions per les quals es regeixen".
- L'art. 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals diu que la utilització dels béns de domini públic (d'entre els quals la vorera per on han de passar el vehicles per accedir a l'immoble respecte el qual

sol·liciten la llicència de gual) pot adoptar, entre d'altres, la modalitat d'ús comú especial, que és aquell en el qual concorren circumstàncies singulars de perillositat, intensitat d'ús o d'altres similars.

- En aquest cas, l'art. 56 del mateix reglament disposa que "L'ús comú especial es pot subjectar a la llicència d'acord amb la naturalesa del bé, els actes d'afectació d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals. La llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. La sol·licitud de la llicència s'ha de resoldre en el termini de dos mesos des de la petició, i si no es resol dins aquest termini s'entén desestimada".
- L'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local estableix, igual que fan el 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i el 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals estableixen que la competència per atorgar les llicències recau en l'alcalde.
- Ordenança reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer- Atorgar la llicència d'ús comú especial per gual permanent a la Sra. MICA amb document 4091XXXXX, instància en la que sol·licita l' atorgament d'una llicència de gual permanent al carrer SANT JOAN núm. XX de Camarles.

Els metres quadrats de domini públic l'ocupació de la qual es sol·licita segons la instància i el plànol facilitat per l'interessat i d'acord amb l'informe de l'Àrea de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local és de 2,7 metres.

Es senyalitzarà el gual amb la corresponent placa identificativa, essent a càrrec del titular de la llicència disposar d'aquesta en bon estat d'acord amb l'Ordenança que regula l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena. L'esmentada senyal s'instal·larà en un lloc visible per als vianants i conductors.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa que es detallen tot seguit:

- La taxa per l'ocupació de la via pública de conformitat amb l'Ordenança fiscal reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

Fet imposable: Gual permanent, **carrer SANT JOAN núm. XX** de Camarles

Subjecte passiu: **Sra. MICA**

Quota tributària: **60,10.-€**

La liquidació de la taxa corresponent al gual i contra gual, es generarà en el Padró anual de Taxes i Preus Públics.

- La taxa corresponent a la placa de senyalització del gual de conformitat amb l'Ordenança fiscal reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

Fet imposable: Gual permanent, **carrer SANT JOAN núm. XX** de Camarles

Subjecte passiu: **Sra. MICA**

Quota tributària: **50 €**

La liquidació de la taxa corresponent a la placa del gual, s'haurà de liquidar en el moment de rebre la notificació.

Tercer.- Procedir a liquidar la taxa corresponent.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

El pagament en període voluntari haurà de fer-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

Quart.- Notificar la present resolució al interessat amb el règim de recursos adient.

Cinqué.- Comunicar la present resolució a les Àrees de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local i a Tresoreria.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

4. RESOLUCIÓ 'SOL·LICITUD ALTA DE GUAL PERMANENT AL CARRER NOU, NÚM. XX, SR. ADBE

4 vots favorables

Fets

En data 11 de desembre de 2024 i número de registre d'entrada E2024001882 s'ha presentat per part del Sr. ADBE amb document 4782XXXXX, instància en la que sol·licita l'atorgament d'una llicència de gual permanent al carrer NOU núm. XX de Camarles, amb una longitud de 4,33 m2 atès que necessita entrar i sortir de l'immoble.

Per part de l'Àrea de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local, s'ha emès informe favorable a la petició de gual sol·licitada.

Fonaments de dret

- L'art. 201 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya són béns de domini públic els afectes a l'ús públic o als serveis públics dels ens locals i els que la llei declari amb aquest caràcter.
- L'art. 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (de caràcter bàsic) diu que "les autoritzacions s'atorgaran directament als peticionaris que reuneixin les condicions requerides, excepte si, per qualsevol circumstància, es trobés limitat el seu nombre, en aquest cas ho seran en règim de concurrència i si això no fos procedent, per no haver de valorar-se condicions especials en els sol·licitants, mitjançant sorteig, si una altra cosa no s'hagués establert en les condicions per les quals es regeixen".

- L'art. 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals diu que la utilització dels béns de domini públic (d'entre els quals la vorera per on han de passar els vehicles per accedir a l'immoble respecte el qual sol·liciten la llicència de gual) pot adoptar, entre d'altres, la modalitat d'ús comú especial, que és aquell en el qual concorren circumstàncies singulars de perillositat, intensitat d'ús o d'altres similars.
- En aquest cas, l'art. 56 del mateix reglament disposa que "L'ús comú especial es pot subjectar a la llicència d'acord amb la naturalesa del bé, els actes d'afectació d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals. La llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. La sol·licitud de la llicència s'ha de resoldre en el termini de dos mesos des de la petició, i si no es resol dins aquest termini s'entén desestimada".
- L'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local estableix, igual que fan el 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i el 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals estableixen que la competència per atorgar les llicències recau en l'alcalde.
- Ordenança reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer- Atorgar la llicència d'ús comú especial per gual permanent al Sr. ADBE amb document 4782XXXXX, instància en la que sol·licita l'atorgament d' una llicència de gual permanent al carrer NOU núm. XX de Camarles.

Els metres quadrats de domini públic l'ocupació de la qual es sol·licita segons la instància i el plànol facilitat per l'interessat i d'acord amb l'informe de l'Àrea de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local és de 4,33 metres.

Es senyalitzarà el gual amb la corresponent placa identificativa, essent a càrrec del titular de la llicència disposar d'aquesta en bon estat d'acord amb l'Ordenança que regula l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena. L'esmentada senyal s'instal·larà en un lloc visible per als vianants i conductors.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa que es detallen tot seguit:

- La taxa per l'ocupació de la via pública de conformitat amb l'Ordenança fiscal reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

Fet imposable: Gual permanent, **carrer NOU núm. XX** de Camarles

Subjecte passiu: **Sr. ADBE**

Quota tributària: **100,10.€**

La liquidació de la taxa corresponent al gual i contra gual, es generarà en el Padró anual de Taxes i Preus Públics.

- La taxa corresponent a la placa de senyalització del gual de conformitat amb l'Ordenança fiscal reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

Fet imposable: Gual permanent, **carrer NOU núm. XX** de Camarles

Subjecte passiu: **Sr. ADBE.**

Quota tributària: **50.-€**

La liquidació de la taxa corresponent a la placa del gual, s'haurà de liquidar en el moment de rebre la notificació.

Tercer.- Procedir a liquidar la taxa corresponent.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

El pagament en període voluntari haurà de fer-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

Quart.- Notificar la present resolució al interessat amb el règim de recursos adient.

Cinqué.- Comunicar la present resolució a les Àrees de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local i a Tresoreria.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

5. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 38/25 DE JJFM, PER A REPARACIÓ DE PART DE LA COBERTA I DESCONXATS EN PARETS AMB EMPLAÇAMENT AL C/ DEL PRAT, NÚM. X (LIGALLO GÀNGUIL) D'AQUEST MUNICIPI.

4 vots favorables

Fets

En data 22/01/2025 i registre d'entrada núm. 99, el Sr. **JJFM**, va sol·licitar autorització per a reparació de part de la coberta i desconxats en parets amb emplaçament al C/ del Prat, núm. X (Ligallo Gànguil) d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per l'Ajuntament de Camarles. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 479603231014496AF1DB0F379FFAB4C i data d'emissió 28/08/2025 a les 12:03:43

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. **JJFM**, on comunica l'inici de les obres per a reparació de part de la coberta i desconxats en parets amb emplaçament al C/ del Prat, núm. X (Lligallo Gànguïl) d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Goversns locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 126 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional - Lligallo del Gànguïl (Clau 3).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per a reparació de part de la coberta i desconxats en parets amb emplaçament al C/ del Prat, núm. X (Lligallo Gànguïl) d'aquest municipi, amb les següents condicions:
 - 1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
 - 2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - 3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.
 - 4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.870,00 x 3,75%	70,13.-€
TOTAL		70,13.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la

legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **70,13.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.870,00 x 3,75%	70,13.-€
TOTAL		70,13.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

6. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 10/25 DE SPAC, PER REPARACIÓ FAÇANA I PINTURA AMB EMPLAÇAMENT AL C/ SET, NÚM. XX-3R.-X^a D'AQUEST MUNICIPI.

4 vots desfavorables

Fets

En data 17/01/2025 i registre d'entrada núm. 79, la Sra. **SPAC**, va sol·licitar autortització per arranjament façana amb emplaçament al C/ Set, núm. XX -3r.-X^a d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, NO S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. **SPAC**, on comunica l'inici de les obres per reparació façana i

pintura amb emplaçament al C/ Set, núm. XX-3r.-X^a d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Goversns locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 125 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional (Clau 2).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per reparació façana i pintura amb emplaçament al C/ Set, núm. XX-3r.-X^a d'aquest municipi, amb les següents condicions:
- 1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
- 2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
- 3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.
- 4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	21.444,50 x 3,75%	804,17.-€
TOTAL		804,17.-€

- e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **804,17.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	21.444,50 x 3,75%	804,17.-€
TOTAL		804,17.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

7. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 8/24 DE FMB, PER ARRANJAMENT FAÇANA AMB EMPLAÇAMENT AL C/ TRENTA, NÚM. XX D'AQUEST MUNICIPI.

4 vots favorables

Fets

En data 16/01/2025 i registre d'entrada núm. 58, el Sr. **FMB**, va sol·licitar autortització per arranjament façana amb emplaçament al C/ Trenta, núm. XX d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. **FMB**, on comunica l'inici de les obres per arranjament façana amb emplaçament al C/ Trenta, núm. XX d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 125 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional (Clau 2).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per arranament façana amb emplaçament al C/ Trenta, núm. XX d'aquest municipi, amb les següents condicions:
 - 1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
 - 2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - 3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.
 - 4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	690,00 x 3,75%	25,88.-€
TOTAL		25,88.-€

- e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **25,88.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	690,00 x 3,75%	25,88.-€
TOTAL		25,88.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acords al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

8. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 8/25 DE PCB, PER REPARACIÓ TANCA METÀL·LICA AMB EMPLAÇAMENT AL POLÍGON 19 - PARCEL·LA XX (PARTIDA BORDISSAL) D'AQUEST MUNICIPI.

4 vots favorables

Fets

En data 09/01/2025 i registre d'entrada núm. 24, el Sr. **PCB**, va sol·licitar autorització per reparació tanca metàl·lica amb emplaçament al Polígon 19 - Parcel·la XX (partida Bordissal) d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. **PCB**, on comunica l'inici de les obres per reparació tanca metàl·lica amb emplaçament al Polígon 19 - Parcel·la XX (partida Bordissal) d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 162 del vigent POUM en SÒL NO URBANITZABLE, Sòl de Protecció Territorial (Clau 21 a).

b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.

c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per reparació tanca metàl·lica amb emplaçament al Polígon 19 - Parcel·la XX (partida Bordissal) d'aquest municipi, amb les següents condicions:

1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.

2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.

3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.

4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.

d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	500,00 x 3,75%	18,75.-€
TOTAL		18,75.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **18,75.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	500,00 x 3,75%	18,75.-€
TOTAL		18,75.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acords al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 1/25 DE HKF, PER A PINTAR FAÇANA DE LA PLANTA BAIXA AMB EMPLAÇAMENT AL C/ SANT JOAN, NÚM. XX (LIGALLO DEL GÀNGUIL) D'AQUEST MUNICIPI.

4 vots favorables

Fets

En data 03/01/2025 i registre d'entrada núm. 10, el Sr. **HKF**, va sol·licitar autorització per a pintar façana de la planta baixa amb emplaçament al C/ Sant Joan, núm. XX (Ligallo del Gànguïl) d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. **HKF**, on comunica l'inici de les obres per a pintar façana de la planta baixa amb emplaçament al C/ Sant Joan, núm. XX (Ligallo del Gànguïl) d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol,

de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 126 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional - Ligallo del Gànguill (Clau 3).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per a pintar façana de la planta baixa amb emplaçament al C/ Sant Joan, núm. XX (Ligallo del Gànguill) d'aquest municipi, amb les següents condicions:
- 1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
 - 2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - 3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.
 - 4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	300,00 x 3,75%	11,25.-€
TOTAL		11,25.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **11,25.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
----------	------------------------------------	--------

ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	300,00 x 3,75%	11,25.-€
TOTAL		11,25.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 135/24 DE JSR, PER ARRANJAMENT FAÇANA I REFORMA BANY I CUINA AMB EMPLAÇAMENT AL C/ VINT-I- SET, NÚM. XX D'AQUEST MUNICIPI.

4 vots favorables

Fets

En data 09/12/2024 i registre d'entrada núm. 1866, el Sr. **JSR**, va sol·licitar arranjament façana i reforma bany i cuina amb emplaçament al C/ Vint-i-set, núm. XX d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. **JSR**, on comunica l'inici de les obres per a arranjament façana i reforma bany i cuina amb emplaçament al C/ Vint-i-set, núm. XX d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos

locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 125 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional (Clau 2).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per arranament façana i reforma bany i cuina amb emplaçament al C/ Vint-i-set, núm. XX d'aquest municipi, amb les següents condicions:
- 1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
 - 2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - 3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.
 - 4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	8.000,00 x 3,75%	300,00.-€
TOTAL		300,00.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **300,00.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT

ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	8.000,00 x 3,75%	300,00.-€
TOTAL		300,00.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acords al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

11. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 134/24 D'APB, PER A REPARAR TEULADA AMB EMPLAÇAMENT A L'AVGDA. DELTA, NÚM. X (LLIGALLO DEL ROIG).

4 vots favorables

Fets

En data 05/12/2024 i registre d'entrada núm. 1854, la Sra. **APB**, va sol·licitar autorització per reparar teulada amb emplaçament a l'Avgda. Delta, núm. X (Lligallo del Roig).

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. **APB**, on comunica l'inici de les obres per a reparar teulada amb emplaçament a l'Avgda. Delta, núm. X (Lligallo del Roig) d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 126 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional - Ligallo del Gànguill (Clau 3).

b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.

c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per a reparar teulada amb emplaçament a l'Avgda. Delta, núm. X (Ligallo del Roig), amb les següents condicions:

1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.

2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.

3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.

4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.

d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	3.000,00 x 3,75%	112,50.-€
TOTAL		112,50.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **112,50.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	3.000,00 x 3,75%	112,50.-€
TOTAL		112,50.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acords al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

12. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 746/24 DE EMB, PER A CANVIAR PORTA D'ENTRADA AMB EMPLAÇAMENT AL C/ DIVUIT, NÚM. XX D'AQUEST MUNICIPI.

4 vots favorables

Fets

En data 05/12/2024 i registre d'entrada núm. 1853, el Sr. **EMB**, va sol·licitar autorització per a canviar porta d'entrada amb emplaçament al C/ Divuit, núm. XX d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. **EMB**, on comunica l'inici de les obres per a canviar porta d'entrada amb emplaçament al C/ Divuit, núm. XX d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 125 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional (Clau 2).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per a canviar porta d'entrada amb emplaçament al C/ Divuit, núm. XX d'aquest municipi, amb les següents condicions:

- 1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
 - 2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - 3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.
 - 4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	670,00 x 3,75%	25,13.-€
TOTAL		25,13.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **25,13.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	670,00 x 3,75%	25,13.-€
TOTAL		25,13.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article

75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

13. LLICÈNCIA D'OBRES MENORS EXP. 130/24 DE MDSRM, PER A UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SOBRE COBERTA AMB EMPLAÇAMENT AL C/ SERRA DEL CANIGÓ, NÚM. X (LIGALLO DEL ROIG).

4 vots favorables

Fets

En data 28/10/2024 i registre d'entrada núm. 1620, ha tingut entrada la sol·licitud de llicència d'obres menors de MDSRM, per a una instal·lació fotovoltaica sobre coberta amb emplaçament al C/ Serra del Canigó, núm. X (Ligallo del Roig).

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- i) PLA ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE CAMARLES

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. 3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b) Les parcel·lacions urbanístiques.
- c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e) El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

a) La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.

b) Els usos i les obres provisionals.

c) Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

a) Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.

b) Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.

c) Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.

d) En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos. Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrroques sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent. La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Camarles. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ems amb el CVE 479603231014496AF1DB0F379FFAB4C i data d'emissió 28/08/2025 a les 12:03:43

han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010. 9. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per **MDSRM**, per a una instal·lació fotovoltaica sobre coberta amb emplaçament al C/ Serra del Canigó, núm. X (Ligallo del Roig) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat que:

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 126 del vigent POUM dintre de SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional - Lligallo del Gànguill (Clau 3).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix concedir la llicència d'obres menors per a una instal·lació fotovoltaica sobre coberta amb emplaçament al C/ Serra del Canigó, núm. X (Lligallo del Roig) d'aquest terme municipal, amb les següents condicions:
 - 1.- La runa generada per les obres es transportarà a l'abocador autoritzat D. 201/94 i Llei 15/03 de protecció del medi ambient i foment de reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
 - 2.- Si s'ha d'ocupar la via pública en algun moment, es deurà tramitar la pertinent sol·licitud d'ocupació de via pública en aquest ajuntament.
 - 3.- Abans d'iniciar les obres es deurà concretar visita amb els serveis tècnics municipals.
 - 4.- Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	6.963,47 x 3,75%	261,13.-€
Taxa administrativa	6.963,47 x 0,25%	17,41.-€
TOTAL		278,54.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència d'obres menors pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) + Taxa administrativa per la concessió de llicències, per un import total de **278,54.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	6.963,47 x 3,75%	261,13.-€
Taxa administrativa	6.963,47 x 0,25%	17,41.-€
TOTAL		278,54.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acords al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122
La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388
Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

14. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 704/24 D'IMM, PER A REPARAR I PINTAR FAÇANA I COL·LOCAR PANOT A LA VORERA AMB EMPLAÇAMENT AL C/ VINT-I-SET, NÚM. XX D'AQUEST MUNICIPI.

4 vots favorables

Fets

En data 21/11/2024 i registre d'entrada núm. 1763, el Sr. **IMM**, va sol·licitar autorització per a reparar i pintar façana i col·locar panot a la vorera amb emplaçament al C/ Vint-i-set, núm. XX d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Camarles. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 479603231014496AF1DB0F379FFAB4C i data d'emissió 28/08/2025 a les 12:03:43

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. **IMM**, on comunica l'inici de les obres per a reparar i pintar façana i col·locar panot a la vorera amb emplaçament al C/ Vint-i-set, núm.. XX d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 125 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional (Clau 2).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per a reparar i pintar façana i col·locar panot a la vorera amb emplaçament al C/ Vint-i-set, núm. XX d'aquest municipi, amb les següents condicions:
 - 1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
 - 2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - 3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.
 - 4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.355,81 x 3,75%	50,84.-€
TOTAL		50,84.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels

esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **50,84.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.355,81 x 3,75%	50,84.-€
TOTAL		50,84.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

15. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 128/24 DE DPG, PER ARRANJAMENT DE LA FAÇANA AMB EMPLAÇAMENT AL C/ BARCELONÈS, NÚM. X (LIGALLO DEL GÀNGUIL).

4 vots favorables

Fets

En data 20/11/2024 i registre d'entrada núm. 1754, la Sra. **DPG**, va sol·licitar autorització per arranjament de la façana amb emplaçament al C/ Barcelonès, núm. X (Ligallo del Gànguil).

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. **DPG**, on comunica l'inici de les obres per arranjament de la façana amb emplaçament al C/ Barcelonès, núm. X (Ligallo del Gànguil) d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 126 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional - Lligallo del Gànguïl (Clau 3).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per arranament de la façana amb emplaçament al C/ Barcelonès, núm. X (Ligallo del Gànguïl) d'aquest municipi, amb les següents condicions:
 - 1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
 - 2.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - 3.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.
 - 4.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.250,00 x 3,75%	46,88.-€
TOTAL		46,88.-€

- e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **46,88.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.250,00 x 3,75%	46,88.-€
TOTAL		46,88.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

LLICÈNCIES ACTIVITATS

16. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT EXP. 16/24 DE CARBUREBRE, S.L., PER A L'OBERTURA D'UN LOCAL DESTINAT A OFICINES AMB EMPLAÇAMENT AL C/ AMPOLLA, NÚM. 88 (POLÍGON INDUSTRIAL "VENTA NOVA").

4 vots favorables

Fets

En data 30/10/2024 i registre d'entrada núm. 1644, l'empresa **CARBUREBRE S.L.**, va formular comunicació prèvia d'inici d'activitat per a l'obertura d'un local destinat a Oficines amb emplaçament al C/ Ampolla, núm. 88 (Polígon Industrial "Venta Nova").

Amb la sol·licitud va aportar el corresponent certificat tècnic de posada en funcionament de l'activitat elaborat per l'arquitecte tècnic Ramón Montesó Gallego, col·legiat núm. 58 del CATTE.

Fonaments de dret

Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Inscriure al registre d'activitats la comunicació prèvia d'inici d'activitat per a l'obertura d'un local destinat a Oficines amb emplaçament al C/ Ampolla, núm. 88 (Polígon Industrial "Venta Nova"), amb les dades següents:

Núm. d'expedient: 16/2024

Sol·licitant: CARBUREBRE S.L.

Activitat: OFICINES

Establiment: CARBUREBRE S.L.

Emplaçament: C/ Ampolla, núm. 88 (Polígon Industrial "Venta Nova")

Segon.- Es proposa autoritzar l'inici de l'activitat comunicat per a l'obertura d'un local destinat a Oficines, amb emplaçament al C/ Ampolla, núm. 88 (Polígon Industrial "Venta Nova").

Tercer.- Procedir a l'enregistrament de l'activitat comunicada per l'empresa CARBUREBRE S.L.

Quart.- Aprovar la liquidació de l'import de **100 euros**, en concepte de la taxa per l'autorització de l'inici de l'activitat.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Popular IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

LLICÈNCIES DIVISIÓ HORIZONTAL

17. RESOLUCIÓ 'SOL·LICITUD AUTORITZACIÓ DIVISIÓ HORIZONTAL C/ VINT-I-NOU, NÚM. XX'

4 vots favorables

Fets

En data 14 de novembre de 2024 i registre núm. 1707, ha tingut entrada sol·licitud de llicència de divisió horitzontal d'un habitatge situat entre el C/ Vint-i-nou, núm. XX i C/ Vint-i-vuit, núm. XX del municipi de Camarles, presentada per la Sra. MEGC..

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent certificat tècnic de divisió horitzontal elaborat per l'arquitecta tècnica Mireia Fernández Machi, col·legiada núm. 00184 del CATTE.

Fonaments de dret

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)

- Reglament de protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Camarles.

En conseqüència, S'ACORDA:

Atès que el tècnic municipal, ha examinat la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal formulada per la Sra. MEGC, en relació a l'habitatge ubicat entre el C/ Vint-i-nou, núm. XX i el C/ Vint-i-vuit, núm. XX d'aquest municipi i d'acord la documentació aportada pel sol·licitant, el tècnic ha emès el següent informe:

1.- Que ha examinat la sol·licitud formulada per la Sra. MEGC, per obtenir llicència de divisió horitzontal de la finca següent:

- Es tracta d'una finca registral: Finca de Tortosa: 23.723, Finca de Camarles: 2.488 / Tomo: 3816 / Llibre: 28 / Folí 149, i amb referència cadastrals: 3764105CF0136D0001PO.

2.- Que actualment la finca matriu té una superfície computable de 251,53 m², i es divideix en dos finques (segons projecte aportat):

- Finca 1, amb una superfície de 85,00m², destinats 71,03 m² a HABITATGE en Planta Baixa i 13,97m² corresponents al 50% del pati en Planta Baixa. La finca té l'accés directe pel carrer Vint-i-vuit, número XX.

- Finca 2, amb una superfície de 166,53 m², destinats 68,28 m² a HABITATGE en Planta Baixa i 68,28 m² en Planta Pls, 13,59 m² corresponents al 50% del pati en planta baixa i 11,47 m² i 4,91m² al traster i escala de la Planta Segona respectivament. La finca té l'accés directe pel carrer Vint-i-nou, número XX.

3.- Que d'acord amb la normativa urbanística vigent, és possible concedir la llicència de divisió horitzontal de l'immoble emplaçat a dos façanes Carrer Vint-i-nou, número XX i a Carrer Vint-i-vuit, número XX del municipi de Camarles, quina R^a cadastral és 3764105CF0136D0001PO.

4.- Que no existeixen elements urbanístics afectats pel referit immoble.

5.- Per tot l'exposat informo que és procedent concedir la llicència de divisió horitzontal sol·licitada.

Primer.- Concedir la llicència de divisió horitzontal sol·licitada, referent a l'immoble l'habitatge ubicat entre el C/ Vint-i-nou, núm. XX i el C/ Vint-i-vuit, núm. XX, d'aquest municipi, d'acord amb la documentació tècnica presentada.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència de divisió horitzontal per un import de **60,00 €**.

Contra la present resolució, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació".

Contra la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de la taxa, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil. *Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constreyniment amb els conseqüents recàrrecs i interessos. L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173 BBVA

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

CONTRACTACIÓ

PROPOSICIONS URGENTS

ALTRES

18. REQUERIMENT DE LA UNITAT DE CARRETERES DE L'ESTAT A TARRAGONA

Es dona compte del requeriment rebut de la Unitat de Carreteres de l'Estat a Tarragona, en relació a la sol·licitud per col·locació de lletres amb el nom del municipi a la rotonda de la Ctra. Nacional 340.

La documentació que es requereix és la següent:

- Informe del tipus de lletra que es pretén col·locar, especificant sobre el plànol la seva ubicació a la rotonda, volum que ocuparà en el seu interior, material de composició de les lletres etc.
- Plànol detallat per on s'accedirà a la rotonda per als treballs de col·locació així com el procés constructiu.
- Plànol detallat de la senyalització conforme al que es disposa a l'efecte en la Instrucció 8.3-I-C. "Senyalització d'Obres" (O.M. de 31 d'Agost de 1987).

Es proposa traslladar el requeriment als serveis tècnics municipals, per tal de procedir a la seva complimentació.

19. SOL·LICITUD DEL CENTRE DE TELECOMUNICACIONS I TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ

Es dona compte de la sol·licitud del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat, per tal d'autoritzar l'ocupació definitiva del domini públic viari municipal d'acord al que es preveu en el traçat de les obres previstes en el projecte executiu "XT00287a Troncal de fibra òptica del C.T.T.I. a la província de Tarragona. Fase 6. Trams: L'Ametlla - L'Ampolla i Camarles, clau SPD-22251.6.

20. PLEC DE CONDICIONS PER L'EXECUCIÓ D'OBRES EN ZONES DE PROTECCIÓ DE CARRETERES DE LA DIPUTACIÓ

Per la Diputació de Tarragona, s'ha presentat el Plec de condicions generals per a l'actuació autoritzada en zona d'influència de la xarxa local de carreteres de la Diputació de Tarragona. Exp. 2024-481, Comunitat de Regants Sindicat Agrícola de l'Ebre.

Es tracta de l'obra de revestiment de canalització de la "Sèquia dels 400" fondos.

21. COMUNICAT DE LA "VOLTA CICLISTA A CATALUNYA, A.E."

Es dona compte de la comunicació del President de "Volta Ciclista a Catalunya, A.E.", sobre la inclusió del municipi de Camarles en la 5ª etapa de la 104a. Volta Ciclista a Catalunya.

En el comunicat s'inclou l'itinerari i horaris i es sol·licita que es garantitzi la seguretat de la cursa i la col·laboració de l'Ajuntament per tal de deixar lliure de vehicles el tram de circulació.

22. SOL·LICITUD D'INFORMACIÓ SOBRE PROVES DE SECRETARI-INTERVENTOR A CATALUNYA

Pel Departament de la Presidència, es dona trasllat de la sol·licitud formulada pel Sr. Edgar Bravo Rodríguez, per tal d'obtenir informació sobre les proves de secretari-interventor, realitzades en els darrers 5 anys en tots el municipis de Catalunya.

23. REQUERIMENT DE TAXA PER BASE-GESTIÓ D'INGRESSOS

Es dona compte de la liquidació-carta de pagament presentada per BASE-Gestió d'Ingressos, per l'assistència rebuda per la Diputació de Tarragona, en relació a: Reclamació de responsabilitat patrimonial presentada contra l'Ajuntament de Camarles per lesions sofertes per caiguda a la via pública.

INFORMES DE L'ALCALDIA

Secretari acctal.

Alcalde President

Santiago Forastero Ventura

Joan Curto Querol