

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern Local, 09:00 h. del 23 de febrer de 2023

**Ens:** Ajuntament de Camarles

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Ramon Brull Melich

**Secretari/ària:** Teresa Roca Castell

**Dia:** 23 de febrer de 2023

**Hora d'inici:** 09:00

**Hora de finalització:** 11:00

**Lloc:** Saló de Plens

## Assistents:

Sr. Miguel José Olid Bertomeu (FIC VP-FIC)

Sra. Verònica Villa Gonzalez (FIC VP-FIC)

## ACORDS

### LECTURA I APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL, 31 DE GENER DE 2023 A LES 09:00H.

Aprovada per unanimitat

### INSTÀNCIES I SOL·LICITUDS

2. RESOLUCIÓ L·LICÈNCIA DE GUAL I CONTRAGUAL 'SOL. L·LICÈNCIA GUAL PERMANENT C. 24, NÚM. XX' SRA. SPL

Aprovat per unanimitat.

## Fets

En data 30 de desembre de 2022 i número de registre d'entrades 4390390004-1-2022-001915-1 s'ha presentat per part de la Sra. SPL amb document XXXXX899D, instància en la que sol·licita l'atorgament d'una l·licència de gual permanent al carrer VINT-I-QUATRE núm. XX de Camarles, amb una longitud de 2,50 m2 atès que necessita entrar i sortir de l'immoble.

Per part de l'Àrea de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local, s'ha emès informe favorable a la petició de qual sol·licitada.

### **Fonaments de dret**

- L'art. 201 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya són béns de domini públic els afectes a l'ús públic o als serveis públics dels ens locals i els que la llei declari amb aquest caràcter.
- L'art. 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (de caràcter bàsic) diu que "les autoritzacions s'atorgaran directament als peticionaris que reuneixin les condicions requerides, excepte si, per qualsevol circumstància, es trobés limitat el seu nombre, en aquest cas ho seran en règim de concurrència i si això no fos procedent, per no haver de valorar-se condicions especials en els sol·licitants, mitjançant sorteig, si una altra cosa no s'hagués establert en les condicions per les quals es regeixen".
- L'art. 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals diu que la utilització dels béns de domini públic (d'entre els quals la vorera per on han de passar els vehicles per accedir a l'immoble respecte el qual sol·liciten la llicència de qual) pot adoptar, entre d'altres, la modalitat d'ús comú especial, que és aquell en el qual concorren circumstàncies singulars de perillositat, intensitat d'ús o d'altres similars.
- En aquest cas, l'art. 56 del mateix reglament disposa que "L'ús comú especial es pot subjectar a la llicència d'acord amb la naturalesa del bé, els actes d'afectació d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals. La llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. La sol·licitud de la llicència s'ha de resoldre en el termini de dos mesos des de la petició, i si no es resol dins aquest termini s'entén desestimada".
- L'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local estableix, igual que fan el 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i el 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals estableixen que la competència per atorgar les llicències recau en l'alcalde.

- Ordenança reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer-** Atorgar la llicència d'ús comú especial per gual permanent a la Sra. SPL amb document XXXXX899D, instància en la que sol·licita l'atorgament d'una llicència de gual permanent al carrer VINT-I-QUATRE núm. XX de Camarles.

Els metres quadrats de domini públic l'ocupació de la qual es sol·licita segons la instància i el plànol facilitat per l'interessat i d'acord amb l'informe de l'Àrea de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local és de 2,50 metres.

Es senyalitzarà el gual amb la corresponent placa identificativa, essent a càrrec del titular de la llicència disposar d'aquesta en bon estat d'acord amb l'Ordenança que regula l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena. L'esmentada senyal s'instal·larà en un lloc visible per als vianants i conductors.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa que es detallen tot seguit:

- La taxa per l'ocupació de la via pública de conformitat amb l'Ordenança fiscal reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

Fet imposable: Gual permanent, **carrer VINT-I-QUATRE núm. XX** de Camarles  
Subjecte passiu: **Sra. SPL**  
Quota tributària: **60,10€**

**La liquidació de la taxa corresponent al gual i contra gual, es generarà en el Padró anual de Taxes i Preus Públics.**

- La taxa corresponent a la placa de senyalització del gual de conformitat amb l'Ordenança fiscal reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

Fet imposable: Placa senyalització gual permanent, **carrer VINT-I-QUATRE núm. XX** de Camarles

Subjecte passiu: **Sra. SPL**  
Quota tributària: **50-€**

**Liquidació de la taxa corresponent a la placa, en el moment de rebre la notificació.**

**Tercer.-** Procedir a liquidar la taxa corresponent.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

**Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122**

**La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388**

**Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173**

El pagament en període voluntari haurà de fer-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

**Quart.-** Notificar la present resolució al interessat amb el règim de recursos adient.

**Cinqué.-** Comunicar la present resolució a les Àrees de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local i a Tresoreria.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**3. SOL·LICITUD DE LA SRA. MCAC, EN RELACIÓ AL REDUCTOR DE VELOCITAT DEL CARRER DOS, NÚM. XX,**

S'aprova denegar el sol·licitat.

## **Fets**

En data 21/07/2022 i registre d'entrada 4390390004-1-2022-001088-1, la Sra. MCAC, amb DNI núm. XXXXX877E, va presentar escrit sol·licitant la retirada del reductor de velocitat que hi ha instal·lat al carrer DOS núm. XX, al·legant que causa molèsties al veïnat.

Per part de l'Àrea de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local, s'ha emès informe desfavorable a la petició, que transcrit literalment diu:

*"Que els reductors de velocitat són una eina eficaç per afavorir la seguretat viària ajudant a baixar la velocitat dels vehicles que circulen pels carrers de la nostra població.*

*Que el carrer dos i el carrer un formen un sol carrer on n'hi ha instal·lats tres per tractar-se del carrer d'entrada des del sud de la població i la connexió dels dos nuclis urbans, Camarles i Lligallos.*

*Que es tracta d'un carrer principal que absorbeix una gran quantitat de vehicles que entren a la població per aquest punt el que fa que el reductor sigui necessari i la seva funció indispensable. Que el reductor de velocitat és necessari i no s'hauria de treure del lloc on està instal·lat."*

## **Fonaments de dret**

L'art. 201 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, són béns de domini públic els afectes a l'ús públic o als serveis públics dels ens locals i els que la llei declari amb aquest caràcter.

L'art. 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques

L'art. 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals

L'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local estableix, igual que fan el 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i el 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals estableixen que la competència per atorgar les llicències recau en l'alcalde.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER.- Vist l'informe desfavorable emès al respecte per part de la Policia Local, s'acorda denegar el sol·licitat per la peticionaria.

SEGON.- Notificar la present resolució al interessat amb el règim de recursos adient.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **4. RESOLUCIÓ 'SOL. RESERVA D'ESTACIONAMENT MOBILITAT REDUIDA AL CARRER NOU NÚM. XX A INSTÀNCIA DE LA SRA. FVM**

Aprovat per unanimitat.

### **Fets**

1. En data 31 de gener de 2023 i registre d'entrada 4390390004-1-2023-000205-2, la senyora FVM, va presentar una sol·licitud de reserva d'aparcament per a persones amb discapacitat, per esser titular de la targeta d'aparcament que acredita el dret de la persona que n'és titular a gaudir de facilitats de circulació, d'estacionament i d'aparcament per al vehicle automòbil en què es desplaça, inclosos els vehicles de transport adaptat de viatgers, d'acord amb les condicions que siguin establerts per reglament.

### **Fonaments de dret**

1. D'acord amb la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, títol IV, article 47.3 les places d'aparcament reservades per a persones amb discapacitat són espais d'aparcament destinats a l'ús de les persones titulars de la targeta d'aparcament que regula aquest títol. Aquestes places han de tenir unes característiques i unes dimensions adequades a llur funció i han d'estar senyalitzades degudament, article 47.4 les places d'aparcament reservades per a persones amb discapacitat poden ésser d'ús general, a disposició de qualsevol dels titulars de la targeta a que fa referència l'article 47.1 i article 50.3.
2. D'acord amb el que disposa el Decret 97/2002, de 5 de març, article 5.d) possibilitar la reserva de places d'aparcament, prèviament a la sol·licitud, en els llocs on es comprovi que és necessari per a les persones titulars de targetes d'aparcament per a persones amb disminució, i, especialment, a prop dels seus domicilis i/o dels seus llocs de treball.

3. D'acord amb l'article 54.2 i 66 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, publicat al DOGC núm. 3887, de 20 de maig de 200

**En conseqüència, S'ACORDA:**

1. CONCEDIR la reserva d'aparcament per a persones amb discapacitat, per esser titular de la targeta d'aparcament que acredita el dret de la persona que n'és titular a gaudir de facilitats de circulació, d'estacionament i d'aparcament per al vehicle automòbil en què es desplaça, inclosos els vehicles de transport adaptat de viatgers, d'acord amb les condicions que siguin establerts per reglament, en la següent adreça:

**NOM: FVM**

**Carrer NOU, núm. XX**

**TARGETA APARCAMENT: 43903\_2022\_0030\_0790J**

**VALIDESA: 07/10/2024**

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

**5. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS, EXP. 107/20 DE MCAV**

Aprovat per unanimitat.

**Fets**

En data 14 d'octubre de 2020, ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres per la construcció d'un maset situat al polígon 1 - parcel·la XX del municipi de Camarles, presentada per la Sra. MCAV.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

## Fonaments de dret

### 1. Normativa aplicable

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- i) PLA ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE CAMARLES

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1 /2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b) Les parcel·lacions urbanístiques.
- c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e) El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:



- a) La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b) Els usos i les obres provisionals.
- c) Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.
- No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:
- a) Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b) Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c) Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d) En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:
- Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.
- Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.
4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.
5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.
6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos. Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.
7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent. La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats

han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010. 9. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per la Sra. **MCAV**, per a la construcció d'un maset amb emplaçament al polígon 1 - parcel·la XX (Pla del Bif) d'aquest terme municipal i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat que:

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 162 del vigent POUM dintre de SÒL NO URBANITZABLE, Sòl de Protecció Territorial - sòl d'interès agrari i/o paisatgístic (Clau 21-a).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix concedir la llicència d'obres majors per a la construcció d'un maset amb emplaçament al polígon 1 - parcel·la XX (Pla del Bif) d'aquest terme municipal, amb les següents condicions:
  - 1.- La runa generada per les obres es transportarà a l'abocador autoritzat D. 201/94 i Llei 15/03 de protecció del medi ambient i foment de reciclatge de productes procedents dels enderroc de l'edificació.
  - 2.- Es deuran tenir en compte els paràmetres establerts en l'art. 26 del Pla Director Urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre.
  - 3.- Segons l'article 36 del PDU de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre, a l'espai principal, la superfície de les obertures, incloent porta d'accés, ha de ser com a màxim 1/10 de la seva superfície útil, pel qual es deurà modificar respecte al projecte presentat.
  - 4.- Es deuran respectar tots els paràmetres establerts al Pla Director. Es deurà justificar degudament la necessitat tècnica i funcional de sobrepassar l'ocupació fins a 60 m2.
  - 5.- Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT

ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	22.649,15 x 3,75%	849,34.-€
Taxa administrativa	22.649,15 x 0,25%	56,62.-€
TOTAL		905,96.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència d'obres menors pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) + Taxa administrativa per la concessió de llicències, per un import total de **905,96.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	22.649,15 x 3,75%	849,34.-€
Taxa administrativa	22.649,15 x 0,25%	56,62.-€
TOTAL		905,96.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

\*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

\*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els consegüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

**Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122**

**La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388**

**Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173**

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**6. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'OBRES EXP. 147/22 DE DCPE, PER A REPARACIÓ FAÇANA I PAVIMENT DEL MAGATZEM AMB EMPLAÇAMENT AL C/ VUIT, NÚM. X D'AQUEST MUNICIPI.**

Aprovat per unanimitat.

#### **Fets**

En data 22/12/2022 i registre d'entrada núm. 1887, la Sra. **DCP**, va sol·licitar autorització per a reparació façana i paviment del magatzem amb emplaçament al C/ Vuit, núm. X d'aquest municipi.

#### **Fonaments de dret**

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. **DCP**, on comunica l'inici de les obres per a reparació façana i paviment del magatzem amb emplaçament al C/ Vuit, núm. X d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat el següent:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 125 del vigent POUM en SÒL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional (Clau 2).

b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.

c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per a reparació façana i paviment del magatzem amb emplaçament al C/ Vuit, núm. X d'aquest municipi, amb les següents condicions:

1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderroc de l'edificació.

2.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals, sobre l'execució de les mateixes.

3.- Si s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.

d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	740,00 x 3,75%	27,75.-€
TOTAL		27,75.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **27,75.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	740,00 x 3,75%	27,75.-€
TOTAL		27,75.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

\*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

\*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

**Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122**

**La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388**

**Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173**

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

#### **EXPEDIENTS D'ACTIVITATS**

**7. CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT ESTACIÓ DE SERVEIS LA MALLADA, S.L. A LA CTRA. NACIONAL 340, KM. 1089.**

Aprovat per unanimitat.

#### **Fets**

Segons acord de Junta de Govern Local de data 11/08/2005, es va concedir a l'empresa TOTALFINAELF ESPAÑA S.A., la llicència municipal per al desenvolupament de l'activitat d'Estació de servei-benzinera, amb emplaçament a la Ctra. Nacional 340, Km. 1089,8 d'aquest municipi i posteriorment es va aprovar el canvi de titularitat de dita llicència a favor de GALP ENERGIA ESPAÑA, S.A.U.

En data 21/07/2022 i registre d'entrada núm. 1090, la Sra. Georgina Pallarés Príncep amb DNI. 48004951-H, en representació de ESTACIÓ DE SERVEIS LA MALLADA S.L., va aportar l'escriptura de constitució de dita societat, junt amb l'acta signada en data 15/07/2022, per la qual GALP ENERGIA ESPAÑA S.A.U. traspassava l'activitat a l'empresa ESTACIÓ DE SERVEIS LA MALLADA S.L., qui serà d'ara endavant la titular de la llicència d'activitat.

Realitzades les oportunes comprovacions, resulta que no hi ha impediment per a que es dugui a terme el canvi de titularitat sol·licitat.

#### **Fonaments de dret**

Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

**En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer.- Inscriure al registre d'activitats i incloure en l'expedient en qüestió, el canvi de titularitat sol·licitat per al desenvolupament de dita activitat, amb les dades següents:

Núm. d'expedient: 7/2022

Sol·licitant: **ESTACIÓ SERVEIS LA MALLADA, S.L.**

Activitat principal: Estació de servei-benzinera

Activitat complementària: Estació de servei-benzinera

Establiment: Estació de servei-benzinera

Emplaçament: Ctra. Nacional 340, Km. 1089,8

Primer.- S'accepta el canvi de titularitat sol·licitat conjuntament per l'anterior i l'actual titular.

Segon.- Procedir a l'enregistrament del canvi de titularitat comunicat i tramitar la nova llicència d'activitat en favor del nou titular **ESTACIÓ SERVEIS LA MALLADA, S.L.**

Tercer.- Aprovar la liquidació de **50 euros**, en concepte de la taxa per canvi de titularitat de l'activitat.

**L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:**

**Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122**

**La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388**

**Banc Popular IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173**

**BBVA (Secció de Crèdit) IBAN ES16 0182 0299 28 0200560270**

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**8. CANVI DE TITULARITAT D'ACTIVITAT A FAVOR DE SERRALLERIA J.MAURI, S.L., AMB EMPLAÇAMENT AL POLÍGON INDUSTRIAL "VENTA NOVA" - PARCEL·LA 51.**

Aprovat per unanimitat.

#### **Fets**

Segons acord de Junta de Govern Local de data 07/11/2000, es va concedir al Sr. EMILI GAYA BERTOMEU, la llicència municipal per al desenvolupament de l'activitat de Taller de serralleria metàl·lica, amb emplaçament al Polígon Industrial "Venta Nova" - parcel·la 51 d'aquest municipi.



En data 16/02/2023 i registre d'entrada núm. 308, la Sra. Ivón Gaya Ferré amb DNI. 47823161-C, en representació de SERRALLERIA J. MAURI S.L., va aportar l'escriptura de constitució de dita societat, junt amb el contracte d'arrendament signat per ambdues parts en data 01/05/2022, per la qual l'anterior titular de la llicència i propietari de la nau industrial, arrenda el local i traspassa l'activitat a l'empresa SERRALLERIA J. MAURI S.L., qui serà d'ara endavant la titular de la llicència d'activitat.

Realitzades les oportunes comprovacions, resulta que no hi ha cap impediment per a que es dugue a terme el canvi de titularitat sol·licitat.

### **Fonaments de dret**

Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer.- Inscriure al registre d'activitats i incloure en l'expedient en qüestió, el canvi de titularitat sol·licitat per al desenvolupament de dita activitat, amb les dades següents:

Núm. d'expedient: **7/2023**

Sol·licitant: **SERRALLERIA J. MAURI, S.L.**

Activitat principal: **Taller de serralleria**

Activitat complementària: **Taller de serralleria**

Establiment: **Taller de SERRALLERIA J. MAURI, S.L.**

Emplaçament: **Polígon Industrial "Venta Nova" - parcel·la 51**

Primer.- S'accepta el canvi de titularitat sol·licitat conjuntament per l'anterior i l'actual titular.

Segon.- Procedir a l'enregistrament del canvi de titularitat comunicat i tramitar la nova llicència d'activitat a favor del nou titular **SERRALLERIA J. MAURI S.L.**

Tercer.- Aprovar la liquidació de **50 euros**, en concepte de la taxa per canvi de titularitat de l'activitat.

**L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:**

**Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122**

**La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388**

**Banc Popular IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173**

**BBVA (Secció de Crèdit) IBAN ES16 0182 0299 28 0200560270**

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **HABITATGES ÚS TURÍSTIC**

**9. PROPOSTA HABITATGE US TURÍSTIC, CARRER ALTA RIBAGORÇA, NÚM. X-X ESCALA A BAIXOS PORTA 4ª SR. MAV**

Aprovat per unanimitat.

### **Fets**

**Tipus d'activitat: Habitatge d'ús turístic**

**Titular Sol·licitant: MAV**

**Emplaçament: Carrer ALTA RIBAGORÇA, núm. X-X Escala A Baixos Porta 4.**

### **Antecedents:**

Amb data 03/02/2023 i registre d'entrada 4390390004-1-2023-000232-2 el Sr. MAV, amb DNI XXXXX540T, va presentar escrit de comunicació prèvia d'inici d'una activitat destinada a habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al Carrer ALTA RIBAGORÇA, núm. X-X Escala A Baixos Porta 4 del Lligallo del Gànguil de Camarles.

### **Fonaments de dret**

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2/2019 de data 5 de juliol de 2019, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local.

Llei 7/1985, de 7 d'abril LRBRL, articles 139 a 141.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Títol II del Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.- Inscriure l'esmentada activitat d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC al Carrer ALTA RIBAGORÇA, núm. X-X Escala A Baixos Porta 4. del Lligallo del Gànguil de Camarles en el Registre municipal d'activitats, sense perjudici de la verificació posterior del compliment dels**

requisits que preveu la legislació sectorial per a l'exercici de l'activitat. L'exercici de l'activitat es podrà iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions i les comprovacions corresponents.

**Segon.-** INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'Habitatges d'ús turístic amb numero 01/2023

**Tercer.-** TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

**Quart.-** ADVERTIR a l'interessat que d'acord amb l'establert a l'article Article 221-2 del Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya els requisits i serveis de l'activitat són els següents

-1 Els habitatges no poden ser ocupats amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

-2 Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i dels estris necessaris per ser ocupats immediatament, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, i tot en perfecte estat d'higiene.

-3 El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a les persones usuàries i als veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.

-4 El propietari o la propietària, o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.

-5 El propietari o la propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de lliurar a les persones usuàries un document que reculli les normes de convivència acordades per la comunitat de propietaris on s'integra l'habitatge, si n'hi ha. Aquest document ha d'estar redactat, com a mínim, en els idiomes següents: català, castellà, anglès i francès.

En cas que la persona usuària d'un habitatge d'ús turístic atempti contra les regles bàsiques de la convivència o incompleixi ordenances municipals dictades a aquest efecte, la persona titular de la propietat, o la persona gestora de l'habitatge d'ús turístic, ha de requerir a la persona cessionària que abandoni l'habitatge immediatament.

-6 Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC, la seva capacitat màxima i el telèfon del servei d'assistència i manteniment. Aquells que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2 d'aquest Decret.

-7 Els requisits turístics mínims consten a l'annex 6 d'aquest Decret.

Exhibició de la comunicació del NIRTC i de la capacitat autoritzada a l'interior de l'Habitatge	X
Places màximes( sempre que la cèdula no estableixi un nombre inferior)	15
Facilitar el número de telèfon a usuaris i veïns per incidències	X
Empresa d'assistència i manteniment	X
Document e normes de convivència, si n'hi ha ( Lliurat)	X

**Setè.-**Aprovar la liquidació de la taxa per l'activitat municipal, tècnica i administrativa de verificació i comprovació de l'activitat desenvolupada, per import de **100 Euros**.

Contra el present acord que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació”.

Contra la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de la taxa, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació disposeu dels següents terminis:

**\*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.**

**\*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.**

**Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.**

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

**Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122**

**La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388**

**Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173**

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**10. PROPOSTA DENEGAR HABITATGE ÚS TURÍSTIC, AL POLÍGON 4 PARCEL·LA X X PARTIDA FILATO, SRA. JC**

Es DENEGA el sol·licitat pel peticionari.

**Fets**

Amb data 1 de desembre de 2022 la Sra. JC, va presentar escrit de comunicació prèvia d'inici d'una Activitat: Allotjament turístic, situat al Polígon 4 Parcel·la XX, partida Filato, del municipi de Camarles.

**Fonaments de dret**

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2/2019 de data 5 de juliol de 2019, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local.

Llei 7/1985, de 7 d'abril LRBRL, articles 139 a 141.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Títol II del Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Vist l'informe desfavorable emès al respecte per part dels Serveis Tècnics Municipals, al no poder justificar que l'edificació hagi estat legalment implantada, tal i com se li va requerir:

***“...SÒL RÚSTIC, HABITATGE LEGALMENT IMPLANTAT -JUSTIFICANT LLICÈNCIA URBANÍSTICA EXPEDIDA PER L'AJUNTAMENT DE CAMARLES...”***

**Segon.-** DENEGAR l'autorització de l'esmentada activitat a la Sra. JC.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat així com al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **11. PROPOSTA DENEGAR ACTIVITAT HABITATGE ÚS TURÍSTIC AL POLÍGON 2 PARCEL·LA XX-XX PARTIDA GARROFER BORD, SR. DAB**

Es DENEGA el sol·licitat pel peticionari.

### **Fets**

Amb data 28 de novembre de 2022 i registre d'entrada 4390390004-1-2022-001670 el Sr. DAB, va presentar escrit de comunicació prèvia d'inici d'una Activitat: Allotjament turístic, situat al Polígon 2 Parcel·la XX-XX Partida Garrofer Bord, del municipi de Camarles.

### **Fonaments de dret**

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2/2019 de data 5 de juliol de 2019, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local.

Llei 7/1985, de 7 d'abril LRBRL, articles 139 a 141.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Títol II del Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Vist l'informe desfavorable emès al respecte per part dels Serveis Tècnics Municipals, al no poder justificar que l'edificació hagi estat legalment implantada, tal i com se li va requerir:

***“...SÒL RÚSTIC, HABITATGE LEGALMENT IMPLANTAT -JUSTIFICANT LLICÈNCIA URBANÍSTICA EXPEDIDA PER L'AJUNTAMENT DE CAMARLES...”***

**Segon.-** DENEGAR l'autorització de l'esmentada activitat al Sr. DAB.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat així com al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **BAIXES BASE-Gestió Ingressos Locals**

**12. BAIXA I NOVA LIQ. TAXES N.FIX 183-100-183109901665 C.NECULA.**

Aprovat per unanimitat.

### **Fets**

En execució de les funcions de recaptació, BASE-Gestió d'Ingressos ha esbrinat que determinats objectes tributaris del seu municipi mantenen una titularitat errònia.

Per aquest motiu, sol·liciten que, s'acordi la baixa dels rebut emesos a nom de NECULA CLAUDIU amb NIE X4429534X del concepte Clavegueram i recollida Escombraries, amb clau de cobrament:

43-183-100-2022-01-9901665-40

43-183-100-2021-01-9901665-13

43-183-100-2020-01-9901665-83

Així mateix s'haurà de procedir a l'acord de dictar una nova liquidació i a la modificació de les dades censals per a propers padrons a nom de DIVARIAN PROPIEDAD S.A. amb NIF A81036501 i domicili fiscal al C/ Serrano,26, 06 de Madrid.

### **Fonaments de dret**

L'article 220 i l'article 101 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

El Decret 2/2019 delegació competències de l'Alcalde en la Junta de Govern local publicat al BOPT en data 19 de juliol de 2019.

L'article 8.1 i l'article 8.3 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

1er.- S'acorda la baixa dels rebuts emesos a nom NECULA CLAUDIU amb NIE X4429534X en concepte de taxes de Clavegueram i Recollida Escombraries, amb claus de cobrament:

43-183-100-2022-01-9901665-40

43-183-100-2021-01-9901665-13

43-183-100-2020-01-9901665-83

2on.- Que Base Gestió d'Ingressos procedeixi a una nova liquidació períodes 200,2021 i 2022 a nom del titular correcte:

<b>TITULAR</b>	<b>TAXES I PREUS PÚBLICS</b>	<b>IMPORT REBUT</b>
DIVARIAN PROPIEDAD S.A. N.I.F. A81036501 C/Serrano, 26, 06 28001 MADRID	Ref.Cadastral:3662504CF0136D0007ZG TAXES VIVENDA Període 2020 Adreça Trib : C/Vint-i-vuit,38,02,02 Taxa clavegueram..... 15,03 € Taxa escombraries..... 118,80 €	133,83 €
	TAXES VIVENDA Període 2021 Adreça Trib : C/Vint-i-vuit,38,02,02 Taxa clavegueram..... 15,03 € Taxa escombraries..... 118,80 €	133,83 €
	TAXES VIVENDA Període 2022 Adreça Trib : C/Vint-i-vuit,38,02,02 Taxa clavegueram..... 15,03 € Taxa escombraries..... 130,00 €	145,03 €

3er.- Notificar l'acord de Baixa i nova liquidació a Base Gestió d'Ingressos .

4art.- Modificar les dades censals per a propers padrons.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**13. BAIXA I NOVA LIQ. TAXES 2022 N.FIX.183100200010.**

Aprovat per unanimitat.

#### **Fets**

En execució de les funcions de recaptació, BASE-Gestió d'Ingressos ha esbrinat que determinats objectes tributaris del seu municipi mantenen una titularitat errònia.



Per aquest motiu, sol·liciten que, s'acordi la baixa del rebut emès a nom de Hereus de Juan Vidal Adell amb NIF 39992091J del concepte Clavegueram i recollida Escombraries, amb clau de cobrament 43-183-100-2022-01-9900010 i N. Fix 183100200010.

Així mateix s'haurà de procedir a l'acord de dictar una nova liquidació i a la modificació de les dades censals per a propers padrons a nom de Josefa Vila Muria amb DOI 39998164Z i domicili al C/ Del Prat, 12 del municipi de Camarles.

### Fonaments de dret

L'article 220 i l'article 101 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

El Decret 2/2019 delegació competències de l'Alcalde en la Junta de Govern local publicat al BOPT en data 19 de juliol de 2019.

L'article 8.1 i l'article 8.3 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

### En conseqüència, S'ACORDA:

1er.- S'acordi la baixa del rebut emès a nom de Hereus de Juan Vidal Adell amb NIF 39992091J del concepte de Taxes Clavegueram i Recollida Escombraries, amb clau de cobrament 43-183-100-2022-01-9900010 i N. Fix 183100200010 ja que hi ha un error en la titularitat.

2on.- Que Base Gestió d'Ingressos procedeixi a una nova liquidació període 2022 a nom del titular correcte

TITULAR	TAXES I PREUS PÚBLICS	IMPORT REBUT
Josefa Vila Muria DOI 39998164Z C/Del Prat,12 43894 Camarles (Tarragona )	Ref.Cadastral:2045201CF0124E0001WE TAXES VIVENDA Període 2022 Adreça Trib : C/Del Prat,10 Taxa clavegueram..... 15,03 € Taxa escombraries..... 130,00 €	145,03 €

3er.- Notificar l'acord de Baixa i nova liquidació a Base Gestió d'Ingressos .

4art.- Modificar les dades censals per a propers padrons.

### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **CONTRACTACIÓ**

**14. NO N'HI VAREN HAVER**

## **PROPOSICIONS URGENTS**

**15. NO N'HI VAREN HAVER**

## **ALTRES**

**16. AUTORITZACIÓ DE L'ALCALDE AL POLICIA JOAN ESMEL CHAVARRIA TALLER BASTÓ POLICIAL EXTENSIBLE**

Aprovat per unanimitat.

L'Alcalde autoritza al Sr. Joan Esmel Chavarria per a participar en el taller de bastó policial extensible a l'Escola de Policia de Catalunya, amb un cost de 18 euros de matrícula

## **INFORMES DE L'ALCALDIA**

**17. AUTORITZACIÓ CHE ABOCAMENT AIGÜES RESIDUALS CAMARLES AL DESAIGÜE CANAL NOU ( RIU EBRE)**

L'Alcalde informà de l'autorització de la CHE a l'ajuntament de Camarles per a l'abocament d'aigües residuals al desaigüe del Canal nou (Riu Ebre)

**18. ESCRIT DE PROTECCIÓ CIVIL REFERENT A L'ACTUALITACIÓ DEL DUPROCIM, PER HAVER PASSAT EL TERMINI DE 4 ANYS DE LA SEVA HOMOLOGACIÓ**

L'Alcalde informà que un cop transcorregut els 4 anys de la homologació del Pla de Protecció Civil Municipal, tindríem que tornar a elaborar un nou Pla.

**19. ESCRIT DEL SINDIC DE GREUGES TEMA ELIMINACIÓ D'AMIANT EN ELS EDIFICIS PÚBLICS**

L'Alcalde informà que el Síndic posava de manifest que abans del 2028 caldria eliminar de forma segura la presència d'amiant dels edificis públics i d'aquells que donen serveis d'accés públic.

Secretari Interventor

Alcalde President

Teresa Roca Castell

Ramon Brull Melich

Exp. 140

**BASE**

GESTIÓ D'INGRESSOS

**Diputació Tarragona****Departament de Gestió Tributària**

C. de Pere Martell, 2

43001 Tarragona

Tel. 977 253 403

Fax 977 258 453

Núm.expedient: 2019 / 1575

**JUSTIFICANT PRESENTACIÓ DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA D'UNA  
DISCREPÀNCIA EN LA TITULARITAT D'UN BÉ IMMOBLE**

En la data d'aquest document, BASE-Gestió d'Ingressos recull la documentació aportada i d'acord amb les atribucions en la gestió tributària per delegació de l'ajuntament on s'ubica l'immoble referenciat, la qual traslladarà a la Gerència del Cadastre.

**Identificació cadastral del bé immoble:**

Referència cadastral: 3662504CF0136D0007ZG

Localització: CL VINT-I-VUIT 0038 1 02 02

CAMARLES

Número fix: 98625209

**Identificació del nou titular cadastral:**

Nom: DIVARIAN PROPIEDAD SA

NIF: A81036501

Domicili fiscal: CL SERRANO 26,06

28001 MADRID (MADRID)

Tipus dret: dret de propietat

Percentatge: 100,00 %

**Dades transmissió:**

Procedència: Canvi de domini (901N)

Data alteració: 10/09/2018

Any efecte IBI: 2019

Tarragona, 14 de gener de 2019

Signat: Josep Maria Chavarria Tenesa

Cap de Gestió Tributària



- NO VALID COM A REBUT -

Oficina: TortosaTel. 977504411

-----  
Clau referencia. . : 43-183-100-2022-01-9901665-40  
EMISOR . . . . . : CAMARLES  
CONCEPTE . . . . . : TAXES-PREUS PUBLICS  
EXERCICI . . . . . : 2022-01  
N.FIX. . . . . : 183-100-183109901665  
ADREÇA TRIBUTARIA.: CL VINT-I-VUIT 38,PL 2,P2  
-----  
A.TRIB.: CL VINT-I-VUIT 38,PL 2,P2  
PERIODE GRAVAT: Any 2022  
CLAVEGUERAM . . . . . 15,03  
Tarifa 1 . . . . . 1,00 any . . . . . 15,03  
RECOLLIDA ESCOMBRARIES . . . . . 130,00  
Tarifa 1 . . . . . 1,00 any . . . . . 130,00  
-----  
NIF EMISOR . . . . . : P4318300C  
PERÍODE. . . . . : 29/07/22 a 30/09/22  
DNI-CIF SUBJECTE PASSIU : X4429534X  
NOM. . . . . : NECULA CLAUDIU  
ADRECA COMUNICACIO . . . : CL VINT-I-VUIT 38 2 2  
43894 CAMARLES  
TARRAGONA  
-----  
Import principal deute: . . . . . 145,03  
Recàrrec. . . . . : 7,25  
-----  
TOTAL EUR . . . . . : \*\*\*\*\*152,28  
=====



- NO VALID COM A REBUT -

Oficina: TortosaTel. 977504411

-----  
Clau referencia. : 43-183-100-2021-01-9901665-13  
EMISOR . . . . . : CAMARLES  
CONCEPTE . . . . . : TAXES-PREUS PUBLICS  
EXERCICI . . . . . : 2021-01  
N.FIX. . . . . : 183-100-183109901665  
ADREÇA TRIBUTARIA.: CL VINT-I-VUIT 38, PL 2, P2  
-----

A.TRIB.: CL VINT-I-VUIT 38, PL 2, P2  
PERIODE GRAVAT: Any 2021

CLAVEGUERAM		15,03
Tarifa 1	1,00 any	15,03
RECOLLIDA ESCOMBRARIES		118,80
Tarifa 1	1,00 any	118,80

-----  
NIF EMISOR . . . . . : P4318300C  
PERÍODE. . . . . : 30/07/21 a 30/09/21  
DNI-CIF SUBJECTE PASSIU : X4429534X  
NOM. . . . . : NECULA CLAUDIU  
ADRECA COMUNICACIO . . . : CL VINT-I-VUIT 38 2 2  
43894 CAMARLES  
TARRAGONA  
-----

Import principal deute: 133,83  
Recàrrec. . . . . : 26,77

TOTAL EUR . . . . . : \*\*\*\*\*160,60  
=====



- NO VALID COM A REBUT -

Oficina: TortosaTel. 977504411

-----  
Clau referencia. . : 43-183-100-2020-01-9901665-83  
EMISOR . . . . . : CAMARLES  
CONCEPTE . . . . : TAXES-PREUS PUBLICS  
EXERCICI . . . . . : 2020-01  
N.FIX. . . . . : 183-100-183109901665  
ADREÇA TRIBUTARIA.: CL VINT-I-VUIT 38,PL 2,P2  
-----

A.TRIB.: CL VINT-I-VUIT 38,PL 2,P2  
PERIODE GRAVAT: Any 2020  
CLAVEGUERAM 15,03  
Tarifa 1 15,03  
RECOLLIDA ESCOMBRARIES 118,80  
Tarifa 1 118,80  
-----

NIF EMISOR . . . . . : P4318300C  
PERÍODE . . . . . : 30/07/20 a 02/11/20  
DNI-CIF SUBJECTE PASSIU : X4429534X  
NOM. . . . . : NECULA CLAUDIU  
ADRECA COMUNICACIO . . : CL VINT-I-VUIT 38 2 2  
43894 CAMARLES  
TARRAGONA  
-----

Import principal deute: 133,83  
Recàrrec. . . . . : 26,77  
-----

TOTAL EUR . . . . . : \*\*\*\*\*160,60  
=====