

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN LOCAL 25 de gener de 2023 a les 09:00h.

Ens: Ajuntament de Camarles

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Ramon Brull Melich

Secretari/ària: Teresa Roca Castell

Dia: 25 de gener de 2023

Hora d'inici: 09:00

Hora de finalització: 10:30

Lloc: Saló de Plens

Assistents:

Sr. Miguel José Olid Bertomeu (FIC VP-FIC)

Sra. Verònica Villa Gonzalez (FIC VP-FIC)

ACORDS

LECTURA I APROVACIÓ ACTES ANTERIORS

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL, 20 DE DESEMBRE DE 2022

Aprovada per unanimitat

2. JUNTA DE GOVERN LOCAL, 30 DE DESEMBRE DE 2022, A LES 09:30H.

Aprovada per unanimitat

RELACIÓ DE FACTURES PER A LA SEVA APROVACIÓ

3. RELACIÓ 008/2022 DE FACTURES A L'APROVACIÓ.

Aprovat per unanimitat.

Fets

Es dona lectura i s'analitza la relació de factures 008/2022 que comença amb la núm. Registre 001655, de Segurcaixa Adeslas S.A, corresponent a l'assegurança dental funcionaris mes de desembre , per import de 168,47 € i acaba amb el núm. Registre 001807, Saltoki Reus S.L, corresponent al subministrament de LVD Leds per dependències municipals, per un import de 44,42 €, amb un total de CENT CINQUANTA MIL DOS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (150.274,13 €).

Fonaments de dret

Article 166 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre Reguladora de les Hisendes Locals. Facultat delegada en la Junta de Govern Local en virtut d'acord del Ple Municipal de data 5 de juliol de 2019

En conseqüència, S'ACORDA:

- 1r. Aprovar la relació de factures núm. 008/2022 per import total de 150.274,13 .-€
- 2n. Donar trasllat d'aquest acord a la Junta de Govern Local, òrgan competent per a la seva aprovació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

INSTÀNCIES I SOL·LICITUDS

4. SOL·LICITUD DE RBP, SOBRE OBRA REALITZADA AL POLÍGON 6 ENTRE PARCEL·LES XX I XX

L'Ajuntament no es pronuncia al respecte, posteriorment estudiarà l'exposat per la sol·licitant.

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

5. RESOLUCIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS, EXP. 132/22 DE CAMARNEY, S.L.U., POL. 1 - PARC. 71, 73, 74, 75 I 88'

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 11 d'e gener de 2023 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres, relativa a la millora i perfeccionament del centre de subministrament i usuari d'animals d'experimentació, es preveu la instal·lació de dotze nous mòduls (gàbies), per bé que la seva execució es farà entres fases. La primera, amb la construcció de dos mòduls, la segona amb sis i la present que és la tercera i darrera amb quatre (objecte de la Llicència urbanística).

Fonaments de dret

Informe emès d'acord amb l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme en relació amb l'art. 13.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

La legislació i normativa aplicable és:

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Llei 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic (Llei d'acompanyament dels pressupostos de la Generalitat de Catalunya) que vaintroduir modificacions al Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- Planejament general vigent POUM)

1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1 /2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU).

2. L'article 187.1 TRLU disposa que estan subjectes a llicència els actes següents:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b) Les parcel·lacions urbanístiques.
- c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e) El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

- h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
 - i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
 - j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
 - k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
 - l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
 - m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
 - n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.
 - o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.
- D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a) La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b) Els usos i les obres provisionals.
- c) Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g) i i), que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

Tot i l'establert en l'article 187 apartats 1 i 2 TRLU, cal tenir en consideració les excepcions de l'article 187 ter TRLU, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a) Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b) Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c) Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d) En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

3. En data 31 /12/2021 és va publicar la Llei 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic (Llei d'acompanyament dels pressupostos de la Generalitat de Catalunya), i va entrar en vigor l'endemà d'haver estat publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. (1 de gener de 2022).

Aquesta Llei va introduir modificacions al TEXT REFÓS DE LA LLEI D'URBANISME, entre les quals la modificació de l'article 49.2 per tal de simplificar el procediment d'autorització de construccions agrícoles i ramaderes, dotant de majors competències els municipis, que queda redactat de la manera següent: « Els projectes de noves construccions pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o, en general, rústica, si superen una ocupació en planta de 5.000 m2 o

l'alçada de 12 m, llevat del supòsit de l'incís final de l'apartat 3, s'han de sotmetre a l'informe de la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui, que l'ha d'emetre en el termini de dos mesos a partir que disposi de l'expedient.

Aquest informe s'ha de referir als aspectes de legalitat del projecte i a l'estudi d'impacte i integració paisatgística de la nova construcció que el promotor del projecte ha de presentar.

La llicència només es pot atorgar si el dit informe és favorable i, si escau, ha de fixar les mesures correctores i les condicions de caràcter urbanístic a què fa referència l'article 48.2.»

Per tant, si aquest tipus de construccions no superen els l·lindars establerts per l'article citat, l'autorització de la seva implantació serà de competència exclusivament municipal.

4.-L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del ROAS aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos. Tal i com estableix l'art. 188.2 TRLUCel sentit del silenci en aquesta matèria és positiu sens perjudici de l'establert a l'art. 5.2 del TRLUC i llevat dels casos establerts en l'article 11.4 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d' octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana. A més, en cap cas pot entendre adquirides per silenci administratiu facultats o drets que contradiguin l' ordenació territorial o urbanística.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 del TRLUC i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del RPLU. Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent. La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

7. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant LBRL), l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la LBRL, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals. En el nostre cas , la competència està delegada en la Junta de Local en virtut de Decret 2/2019 publicat al BOPT núm.2019-6423 de data 19/07/19.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per l'empresa **CAMARNEY S.L.U.**, pel projecte de millora i perfeccionament d'un centre de subministrament i usuari d'animals d'experimentació (**3ª fase del projecte, consistent en la construcció de 4 mòduls**)), situat al polígon 1 - parcel·les 71, 73, 74, 75 i 88 (Pla del Bif) i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat que:

Antecedents:

a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 162 del vigent POUM dintre de SÒL NO URBANITZABLE, Sòl de Protecció Territorial (Clau 21-a).

b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.

c) Procedeix concedir la llicència d'obres majors pel projecte de millora i perfeccionament d'un centre de subministrament i usuari d'animals d'experimentació (**3ª fase del projecte, consistent en la construcció de 4 mòduls**), situat al polígon 1 - parcel·les 71, 73, 74, 75 i 88 (Pla del Bif) d'aquest terme municipal, amb les següents condicions:

1.- La runa generada per les obres es transportarà a l'abocador autoritzat D. 201/94 i Llei 15/03 de protecció del medi ambient i foment de reciclatge de productes procedents dels enderroc de l'edificació.

2.- Si s'ha d'ocupar la via pública en algun moment, es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.

3.- Abans d'iniciar les obres es deurà aportar full d'assumeix de la direcció facultativa, designació del coordinador/a de seguretat i salut, així com la identificació del constructor de l'obra.

4.- La separació a veïns, quan s'executi la tercera fase, serà com a mínim de 20,00 metres.

5.- Referent als materials: els colors d'acabat de façana seran de tons terrosos adients amb l'entorn i la coberta inclinada de xapa galvanitzada, haurà de ser amb acabat verd o marró. No estan permesos els materials brillants.

6.- Es deurà aportar document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir el correcte destí dels residus separats per tipus. En aquest document haurà deconstar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (article 11 Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel RD 210/2018, de 6 d'abril, PRECAT20).

7.- Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	142.951,54 x 3,75%	5.360,68.-€
Taxa administrativa	142.951,54 x 0,25%	357,38.-€
TOTAL		5.718,06.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència d'obres menors pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) + Taxa administrativa per la concessió de llicències, per un import total de **5.718,06.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	142.951,54 x 3,75%	5.360,68.-€
Taxa administrativa	142.951,54 x 0,25%	357,38.-€
TOTAL		5.718,06.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva **exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.**

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388
Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

6. LLICÈNCIA D'OBRES MENORS EXP. 104/22 DE PPGF, PER A REFORMA D'UN MASET I AMPLIACIÓ D'UN MAGATZEM EXISTENT, AMB EMPLAÇAMENT AL POLÍGON 3 - PARCEL·LA XX D'AQUEST TERME MUNICIPAL.

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 30/09/2022 i registre d'entrada 1391, el Sr. **PPGF**, va sol·licitar llicència d'obres menors per a reforma maset i ampliació d'un magatzem existent, amb emplaçament al polígon 3 - parcel·la XX d'aquest terme municipal.

Amb la sol·licitud han aportat memòria tècnica per a l'execució de l'obra.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- i) PLA ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE CAMARLES

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya.

Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b) Les parcel·lacions urbanístiques.
- c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e) El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a) La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b) Els usos i les obres provisionals.
- c) Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duen a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a) Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b) Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c) Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'un ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d) En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic.

L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable.

També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos. Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent. La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010. 9. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada pel Sr. **PPGF**, per a reforma d'un maset i ampliació d'un magatzem existent amb emplaçament al polígon 3 - parcel·la XX d'aquest terme municipal i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat que:

Antecedents:

a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 162 del vigent POUM dintre de SÒL NO URBANITZABLE, Sòl de Protecció Territorial (Clau 21-a).

b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.

c) Procedeix concedir la llicència d'obres menors per a reforma d'un maset i ampliació d'un magatzem existent amb emplaçament al polígon 3 - parcel·la XX d'aquest terme municipal, amb les següents condicions:

1.- La runa generada per les obres es transportarà a l'abocador autoritzat D. 201/94 i Llei 15/03 de protecció del medi ambient i foment de reciclatge de productes procedents dels enderroc de l'edificació.

2.- Segons l'article 34 del Pla Director Urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre, s'haurà d'aportar:

- Acreditació de l'explotació agrícola segons la definició que se'n fa a l'article 17.g de la present normativa.

- Declaració responsable de la propietat de no destinar el maset a habitatge. En aquest document l'interessat es compromet, sota la seva responsabilitat, a mantenir l'ús de maset i a no transformar la construcció en un habitatge.

- Declaració responsable de la propietat de no disposar d'un maset, nou o preexistent, en altres finques de la seva propietat.

- Estudi d'integració paisatgística que com a mínim contingui una descripció de l'emplaçament en relació a la seva visió des de camins, carreteres o punts singulars del seu entorn i un anàlisi de la implantació de la construcció prevista i el seu efecte sobre les visuals analitzades.

- Fitxa del maset, segons model adjunt, per incloure'l a l'inventari municipal de masets. Que segons l'art. 162 del POUM de Camarles, les obres es realitzaran en SÒL NO URBANITZABLE, Sòl de Protecció Territorial (clau 21-a).

- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.

- Els materials i colors a utilitzar en la rehabilitació seran els propis de l'edificació original (pedra i coberta de ceràmica tradicional) i d'altres materials que degut a les seves característiques i colors s'integrin a l'entorn, amb predomini dels colors terrossos i naturals.

3.- Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT

ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	13.500,00 x 3,75%	506,25.-€
Taxa administrativa	13.500,00,43 x 0,25%	33,75.-€
TOTAL		540,00.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència d'obres menors pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) + Taxa administrativa per la concessió de llicències, per un import total de **540,00.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	13.500,00 x 3,75%	506,25.-€
Taxa administrativa	13.500,00 x 0,25%	33,75.-€
TOTAL		540,00.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

7. LLICÈNCIA D'OBRES MENORS EXP. 127/22, DE PAJG, PER A REFORMA PARCIAL DE COBERTA EXISTENT AMB EMPLAÇAMENT AL POLÍGON 2 - PARCEL·LA XX D'AQUEST TERME MUNICIPAL.

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 15/11/2022 i registre d'entrada 1645, el Sr. **PAJG**, va sol·licitar llicència d'obres menors per a reforma parcial de coberta existent amb emplaçament al polígon 2 - parcel·la XX d'aquest terme municipal.

Amb la sol·licitud han aportat memòria tècnica per a l'execució de l'obra.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)

b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)

c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

i) PLA ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE CAMARLES

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya.

Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.

b) Les parcel·lacions urbanístiques.

c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.

d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.

e) El canvi dels edificis a un ús residencial.

f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.

g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.

i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.

j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.

k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.

l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.

m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

a) La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.

b) Els usos i les obres provisionals.

c) Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

a) Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.

b) Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.

c) Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.

d) En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic.

L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable.

També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos. Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent. La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010. 9. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern

local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada pel Sr. **PAJG** per a reforma parcial de coberta existent amb emplaçament al polígon 2 - parcel·la XX d'aquest terme municipal i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat que:

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 162 del vigent POUM dintre de SÒL NO URBANITZABLE, Sòl de Protecció Territorial (Clau 21-a).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix concedir la llicència d'obres menors per a reforma parcial de coberta existent amb emplaçament al polígon 2 - parcel·la XX d'aquest terme municipal, amb les següents condicions:
 - 1.- La runa generada per les obres es transportarà a l'abocador autoritzat D. 201/94 i Llei 15/03 de protecció del medi ambient i foment de reciclatge de productes procedents dels enderroc de l'edificació.
 - 2.- La intervenció s'ha d'adreçar a la rehabilitació de l'edificació existent, mantenint la volumetria de la construcció principal que consta en el projecte tècnic.
 - 3.- Els materials i colors a utilitzar en la rehabilitació seran els propis de l'edificació original (pedra i coberta de ceràmica tradicional) i d'altres materials que degut a les seves característiques i colors s'integrin a l'entorn, amb predomini dels colors terrossos i naturals.
 - 4.- Que en relació a la gestió de residus de la construcció (Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril), caldrà aportar Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - 5.- Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	12.300,00 x 3,75%	461,25.-€
Taxa administrativa	12.300,00 x 0,25%	30,75.-€
TOTAL		492,00.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la

legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència d'obres menors pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO) + Taxa administrativa per la concessió de llicències, per un import total de **492,00.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	12.300,00 x 3,75%	461,25.-€
Taxa administrativa	12.300,00 x 0,25%	30,75.-€
TOTAL		492,00.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva **exacció** per via de constreyniment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

EXPEDIENTS D'ACTIVITATS

8. REQUERIMENT D'ESMENA 'ESTAT TRAMIT ATORGAMENT LLICENCIA D'ACTIVITAT', DESGUACES TORTOSA, S.L.

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 9 de març de 2022 i registre d'entrada núm. 340, el Sr. Marc Martínez Encinas, actuant com a representant legal de l'empresa DESGUACES TORTOSA S.L., va sol·licitar l'inici d'expedient per a l'obtenció de la llicència d'activitats d'un establiment dedicat a l'Exposició, compra-venda de cotxes, recanvis i accessoris usats i taller mecànic auxiliar, amb emplaçament a l'edifici ubicat al Polígon 12 - Parcel·la 21 d'aquest municipi.

A tal efecte va aportar projecte tècnic sense visar i en format paper, documentació insuficient per poder-li donar el tràmit oportú davant dels organismes competents.

En data 17 de març de 2022 registre d'entrada núm. 550 i posteriorment en data 30 de març de 2022 registre d'entrada núm. 690, se li van cursar requeriments per a la aportació de la documentació tècnica visada i amb suport digital, per tal de poder realitzar els tràmits pertinents i sotmetre-la a l'avaluació de l'administració competent, sense que a data d'avui l'interessat hagi aportat la documentació requerida.

En data 2 de gener de 2023 i registre d'entrada núm. 2, DESGUACES TORTOSA S.L., ha presentat una instància en la que sol·licita informació sobre l'estat de la tramitació de l'expedient.

Fonaments de dret

Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

En conseqüència, S'ACORDA:

Atès que a data d'avui, l'ajuntament encara no disposa del projecte tècnic visat i en format digital, documentació indispensable per a poder donar tràmit a la sol·licitud de DESGUACES TORTOSA S.L., es requereix novament a la part interessada que aporti la documentació suficient per sotmetre-la a l'avaluació i informe de l'administració ambiental competent, concedint-li un termini de DEU DIES per a la subsanació de dites mancances.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

LLICÈNCIES DE DIVISIÓ HORIZONTAL

9. RESOLUCIÓ 'LLICÈNCIA DE DIVISIÓ HORIZONTAL, DE DBR, PL. AMETLLA DE MAR, NÚM. X'

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 2 de desembre de 2022 i registre d'entrada núm. 1777, ha tingut entrada de sol·licitud de llicència de divisió horitzontal d'un immoble ubicat a la Pl. Ametlla de Mar, núm. X amb Rf^a cadastral 3765604CF036F0001ER, presentada pel Sr. DBR. Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

Fonaments de dret

Normativa aplicable:

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament de protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Camarles.

En conseqüència, S'ACORDA:

Vistes les dades presentades en l'expedient de referència i personat al lloc en qüestió s'informa:

- 1.- Que ha examinat la sol·licitud formulada pel Sr. DBR, per obtenir llicència de divisió horitzontal d'un immoble ubicat a la Pl. Ametlla de Mar, núm. X, quina Rfª cadastral és : 3765604CF0136F0001ER
- 2.- Finca inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Tortosa, segons l'escriptura, finca Registral núm. 2828 de Camarles, inscrita al TOM 3887, LLIBRE 34, FOLI 31.
- 3.- Que d'acord amb la normativa urbanística vigent, és possible concedir la llicència de divisió horitzontal a l'immoble emplaçat a la Pl. Ametlla de Mar, núm. X.
- 4.- Que segons projecte aportat les parts resultants de la divisió horitzontal compleixen les condicions urbanístiques que afecten.
- 5.- Que aquest solar compleix amb la normativa d'aplicació vigent, amb una qualificació urbanística com a Clau 2, SÒL URBÀ - Zona d'Urbà Tradicional, per tant és possible practicar la divisió horitzontal sol·licitada.
- 6.- Que no existeixen elements urbanístics afectats pel referit immoble.
- 7.- Per tot l'exposat informo que és procedent concedir la llicència de segregació sol·licitada.

Primer.- CONCEDIR la llicència de divisió horitzontal sol·licitada pel Sr. **DBR**, en relació a l'immoble ubicat a la Pl. Ametlla de Mar, núm. X d'aquest municipi, quina Rfª cadastral és 3765604CF0136F0001ER, corresponent a la finca registral núm. 2828, inscrita en el Tom 3887, Llibre 34, Foli 31 del Registre de la Propietat núm. 1 de Tortosa i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el pertinent informe de conformitat amb la seva petició.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, ha informat que:

Antecedents:

Informe Tècnic.- El tècnic que subscriu a la vista de les dades presentades en l'expedient de referència i personat al lloc en qüestió informa:

- 1.- Que ha examinat la sol·licitud formulada pel Sr. DBR, per obtenir llicència de divisió horitzontal en relació a l'immoble ubicat a la Pl. Ametlla de Mar, núm. X quina Rfª cadastral és **3765604CF0136F0001ER**.
- 2.- Que la referència cadastral esmentada coincideix d'acord amb la documentació tècnica presentada i elaborada en data novembre de 2019, per l'arquitecte tècnic Julio Ramón Franch Noche, Col·legiat núm. 95 del Col·legi d'Arquitectura Tècnica de les Terres de l'Ebre.
- 3.- Que aquesta divisió horitzontal compleix el que estableix la normativa vigent i el POUM de Camarles.
- 5.- Procedeix concedir la llicència de divisió horitzontal a la finca urbana descrita d'aquest terme municipal, respecte la finca registral núm. 2828 del Registre de la Propietat núm. 1 de Tortosa, inscrita al Tom 3887, Llibre 34, Foli 31.
- 6.- Aprovar la liquidació de l'esmentada llicència de segregació, per un import total de **100,00.-€**.
- 7.- Notificar el present acord a la part interessada.
- 8.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva **exacció** per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa - IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander - IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

CONTRACTACIÓ

10. PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU " EDIFICI PER A ÚS MUNICIPAL 1ª FASE

Aprovat per unanimitat

Fets

Presentat per l'arquitecte Lluís Labèrnia Bertomeu el projecte bàsic i executiu Edifici per a ús municipal 1ª Fase, amb un pressupost d'execució per contracta de 191.371,09 €

Fonaments de dret

Llei 9/2017 de 8 de novembre, que aprova la Llei de Contractes del Sector Públic.
Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
Decret 179/2015, d'1 d'octubre de Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu edifici per a ús municipal 1ª Fase, amb un pressupost d'execució per contracta de 191.371,09 €
Segon.-Exposar-ho a informació pública al BOPT i DOGC per un termini de 30 dies i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament a efectes del seu examen i presentació d'al·legacions o reclamacions.
Cas que en el termini abans esmentat no se'n formulin el projecte s'entendrà definitivament aprovat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.
Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

11. APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'ENDERROC DE L'EDIFICI DE L'ANTIC MERCAT

Aprovat per unanimitat

Fets

Presentat per l'arquitecte Lluís Labèrnia Bertomeu el projecte d'enderroc de l'edifici de l'antic mercat, amb un pressupost d'execució per contracta de 44.041,50 €

Fonaments de dret

Llei 9/2017 de 8 de novembre, que aprova la Llei de Contractes del Sector Públic.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
Decret 179/2015, d'1 d'octubre de Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'enderroc de l'edifici de l'antic mercat, amb un pressupost d'execució per contracta de 44.041,50 €.

Segon.-Exposar-ho a informació pública al BOPT i DOGC per un termini de 30 dies i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament a efectes del seu examen i presentació d'al·legacions o reclamacions.

Cas que en el termini abans esmentat no se'n formulin el projecte s'entendrà definitivament aprovat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

12. APROVACIÓ PLA DE SEGURETAT I SALUT OBRA ARRANJAMENT CAMÍ LATERAL DE L'AUTOPISTA

Aprovat per unanimitat

Fets

Per acord de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2022 es va adjudicar el contracte per l'execució de les obres incloses en el projecte arranjamet camí lateral de l'autopista a la mercantil OBRES VENT I SOL 2010 S,L.

En data 13 de gener de 2023 per part de l'empresa contractista es presenta el Pla de seguretat i salut per l'execució de les obres de conformitat amb l'estudi de seguretat i salut o, en el seu cas, l'estudi bàsic inclòs en el projecte executiu d'aquesta obra.

Per part del Coordinador de seguretat i salut de les obres Ricard Solé Fumadó s'ha emès informe favorable a l'aprovació del document tècnic.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- a) Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord vista la Disposició Addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, és la Junta de Govern Local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut per l'execució de les obres incloses en el projecte " Arranjament Camí Lateral de l'autopista ", presentat i realitzat per l'empresa contractista OBRES VENT I SOL S,L

Segon. Notificar aquest acord al contractista de les obres i al Coordinador de Seguretat perquè, alhora, en faci la preceptiva comunicació a l'autoritat laboral.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

PROPOSICIONS URGENTS

ALTRES

13. NO N'HI VAREN HAVER

INFORMES DE L'ALCALDIA

14. RESOLUCIÓ SECRETARIA D'ESTAT D'IGUALTAT I CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE, IMPORTS ATORGATS EXERCICI 2022

L'Alcalde informà de la quantitat a rebre pel Pacte d'Estat contra la violència de gènere al municipi de Camarles exercici 2022, per import de 2.012,12 euros

TORN DE PARAULES

15. NO N'HI VAREN HAVER

Secretari Interventor

Teresa Roca Castell

Alcalde President

Ramon Brull Melich