

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local, 21 de maig de 2021

Ens: Ajuntament de Camarles

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Antoni Navarro Serra

Secretari/ària: Teresa Roca Castell

Dia: 21 de maig de 2021

Hora d'inici: 09:15

Hora de finalització: 11:30

Lloc: Saló de Plens

Assistents:

Sr. Ramon Brull Melich (FIC VP-FIC)

Sra. Yolanda Guillem Clua (ERC - AM)

Sra. Patricia Andrés Valldepérez (FIC VP-FIC)

ACORDS

LECTURA I APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL, 29 D'ABRIL DE 2021

aprovat per unanimitat.

INSTÀNCIES I SOL·LICITUDS

2. RESOLUCIÓ SOL·LICITUD DE CANVI TITULARITAT DEL NÍNXL 654 FILA À. EN FAVOR DE 0,0

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 31 de març de 2021 i amb registre d'entrada 4390390004-1-2021-000462-2 la Senyora []% , com a titular del nínxol 654, fila [] del Cementiri Municipal, sol·licita el [] canvi de titularitat de l'esmentat en favor de la seva filla, la senyora M.[] [] .

Fonaments de dret

Llei 7/1985m de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local que atorga al municipi [] competències de caràcter obligatori en matèria de cementiris.
Decret 297, de 25 de novembre de 1997, de la Generalitat de Catalunya, pel qual s'aprova el [] Reglament de Policia Sanitaria i Mortuòria.
Ordenança reguladora taxa municipal cementiri.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Proposar l'aprovació del canvi de titularitat del nínxol 654 fila [] en favor de la senyora [] M.[] []

Segon.- Proposar nova expedició del títol del nínxol.

Tercer.- Proposar la liquidació corresponent al canvi de titularitat per import de 24,02€ i [] expedició de nou títol, per import de 12€.
L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà [] de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

El pagament en període voluntari haurà de fer-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessada amb el règim de recursos adient.

Règim de recursos:

Contra els **punts de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència recurs potestatiu de reposició o contenciós administratiu

Contra els punts **de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de la taxa, que no posen fi a la via administrativa recurs de reposició

3. RESOLUCIÓ SOL. CANVI TITULARITAT DEL NÍNIXOL 250 FILA À. EN FAVOR DE G0

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 07 d'abril de 2021 i amb registre d'entrada 4390390004-1-2021-000487-2 el senyor G0 sol·licita el canvi de titularitat del nínxol 250, fila del Cementiri Municipal quin titular es el seu difunt pare, A0 al seu favor. Adjunta renúncia i DNI dels seus germans.

Fonaments de dret

Llei 7/1985m de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local que atorga al municipi competències de caràcter obligatori en matèria de cementiris.
Decret 297, de 25 de novembre de 1997, de la Generalitat de Catalunya, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitaria i Mortuòria.
Ordenança reguladora taxa municipal cementiri.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Proposar l'aprovació del canvi de titularitat del nínxol 250 fila en favor de G0

Segon.- Proposar nova expedició del títol del nínxol.

Tercer.- Proposar la liquidació corresponent al canvi de titularitat per import de **24,02€** i expedició de nou títol, per import de **12€**.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc de Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

El pagament en període voluntari haurà de fer-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat amb el règim de recursos adient.

Règim de recursos:

Contra els **punts de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència recurs potestatiu de reposició o contenció administratiu

Contra els punts **de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de la taxa, que no posen fi a la via administrativa recurs de reposició

4. PROPOSTA RENÚNCIA A LA LLICÈNCIA DE ZONA DE CÀRREGA I DESCÀRREGA DEL CARRER TRENTA, NÚM. SRA. S

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 24 de març de 2021 a les 10:19 i número de registre d'entrada 4390390004-1-2021-000420-1 s'ha presentat per part de la Sra. S amb document 287Y, instància en la que sol·licita la baixa de la llicència de càrrega i descàrrega al carrer Trenta, núm. de Camarles.

Fonaments de dret

- L'art. 201 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya són béns de domini públic els afectes a l'ús públic o als serveis públics dels ens locals i els que la llei declari amb aquest caràcter.
- L'art. 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (de caràcter bàsic) diu que "les autoritzacions s'atorgaran directament als peticionaris que reuneixin les condicions requerides, excepte si, per qualsevol circumstància, es trobés limitat el seu nombre, en aquest cas ho seran en règim de concurrència i si això no fos procedent, per no haver de valorar-se condicions especials en els sol·licitants, mitjançant sorteig, si una altra cosa no s'hagués establert en les condicions per les quals es regeixen".

- L'art. 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals diu que la utilització dels béns de domini públic (d'entre els quals la vorera per on han de passar els vehicles per accedir a l'immoble respecte el qual sol·liciten la llicència de qual) pot adoptar, entre d'altres, la modalitat d'ús comú especial, que és aquell en el qual concorren circumstàncies singulars de perillositat, intensitat d'ús o d'altres similars.
- En aquest cas, l'art. 56 del mateix reglament disposa que "L'ús comú especial es pot subjectar a la llicència d'acord amb la naturalesa del bé, els actes d'afectació d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals. La llicència s'ha d'entendre sense perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. La sol·licitud de la llicència s'ha de resoldre en el termini de dos mesos des de la petició, i si no es resol dins aquest termini s'entén desestimada".
- L'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local estableix, igual que fan el 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i el 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals estableixen que la competència per atorgar les llicències recau en l'alcalde.
- Ordenança reguladora de taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, carrera i descarrega de mercaderia de qualsevol mena.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer- Aprovar la baixa de la llicència de càrrega i descàrrega al carrer Trenta, núm. 1 de Camarles, sol·licitada a nom de la Sra. Sílvia amb document 287Y

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada amb el règim de recursos adient.

Tercer.- Comunicar la present resolució a les Àrees de Serveis a la seguretat i mobilitat, Policia Local i a Tresoreria.

Règim de recursos:

Contra els punts de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència recurs potestatiu de reposició o contenciós administratiu.

5. RESOLUCIÓ SOL. CANVI TITULARITAT DEL NÍNXL 286 FILA ° EN FAVOR DE R033

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 20 d'abril de 2021 i amb registre d'entrada 4390390004-1-2021-000572-2 la Senyora R033, sol·licita al seu favor, el canvi de titularitat del nínxl 286, fila del Cementiri Municipal quin titular es A33 adjunta renúncia del seu germà A 33

Fonaments de dret

Llei 7/1985m de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local que atorga al municipi competències de caràcter obligatori en matèria de cementiris.

Decret 297, de 25 de novembre de 1997, de la Generalitat de Catalunya, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitaria i Mortuòria.

Ordenança reguladora taxa municipal cementiri.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Proposar l'aprovació del canvi de titularitat del nínxl 286 fila en favor de R033

Segon.- Proposar nova expedició del títol del nínxl.

Tercer.- Proposar la liquidació corresponent al canvi de titularitat per import de **24,02€** i expedició de nou títol, per import de **12€**.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

El pagament en període voluntari haurà de fer-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessada amb el règim de recursos adient.

Règim de recursos:

Contra els punts de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència recurs potestatiu de reposició o contenciós administratiu

Contra els punts de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de la taxa, que no posen fi a la via administrativa recurs de reposició

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

6. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'OBRES, EXP. 5/21 DE C/5, PER AL TANCAMENT AMB PIQUETS DE FUSTA I TEL·LA METÀL·LICA, DE LES PARCEL·LES DEL POLÍGON 14 D'AQUEST MUNICIPI.

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 12/01/2021 al registre d'entrada núm. 45, la Sra. C/5, va sol·licitar autorització per al tancament amb piquets de fusta i tel·la metàl·lica, de les parcel·les del polígon 14 d'aquest terme municipal.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. C. Con comunica l'inici de les obres per al tancament amb piquets de fusta i tel·la metàl·lica, de les parcel·les del polígon 14 d'aquest terme municipal i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 162 del vigent POUM a SÒL NO URBANITZABLE, Sòl de Protecció Territorial (Clau 21-a).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per al tancament amb piquets de fusta i tel·la metàl·lica, de les parcel·les 56, 57 i 58 del polígon 14 d'aquest terme municipal, amb les següents condicions:

1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.

2.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals i als veïns colindants, sobre l'execució de les mateixes.

3.- Segons l'art. 127 del POUM de Camarles, les tanques tindran una alçada màxima de 1,80 m. dels quals 1,00 m. podran ser massissos i la resta amb reixes, tel·la metàl·lica o preferentment, amb vegetació d'arbust viu.

4.- Segons l'art. 174.7 del vigent POUM de Camarles, les tanques:

- a) Les tanques s'instal·laran tenint en compte elements estructuradors del paisatge, camins, rieres, marges...
- b) Els materials configuradors de les tanques, mantindran al màxim el caràcter rural dels espais agraris i la continuïtat visual d'aquests espais. Queden prohibides les tanques de caràcter urbà o industrial com la malla electrosoldada i els plàstics de colors estridents.
- c) Les tanques formades per malla de simple torsió poden ser autoritzades. Es triarà el color adient segons l'entorn, que haurà de ser de color verd en entorns de vegetació perenne i galvanitzat en terreny nu o amb visió del cel. Aquestes tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud.

5.- Segons l'art. 113 del POUM de Camarles, les tanques es construïran respectant les distàncies de protecció, a cada banda de camí, que són 8,00 metres amidats respecte a l'eix del camí.

d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	2.900,00 x 3,50%	101,50.-€
TOTAL		101,50.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **101,50.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	2.900,00 x 3,50%	101,50.-€
TOTAL		101,50.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

7. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'OBRES EXP. 26/21 DE LL%% PER AL TANCAMENT EXTERIOR DE LA NAU INDUSTRIAL I PAVIMENT EXTERIOR, QUIN EMPLAÇAMENT ÉS AL POLÍGON INDUSTRIAL "VENTA NOVA" - C/ AMPOLLA, NÚM. D'AQUEST MUNICIPI.

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 02/03/2021 i registre d'entrada núm. 303, el Sr. LL va sol·licitar autorització per al tancament exterior de la nau industrial i paviment exterior, quin emplaçament és al Polígon Industrial "Venta Nova" - C/ Ampolla, núm. d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada pel Sr. LL%, on comunica l'inici de les obres per al tancament exterior de la nau industrial i paviment exterior, quin emplaçament és al Polígon Industrial "Venta Nova" - C/Ampolla, núm. d'aquest municipi.

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 128 del vigent POUM a SÒL URBÀ - Zona Industrial (Clau 7).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per al tancament exterior de la nau industrial i paviment exterior, quin emplaçament és al Polígon Industrial "Venta Nova" - C/ Ampolla, núm. 74 d'aquest municipi, amb les següents condicions:
 - 1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.
 - 2.- Abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals i als veïns colindants, sobre l'execució de les mateixes.
 - 3.- Segons l'art. 127 del POUM de Camarles, les tanques tindran una alçada màxima de 1,80 m. dels quals 1,00 m. podran ser massissos i la resta amb reixes, tel·la metàl·lica o preferentment, amb vegetació d'arbust viu.
 - 4.- Segons l'art. 174.7 del vigent POUM de Camarles, les tanques:

- a) Les tanques s'instal·laran tenint en compte elements estructuradors del paisatge, camins, rieres, marges...
- b) Els materials configuradors de les tanques, mantindran al màxim el caràcter rural dels espais agraris i la continuïtat visual d'aquests espais. Queden prohibides les tanques de caràcter urbà o industrial com la malla electrosoldada i els plàstics de colors estridents.
- c) Les tanques formades per malla de simple torsió poden ser autoritzades. Es triarà el color adient segons l'entorn, que haurà de ser de color verd en entorns de vegetació perenne i galvanitzat en terreny nu o amb visió del cel. Aquestes tanques han de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud.
- 5.- Segons l'art. 113 del POUM de Camarles, les tanques es construïran respectant les distàncies de protecció, a cada banda de camí, que són 8,00 metres amidats respecte a l'eix del camí.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	12.000,00 x 3,50%	420,00.-€
TOTAL		420,00.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **420,00.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	12.000,00 x 3,50%	420,00.-€
TOTAL		420,00.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

8. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'OBRES, EXP. 31/21 DE L.T.P PER A CANVIAR PORTA DEL GARATGE I FINESTRA, REPARAR TEULADA I SANEJAR PARETS AMB EMPLAÇAMENT AL C/ VINT-I-UN, NÚM. XX D'AQUEST MUNICIPI.

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 18/03/2021 i registre d'entrada núm. 395, la Sra. **L.T.P** va sol·licitar autorització per a canviar porta del garatge i finestra, reparar teulada i sanejar parets amb emplaçament al C/ Vint-i-un, núm. XX d'aquest municipi.

Fonaments de dret

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2/2019 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentat l'ajuntament de la comunicació prèvia, presentada per la Sra. L.T.P, on comunica l'inici de les obres per a canviar porta del garatge i finestra, reparar teulada i sanejar parets amb emplaçament al C/ Vint-i-un, núm. XX d'aquest municipi i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segons l'article 125 del vigent POUM a SÒL URBÀ - Zona d'Urbà Tradicional - (Clau 2).
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació.
- c) Procedeix donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'obres, per a canviar porta del garatge i finestra, reparar teulada i sanejar parets amb emplaçament al C/ Vint-i-un, núm. 12 d'aquest municipi, amb les següents condicions:

1.- La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D201/94 i Llei 15/03 de protecció de medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderrocs de l'edificació.

d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	5.300,00 x 3,50%	185,50.-€
TOTAL		185,50.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE.

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de **185,50.-€** amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	5.300,00 x 3,50%	185,50.-€
TOTAL		185,50.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LICÈNCIA D'OBRES MAJORS, EXP. 38/21 DE EDAFO GM, S.A. PER IMPLEMENTACIÓ SISTEMA AIREACIÓ A LA PLANTA DE COMPOSTATGE UBICADA AL POLÍGON 5 - PARCEL·LA 10 (FILATO).

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 29 de març de 2021 es presenta pel Sr. Roland Palacios Sánchez, en nom de l'empresa EDAFO GM., S.A, sol·licitud de llicència d'obres d'implementació d'un procés d'aireació a la planta de compostatge de Camarles.

Amb la sol·licitud s'acompanya el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient. L'empresa disposa de llicència ambiental atorgada per l'ajuntament en data 15 d'octubre de 2002 per a l'exercici de l'activitat de planta de compostatge al polígon 5, parcel·les 9-11 del terme municipal de Camarles.

El departament de Territori i sostenibilitat, Direcció General de Qualitat Ambiental va atorgar en data 4 de març de 2020 autorització ambiental a EDAFO GM S.A, per a l'activitat de planta de compostatge al polígon 5, parcel·les 9-11 del terme municipal de Camarles, a l'apartat C "prescripcions tècniques i nivells d'emissió" es planteja l'obligatorietat de que les zones de

compostatge de residus d'alta fermentabilitat han de disposar d'aireació forçada d'acord amb les criteris a la "Guia pràctica per al disseny i l'explotació de plantes de compostatge" de l'Agència de Residus de Catalunya.

Fonaments de dret

-Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU) articles 47. 4) i 6)

-Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006 de 18 de juliol

-Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBL)

-Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMLRC) aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril

-Pla d'Ordenació urbanística Municipal (POUM), article 161 que a continuació es transcriu.

SECCIO 2. TIPUS DE SÒL NO URBANITZABLE

Article 161. Sòl de protecció especial (clau 20) Definició:

Comprèn aquell sòl que, pels valors naturals o de connectivitat ecològica, o per la localització del territori, es considera que és el més adequat per a integrar una xarxa permanent i contínua d'espais oberts que ha de garantir la biodiversitat i vertebrar el conjunt d'espais oberts del territori, que tenen diferents caràcters i funcions.

El sòl de protecció especial incorpora aquells espais que han estat protegits per la normativa sectorial, com el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) i la xarxa Natura 2000.

Regulació:

1. El sòl de protecció especial ha de mantenir la condició d'espai no urbanitzat, sens perjudici de la precisió de límits que es regula a l'apartat 2 de l'article 2.4 del Pla Territorial vigent. Amb aquesta finalitat, ha de ser classificat com a sòl no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal llevat que, excepcionalment i de manera justificada, convingués incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al patrimoni públic que poden resultar del procés de gestió urbanística corresponent. En els sols de protecció especial determinats pel Pla Territorial vigent s'ha d'aplicar el règim que estableix aquest article.

2. En relació amb les actuacions en sòl no urbanitzable que es poden autoritzar a l'empara dels apartats 4 i 6 de l'article 47 de la LU 1/2010, i dels articles concordants del Reglament, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, s'entén que el sòl de protecció especial està sotmès a un règim especial de protecció al qual fa referència l'apartat 5 de l'article esmentat i que són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial.

3. En el sòl de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:

a) Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de protecció o la millora de la gestió del sòl en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla Territorial vigent, la qual cosa comporta el compliment de les especificacions que s'assenyalen a l'apartat 7 del present article. Aquestes edificacions corresponen al tipus A de l'article 152.

b) Les edificacions i ampliacions que podrien ser admissibles d'acord amb el que estableix l'article 47 de la LU 1/2010, quan es compleixin les condicions i exigències que assenyalen els apartats 5, 6, 7 i 8 del present article per tal de garantir que no afectaran els valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl. Aquestes edificacions o instal·lacions corresponen al tipus B i C de l'article 152.

4. En el sòl classificat com de protecció especial que es destini a activitats agràries, s'entén com a edificacions motivades per millorar-ne la gestió, les necessàries per a l'agricultura, cel obert i la ramaderia extensiva, tal com els coberts per emmagatzemar provisionalment les collites, per al bestiar o la maquinària agrícola i similars i, en general, aquelles que preveuen el punt 6 a) i b) de l'article 47 de la LU 1/2010 i els articles concordants del Reglament corresponent (Decret 305/2006).

5. Les edificacions motivades per formes intensives d'explotacions agrícoles o ramaderes, com també aquelles altres edificacions i activitats autoritzables considerades del tipus B a l'apartat 3 de l'article 152 requereixen, per ser autoritzades, la incorporació a l'estudi d'impacte i integració paisatgística, que és preceptiu d'acord amb el que disposen les Directrius del paisatge per tractar-se d'edificacions aïllades, d'un capítol que analitzi els efectes de la inserció de l'edificació en l'entorn territorial i en demostrï la compatibilitat amb la preservació dels valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl, sense perjudici del que s'assenyala a l'apartat 8.

6. Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en sòl de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe de sòl, han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir els connectors ecològics, els corredors hidrogràfics i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic) i cultural. Quan el sòl de protecció especial es destini a activitats agràries, caldrà adoptar també solucions que minimitzen l'impacte a les explotacions agràries i les infraestructures corresponents. L'estudi d'impacte ambiental, quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra, ha de tenir en compte la circumstància de la ubicació en sòl de protecció especial. Quan no es requereixi l'estudi d'impacte ambiental és preceptiva la realització, dins l'estudi d'impacte i integració paisatgística que disposen les Directrius del paisatge, d'una valoració de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial que expressi el compliment de les condicions esmentades sense perjudici del que s'assenyala a l'apartat 8.

7. L'anàlisi i valoració de la inserció de les edificacions o infraestructures en l'entorn territorial ha de demostrar que les construccions i els usos que es proposen no afecten de forma substancial els valors de l'àrea de sòl on s'ubicarien. L'estudi ha de considerar les següents variables, amb especial atenció a les relacionades amb els valors a protegir i el possible impacte de l'activitat:

- a) Vegetació i habitat de l'entorn
- b) Fauna de l'entorn
- c) Valor edafològic
- d) Valor productiu agrari
- e) Funcions de connector biològic
- f) Estabilitat del sòl
- g) Funcions hidrològiques
- h) Connectivitat territorial
- i) Gestió de residus
- j) Accessibilitat i necessitats de serveis
- k) Increment de la freqüentació
- l) Patrimoni cultural i històric
- m) Patrimoni geològic
- n) Zones humides
- o) Paisatge
- p) Qualitat atmosfèrica
- q) Millora esperada de l'espai protegit

En tot cas, les dimensions de l'àrea de sòl –superfície, amplada, etc- seran determinants en la valoració dels efectes de les edificacions i infraestructures en l'entorn territorial.

8. Mitjançant instruments de planejament urbanístic –plans directores urbanístics, plans d'ordenació urbanística o plans especials-, Directrius del paisatge incorporades al Pla Territorial o altres instruments de planificació sectorial, es poden, en el marc de les regulacions d'ordre general que s'expressen en aquestes Normes d'ordenació territorial, desenvolupar de forma detallada les condicions per a l'autorització de les edificacions i activitats a què es refereix l'apartat 5, com també les condicions específiques per a la implantació de les infraestructures necessàries. Quan hi hagi aquestes regulacions, no és necessari analitzar i valorar la inserció en l'entorn territorial a què es fa referència, amb caràcter general, en aquest article, sense perjudici de:

- a) Les avaluacions d'impacte ambiental que exigeix la legislació vigent per a determinades actuacions d'acord amb la naturalesa i dimensions d'aquestes.
- b) Les avaluacions d'impacte ambiental que exigeix la normativa ambiental de Catalunya per als espais compresos en el Pla d'espais d'interès natural.
- c) Les condicions específiques de caràcter més restrictiu establertes a la Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres.

9. En els sòls de protecció especial destinats a la producció agrària es recomana l'ambientalització de les activitats agrícoles i ramaderes, principalment pel que fa al manteniment i millora de les taques de vegetació natural (reticles, tanques verdes, illes de vegetació, mosaics i altres) i a la incorporació de mesures agroambientals, d'acord amb les polítiques agràries i els instruments de suport i finançament existents. En els marges i límits de la parcel·la dels sòls de protecció especial destinats a la producció agrària, es recomana el manteniment del tancament tradicional de la zona (murs de pedra seca, rengles d'arbres o arbusts, ...) i, si s'escau, la vegetació natural que aquest porti associada, en tant que factors de biodiversitat i el paisatge. En aquest darrer cas, se n'ha d'afavorir la revegetació espontània. Els departaments competents poden definir projectes de restauració i programes de foment amb aquests objectius.

10. Les activitats extratives que tinguin lloc en el sòl de protecció especial es regeixen per l'establert en l'article 164.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística, vistos els informes favorables tècnics i jurídics, consistent en la implementació d'un sistema d'aïreació a les instal·lacions de la planta de compostatge, ubicades al polígon 5 - parcel·la 10 (Filato), amb els condicionaments següents:

- a) Si s'ha d'ocupar la via pública en algun moment, es deurà tramitar la pertinent sol·licitud d'ocupació de via pública a n'aquest ajuntament.
- b) La runa es transportarà a l'abocador autoritzat Decret 201/94 i LI. 15/03 de protecció del medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderroc de la edificació.
- c) L'obra en qüestió es troba segons l'article 161 del vigent POUM de Camarles, dintre de SOL NO URBANITZABLE - Sòl de protecció especial (Clau 20).
- d) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

El Pressupost d'Execució Material (PEM) de les obres ascendeix a l'import de 260.097,03 €.

Segon.- APROVAR la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **9.103,40 €** i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **650,24 €** amb un import total de **9.753,64 €**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

Contra la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència urbanística que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació".

Contra la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de la taxa, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constreyniment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173 BBVA

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS, EXP. 57/21, PER REHABILITACIÓ "MASIA XALMES", POLÍGON 12 - PARCEL·LA XXX

Aprovat per unanimitat.

Fets

En data 5 de maig de 2021, ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres de la Rehabilitació de la Masia Xalmes, per a la creació d'un conjunt de 4 masoveries, situada al Polígon 12-parcel·la XXX del municipi de Camarles, presentada per N.B.I, Can Neus S.L. Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

Fonaments de dret

-Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU) articles 47. 4) i 6)

-Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006 de 18 de juliol

-Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBL)

-Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril

-Pla d'Ordenació urbanística Municipal (POUM), article 161 que a continuació es transcriu:

PRIMER: _ QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA, DE LA PARCEL·LA 12 - POLÍGON 185 Article 163. Sòl de protecció preventiva (clau 22a)

Definició:

S'inclouen en aquest tipus els sols classificats com a no urbanitzables en el planejament urbanístic que no hagin estat considerats de protecció especial o de protecció territorial.

El Pla Territorial vigent considera que cal protegir preventivament aquest sòl, sense perjudici que, mitjançant el planejament d'ordenació urbanística municipal i en el marc de les estratègies que el Pla Territorial vigent estableix per a cada assentament, es puguin delimitar àrees per ésser urbanitzades i edificades, si s'escau. També, el Pla Territorial vigent preveu la possibilitat que, més enllà de les estratègies establertes per a cada nucli, es puguin admetre, en casos justificats implantacions d'activitats o instal·lacions de valor estratègic general d'especial interès per al territori, a través del procediment que el Pla Territorial vigent determina a l'article 1.14 per garantir una avaluació suficient dels pros i contres de la iniciativa.

Regulació:

1. El sòl de protecció preventiva està subjecte a les limitacions que la legislació urbanística estableix per al règim de sòl no urbanitzable i que s'assenyalen bàsicament a l'article 47 de la LU 1/2010.

2. Els plans d'ordenació urbanística municipal poden, si s'escau, classificar com a sòl urbanitzable les peces de sòl de protecció preventiva que tinguin la localització i la proporció adequades segons les opcions d'extensió urbana que el pla d'ordenació urbanística municipal adopti d'acord amb les estratègies de desenvolupament urbà que en cada cas estableix el Pla Territorial vigent. La possible classificació de petites peces aïllades per a la legalització de determinades edificacions s'ha d'ajustar als criteris restrictius de l'apartat 6 de l'article 2.15 del Pla Territorial vigent.

3. El sòl de protecció preventiva que mantingui la classificació de sòl no urbanitzable continua subjecte a les limitacions pròpies d'aquest tipus de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, si s'escau. Sense perjudici de les restriccions específiques per a determinades

àrees establertes en el pla d'ordenació urbanística municipal o altres instruments urbanístics, cal considerar, en general, el sòl de protecció preventiva com una opció preferent davant de la del sòl de protecció territorial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable.

4. Els plans municipals han de posar una especial atenció en l'ordenació de l'àmbit del sòl de protecció preventiva, sense perjudici de la capacitat del pla d'ordenació urbanística municipal de precisar, d'acord amb el Pla Territorial vigent, l'ordenació de tot el sòl no urbanitzable del terme municipal. El Pla Territorial vigent estableix recomanacions per a una adequada ordenació del sòl no urbanitzable en el planejament urbanístic a l'article 2.13 de les Normes d'ordenació territorial i condicions d'integració paisatgística en els espais oberts a les Directrius del paisatge que les acompanyen com a annex. Que a l'interior de la referida parcel·la, hi ha una construcció, inclosa en el catàleg de masies rurals que contempla el vigent POUM de Camarles, de la qual a continuació es detallen les seves característiques urbanístiques:

MAS DE CHALMES 6 (Identificació al plànol) Localització Partida Paella Polígon: 12 Parcel·la: 185 Ref. Cadastral: 43183A01200185000JZ Qualificació del sòl Sòl de protecció preventiva.

XXXu 22a Coordenades UTM: X 304.XXX Y 4.515.XXX Protecció actual: Sense protecció
Descripció Superfície de la finca: 10.124 m2 Superfície construïda: 288 m2 Nombre de plantes: 2 plantes
Descripció de l'entorn: La masia es situa a tocar del camí dels Lligallos a L'Aldea, on predomina el cultiu de l'horta.

L'edificació es situa a resguard d'uns xiprers.

Propera a l'edificació hi ha una bassa de reg i una sínia.

Descripció arquitectònica: Masia formada per addició de dos volums rectangulars en funció de les necessitats, amb estructura de murs de maçoneria, on predomina el massís sobre les obertures. La coberta és a dues aigües acabada amb teula àrab. Cossos annexos: Adossats a la masia hi ha uns petits magatzems. Nota històrica: Tot i que no es disposa de dades històriques, pel tipus de construcció, es pot dir que data de principis del segle XX. Ús actual: Construcció abandonada Estat Conservació: Deficient Data de reconstrucció: Observacions: Cal rehabilitar Subministrament d'aigua / elect.: Aigua de pou Accessibilitat Tipus d'accés Camí Nom: Camí dels Lligallos a L'Aldea Estat: Asfaltat Risc Risc d'incendi: No Risc d'inundacions: Sí Usos admesos Reconstrucció i rehabilitació de masies i cases rurals. Habitatge familiar

- Reconstrucció i rehabilitació de masies i cases rurals per a usos diferents al d'habitatge familiar.

- Establiments hotelers, excepte hotel-apartament, i de turisme rural. (art. 151.6)

- Activitats d'educació en el lleure i restauració (art. 151.6)

Ampliacions: S'admeten en els termes previstos a l'article 151.11 de les normes urbanístiques del POUM.

Divisió horitzontal: No s'admet (superfície inferior a 300 m2). Divisió de parcel·la: No s'admet (art. 151.8) Les intervencions s'ajustaran al procediment previst a l'article 50 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (LU 1/2010, de 3 d'agost) i a l'article 55 del seu Reglament (Decret 305 /2006, de 18 de juliol).

Justificació / raons de protecció Es protegeix la volumetria de l'edifici, ja que és un exemple dels masos tradicionals dedicats a l'explotació agrària.

Tant l'entorn com el mas conserven les seves característiques originals.

Criteris d'intervenció La intervenció en aquesta masia s'ha d'adreçar a millorar i mantenir la volumetria de la construcció principal i evitar el seu deteriorament, tot i que cal una rehabilitació integral.

Es permet la creació de noves obertures sempre que siguin de mides i proporcions similars a les existents.

Els materials i colors a utilitzar tant en la recuperació de la construcció com en possibles ampliacions seran els propis del mas original (arrebossat a la façana i coberta de ceràmica

tradicional) i d'altres materials que degut a les seves característiques i colors s'integrin a l'entorn, amb predomini dels colors terrosos i naturals.

En conseqüència, S'ACORDA:

La documentació aportada compleix la legislació i el planejament vigent, per la qual cosa s'emet informe FAVORABLE, sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, amb els condicionaments següents:

- 1) La runa es transportarà a l'abocador municipal D 201/94 i Llei 15/03 de protecció del medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderroc de la edificació.
- 2) Al tractar-se d'una Masia Catalogada" es pot tramitar la rehabilitació per destinar-la a turisme rural, sense tramitar un Pla Especial Urbanístic (PEU).

SEGONS L'INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS:

- a) La intervenció en aquesta masia s'ha d'adreçar a millorar i mantenir la volumetria de la construcció principal i evitar el seu deteriorament, tot i que cal una rehabilitació integral.
- b) Es permet la creació de noves obertures sempre que siguin de mides i proporcions similars a les existents.
- c) Els materials i colors a utilitzar tant en la recuperació de la construcció com en possibles ampliacions seran els propis del mas original (arrebossat a la façana i coberta de ceràmica tradicional) i d'altres materials que degut a les seves característiques i colors s'integrin a l'entorn, amb predomini dels colors terrosos i naturals.
- d) La runa es transportarà a l'abocador autoritzat D 201/94 i LI. 15/03 de protecció del medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderroc de la edificació.

El Pressupost d'Execució Material (PEM) de les obres ascendeix a l'import de 205.783,00€.

Primer.- APROVAR la llicència urbanística, vistos els informes favorables tècnics i jurídics, consistent en la implementació d'un sistema d'aïreació a les instal·lacions de la planta de compostatge, ubicades al polígon 5 - parcel·la 10 (Filato), amb els condicionaments següents:

- a) Si s'ha d'ocupar la via pública en algun moment, es deurà tramitar la pertinent sol·licitud d'ocupació de via pública a aquest ajuntament.
- b) La runa es transportarà a l'abocador autoritzat Decret 201/94 i LI. 15/03 de protecció del medi ambient i foment del reciclatge de productes procedents dels enderroc de la edificació.
- c) L'obra en qüestió es troba segons l'article 161 del vigent POUM de Camarles, dintre de SOL NO URBANITZABLE - Sòl de protecció especial (Clau 20).
- d) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li és d'aplicació.

El Pressupost d'Execució Material (PEM) de les obres ascendeix a l'import de 205.783,00 €.

Segon.- APROVAR la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **7.202,41 €** i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **514,46 €** amb un import total de **7.716,87 €**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

Contra la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència urbanística que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació".

Contra la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de la taxa, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Se us adverteix que la interposició del recurs de reposició no atura l'acció administrativa per al cobrament, llevat que sol·liciteu en el termini d'interposició del recurs la suspensió de l'execució de l'acte adjuntant alguna de les garanties que s'assenyalen a les lletres a), b) o c) de l'article 75.6 decret 391/1996, d'1 de març, d'aprovació del reglament de procediment en les reclamacions econòmiques administratives.

Per a realitzar l'ingrés de la liquidació o de la quantitat pendent d'ingressar després de descomptar l'import autoliquidat junt amb la petició de la llicència, disposeu dels següents terminis:

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

*Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o si aquest no fos hàbil, fins el següent dia hàbil.

Transcorregut el termini corresponent sense haver realitzat l'ingrés es procedirà a la seva exacció per via de constrenyiment amb els conseqüents recàrrecs i interessos.

L'ingrés el podran realitzar a qualsevol de les següents entitats bancàries i posteriorment haurà de lliura justificant del mateix a l'ajuntament:

Catalunya Caixa - BBVA IBAN ES88 0182 5634 17 0200045122

La Caixa IBAN ES81 2100 0367 24 0200016388

Banc Santander IBAN ES45 0075 0588 66 0660000173 BBVA

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

ALTRES

11. SUBVENCIONS EXCEPCIONALS 2021 DIPUTACIÓ

Per Secretaria es posa en coneixement de la convocatòria de subvencions excepcionals 2021 de la Diputació termini que finalitza el proper dia 4 de juny.

12. SUBVENCIONS REBUDES DE LA DIPUTACIÓ 2020

Per secretaria es dona coneixement de les subvencions rebudes de la Diputació exercici 2020-2021:

PAM 1ª bestreta 2021	25.000,00 Euros
Consultoris mèdics 2020.....	2.180,00 €
EPIS Covid-19.....	20.000,00 €
Danys Glòria.....	7.000,00 €

Analítiques de l'Aigua potable..... 2.576,00 €
Cultura Covid-19..... 13.462,02 €

13. ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PEL SERVEI MUNICIPAL D'ABATAMENT D'AIGUA POTABLE I ALTRES ACTIVITATS CONNEXES AL MATEIX

Per Secretaria es posa en coneixement de la Junta de Govern Local, que l'article 133.1 de la Llei 39/2015 estableix una consulta pública prèvia a l'aprovació de l'avantprojecte de norma amb rang de Reglament i l'article 133.2 de la mateixa Llei en relació a la publicació del text per tal de concedir tràmit d'audiència als interessats, en el marc de la participació dels ciutadans en el procediment d'elaboració de normes amb rang de llei i reglaments.

L'article 133.4 de la Llei 39/2015, estableix que l'exposició pública no és obligatòria, si es tracta d'una norma pressupostària, com és el cas que ens ocupa, en qualsevol cas no hi ha problema en realitzar la consulta, ja que això atorgarà major seguretat jurídica a l'expedient

INFORMES DE L'ALCALDIA

14. ECOVENT PARC EÒLIC S.A

L'Alcalde informà de l'acord de col·laboració amb l'empresa Ecovent Parc Eòlic S.A, referent a les despeses de manteniment del camí del Filato en un 25% del total, amb un límit de 15.000,00 Euros per a períodes de 5 anys. Tot això debent-se regularitzar en un conveni degudament signat per les parts.

15. CONVENI DE COL·LABORACIÓ INSTITUT CATALÀ DE SALUT I L'AJUNTAMENT DE CAMARLES CAMPANYA DE VACUNACIÓ EN EL MARC DEL SISTEMA PÚBLIC DE SALUT DE CATALUNYA

L'Alcalde informà del conveni de referència per a la vacunació de la població, posant a disposició del sistema públic de salut de Catalunya, l'espai del casal d'Avis situat al carrer 33.

16. INSTAL·LACIÓ DUN XIRINGUITO A LA ZOAN DE LES AUTOCARAVANES

L'Alcalde donà coneixement d'una sol·licitud per a poder instal·lar un xiringuito a la zona de les autocaravanes. Sol·licitud que havia estat denegada, ja que la zona de les autocaravanes té un ús provisional PAU 2 Els Sequers i no te cabuda ni com un ús provisional d'acord amb l'article 53 TLRUC ni tampoc encaixa dins de la regulació de les àrees d'acollida d'autocaravanes prevista pel PDU d'activitats de camping de Catalunya..

17. ADJUDICACIÓ DE LA PLANTA FOTOVOLTAICA LICITADA PER LA MANCOMUNITAT DELTA-TRES

L'Alcalde informà que l'adjudicatari de la planta fotovoltaica, licitada per la Mancomunitat Delta-Tres ha estat l'empresa CONCOM, S.A

18. ARRANJAMENT RELLOTGES DELS CAMPANARS

L'Alcalde informà que havia demanat pressupostos per a l'arranjament dels rellotges dels campanars,

19. REUNIÓ TELEMÀTICA AMB L'ALCALDESSA DE VILANOVA I LA GELTRÚ, I ALTRES AJUNTAMENTS DE CATALUNYA, COL·LOCACIÓ PER PART DE RENFE DE PANTALLES EN LES TRAMES URBANES, PROTECCIÓ DEL SO

L'Alcalde informà d'aquesta reunió, la qual buscava acords dels municipis per a poder obligar a Renfe a col·locar pantalles protectores del so, en les trames urbanes dels municipis amb vies de ferrocarril.

20. ASSUMPTE PROBLEMÀTICA OBERTURA DEL CARRER TRENTA-SET AL MUNICIPI.

L'Alcalde informà que el Sr. R.B.M, a través d'un advocat havia presentat a l'Ajuntament un escrit manifestant el perjudici que li està produint el fet de que a data d'avui encara no s'hagués executat l'obra urbanitzadora del carrer Trenta-set.. A l'escrit es posa de manifest que l'ajuntament no li ha contestat a cap dels escrits que ha presentat, per a poder acabar les obres del magatzem que està executant en base a la comunicació prèvia sol·licitada a l'Ajuntament en data 17 d'octubre de 2019, connexió al clavegueram existent etc... Manifesta que tant sols té un informe de la secretaria de data 15 de març de 2021, referent als terrenys que es troben en el vial objecte d'urbanització, si són privats o són de titularitat pública, Afirmant l'informe "*que en cas de que es tracte de terrenys de titularitat privada, donat que no estan inclosos en un àmbit d'execució urbanística, el sòl haurà adquirir-se per expropiació urbanística, llevat que s'inclougui en una unitat d'actuació, prèvia modificació del ,POUM".* Per altra banda el representant del Sr. R.B.M manifesta que el veí del carrer Trenta-set, ha instal·lat una tanca metàl·lica a la part final del carrer que impedeix el pas a la finca de la seva propietat, amb els perjudicis que se li està causant al no poder connectar als serveis municipals de clavegueram i accés al solar. En definitiva sol·licita a l'Ajuntament a que inste al Sr. V. la retirada de la tanca que ha instal·lat al carrer Trenta-set de Camarles i deixi lliure el pas per la via pública esmentada, i en cas contrari que ho executi subsidiàriament l'Ajuntament amb imposició de les costes causades al propietari ocupant., també que es doni còpia de l'expedient d'atorgament de llicència urbanística atorgat al Sr. V. per la instal·lació de l'esmentada tanca, si existís.

Intervingué Secretaria per a manifestar, que s'està treballant en aclarir si es tracta d'un vial públic, o el terreny del Sr. V. és un terreny particular que haurà de ser adquirit per l'Ajuntament segons la normativa urbanística abans de fer l'obra urbanitzadora.

21. PROBLEMÀTICA OBRES OBJECTE DE LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA SR. D.B

L'Alcalde informà a la Junta de Govern Local, de la problemàtica per les obres de construcció del hotel rural del Sr. B., manifesta que entre els veïns existeixen diverses problemàtiques per temes civils, drets de pas, servituds, problemàtica que a dia d'avui sabem que està demandada davant la jurisdicció civil de Tortosa. Per altra banda, el fet que la façana acabi en uns merlets, que no s'ajustin a la llicència atorgada, ha estat el detonant de molta més problemàtica. S'han fet moltíssimes reunions amb totes les parts afectades i els tècnics corresponents, i al final no s'ha arribat a cap acord.. La part veïna al Sr. B., va demanar una inspecció urbanística i a la vegada paralització de les obres, ja que consideraven que les obres no s'adequaven a la llicència urbanística atorgada, i a més les guaites invadien parcialment la seva propietat.

Tot això va desencadenar l'obertura d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística, amb els informes jurídic i tècnic adient, amb la proposta de decret de l'Alcaldia de paralització de les obres, decret que a data d'avui encara no ha estat signat.. Malgrat les advertències per part de Secretaria, respecte a la no continuïtat de l'expedient, amb les possibles

responsabilitats patrimonials que podrien produir-se, l'Alcalde manifesta que no pot parar l'obra, que assumeis la responsabilitat "*que si se li té que tombar ja se li tomabarà*". Que li ha reiterat en varies ocasions al Sr. B. " *No facis els minarets que tindràs problemes*"; que considera que es tracta d'un projecte molt interessant i beneficiós per al municipi i que tota la problemàtica deriva de disputes per temes privats de servituds i drets de pas, que properament es resoldran per la via civil.

TORN DE PARAULES

22. ESPLAI 2021

La regidora Sra. Patricia Andrés Valldepèrez, va comentar que ja estava treballant en el tema de l'esplai estiu 2021, i que tenia un pressupost de l'empresa actiesport i un altre de Ludifest, que li faltava un altre i que en breu es podria fer la contractació, un cop aprovat el pressupost municipal 2021.

23. PISCINA 2021

El regidor Sr. Ramón Brull, també va comentar que estava estudiant els diferents pressupostos per a poder contractar durant els mesos de juliol i agost els serveis de monitors i socorrista de la piscina municipal, que ja informaria de les empreses interessades i un cop aprovat el pressupost municipal es procediria a la contractació del servei.

24. REDUCCIÓ HORES TREBALLADES AL CENTRE DE DIA

La regidora Yolanda Guillem Clua, va explicar que a dia d'avui el centre de Dia, només tenia 9 usuaris i 6 treballadores, que el dèficit d'aquest servei públic cada vegada anava a més, donat el petit numero d'usuaris al municipi. Per lo qual va mantenir una reunió amb les treballadores i es va arribar a l'acord de reduir unes 14 hores aproximadament, a partir del mes de juny 2021.

Secretari Interventor

Alcalde President

Teresa Roca Castell

Josep Antoni Navarro Serra