

JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 30 DE MAIG DE 2019

NÚMERO: 10/2019
DATA: 30 de maig de 2019
HORA D'INICI: 12:00 hores
HORA FINALITZACIÓ: 13:00 hores
LLOC: Sala de Sessions de l'ajuntament de Camarles.
ASSISTENTS:
Alcalde-President : Sra. Sandra Zaragoza Vallés
Tinents d'Alcalde: Sr. - Ramón Brull Melich
Sra. Barbara Curto Camisón
Sr. Jordi Bonet Curto
Secretaria.: Sra. Teresa Roca Castell

Declarada oberta la sessió per la Presidència, es prenen els següents ACORDS:

01.- Lectura i aprovació de l'acta anterior.

Es dona compte de l'acta de data 17 de maig que es aprovada

02.- Relació d'autorització, disposicions i reconeixement d'obligacions.

No n'hi varen haver.

03.-Disposicions Oficials d'interès i correspondència rebuda.

Es dona compte la concessió de subvencions del PAM 2019, adquisició de carreta -remolc per la brigada subvenció 4.023,25 Euros, Adquisició tractor per la brigada 17.242,50 Euros, Despesa Corrent 51.498,25 Euros.

Subvenció Llar d'infants 15.137,50 Euros
Subvenció interessos préstecs 16,83 Euros

Es dona compte de les subvencions per a vehicles elèctrics i carregadors , finalització el 31 de desembre de 2019.

Der l'informe favorable de l Consell Comarcal, referent a l'abocament d'aigües residuals a la xarxa a l'empresa SAT Cítrics Covadonga.

04.- Instàncies i Sol·licituds.

4.1.- En relació a l'escrit presentat per la Sra. **B.B**, en representació de l'**A.M.P.A. CEIP LLIGALLOS**, sol·licitant un ajut econòmic per fer front a les despeses ordinàries del curs 2018-2019.

La Junta de Govern Local acorda:

- a) atorgar l'ajut econòmic sol·licitat, per import de 600.-€.

4.2.- En relació a l'escrit presentat pel Sr. **J.A.F.**, sol·licitant canvi de titularitat del nínxol 185 fila 2 al seu favor, ja que aporta testament en el que es hereu universal de la seva iaia.

La Junta de Govern Local acorda:

- a) aprovar el canvi de titularitat sol·licitat.
- b) Haurà de liquidar la taxa corresponent en concepte de canvi de titularitat, per import de 24,04.-€
- c) Haurà de liquidar la taxa corresponent en concepte d'expedició de nou títol per import de 12,02€
- d) Es fa trasllat d'aquest acord al Departament de Rendes.

4.3.- En relació a l'escrit presentat per la **Sra. C.F.R.**, comunicant el tancament de l'establiment dedicat a l'activitat Bar i sol·licitant la baixa de les taxes.

La Junta de Govern Local acorda:

- a) Comunicar la baixa al Departament corresponent.

4.4.- En relació a l'escrit presentat per el Sr. **A.F.M.**, sol·licitant una sala per a fer una xerrada de sensibilització sobre addiccions, així com un lloc per a dormir.

La Junta de Govern Local, acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat pel peticionari.
- b) Podran disposar de la Sala Polivalent per a realitzar la xerrada.
- c) Podran disposar del Pavelló Poliesportiu per a dormir.

4.5.- En relació a l'escrit presentat per la **Sra. V.V.G.**, en representació de l'**AMPA del Col·legi Sant Àngel**, sol·licitant autorització per a utilitzar el patí i els WC de l'escola durant els mesos de juliol i agost, ja que volen organitzar un campus esportiu, conjuntament amb l'empresa Actiesport, adreçat als nenes de 8 a 14 anys.

La Junta de Govern Local, acorda:

- a) autoritzar les extraescolars a l'AMPA.
- b) Hauran de comunicar l'activitat al Col·legi Sant Àngel.
- c) Hauran de disposar de la pòlissa de responsabilitat civil corresponent.

4.6.- En relació a l'escrit presentat per la **Sra. M.N.B.**, sol·licitant la modificació al padró de taxes del rebut de la taxa d'escombraries de l'immoble del carrer Un núm.XX, ja que aquest està interiorment enderrocat i fa les funcions de magatzem.

La Junta de Govern Local, vist l'informe favorable emès al respecte per part dels Serveis Tècnics Municipals, acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat per la peticionaria.
- b) Traslladar còpia d'aquest acord al Departament de Rendes per a que faci la modificació corresponent.

4.7.- En relació a l'escrit presentat per l'**AMPA del CEIP LLIGALLOS**, sol·licitant ajut tant material com de personal, per a organitzar el proper dia 7 de juny la festa de fi de curs.

La Junta de Govern Locals, acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat per la peticionaria.
- b) Donar les ordres oportunes al Cap de la Brigada Municipal per a que es fiqui en contacte amb els membres de l'AMPA per a coordinar la feina a fer.

05.-Expedients llicències urbanístiques i d'altres.

A) OBRES MENORS

05a-1) Vist l'expedient 52/2019, incoat a instància de la Sra. **M.C.M.F**, amb domicili al carrer Sant Joan núm. XXX del Lligallo del Gànguil de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a reparar fissures de la façana amb emplaçament al carrer Sant Joan, nº XXX del Lligallo del Gànguil de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per la Sra. **M.C.M.F**, amb domicili al carrer Sant Joan núm. XXX del Lligallo del Gànguil de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a reparar fissures de la façana amb emplaçament al carrer Sant Joan, nº XXX del Lligallo del Gànguil de Camarles, amb un pressupost d'obra de 1.800-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.
- b) si s'ha d'ocupar la via pública en algun moment, es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **63. €** i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **4,5-€** amb un import total de **67,50-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-2) Vist l'expedient 25/2019, incoat a instància del Sr. **J.C.B.H**, amb domicili al carrer Vint-i-set, núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament del solar amb paret de bloc quin emplaçament és al seu solar situat entre el carrer Vint-i-set i carrer Vint-i-vuit..

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per el Sr. **J.C.B.H**, amb domicili al carrer Vint-i-set, núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament del solar amb paret de bloc quin emplaçament és al seu solar situat entre el carrer Vint-i-set i carrer Vint-i-vuit, amb un pressupost d'obra de **870-€** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals i als veïns colindants l'execució de les mateixes.
- b) segons els serveis tècnics municipals, les tanques tindran una alçada màxima de 2 metres, dels quals 1'20 m. podran ser massissos i la resta amb reixes, tela metàl·lica o preferentment amb vegetació d'arbust viu.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **30,45. €** i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **2,17-€** amb un import total de **32,62-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-3) Vist l'expedient 24/2019, incoat a instància de la Sra. **A.V.B**, amb domicili al carrer Villanueva, núm. XX de Beceite, en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament de la parcel·la 23 del polígon XX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per la Sra. **A.V.B**, amb domicili al carrer Villanueva, núm. XX de Beceite, en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament de la parcel·la 23 del polígon XX de Camarles, amb un pressupost d'obra de 800-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals i als veïns colindants l'execució de les mateixes.
- b) es deurà demanar la pertinent autorització a la Comunitat de Regants degut a la proximitat al canal.
- c) segons l'art. 174.7 del POUM de Camarles, les tanques s'instal·laran tenint en compte elements estructuradors del paisatge, camins, rieres, marges etc. Els materials configuradors de les tanques, mantindran al màxim el caràcter rural dels espais agraris i la continuïtat visual d'aquests espais. Queden prohibides les tanques de caràcter urbà o industrial com la malla electrosoldada i els plàstics de colors estridents
- d) les tanques formades per malla de simple torsió poden ser autoritzades. Es triarà el color adient segons l'entorn i que haurà de ser de color verd en entorns de vegetació perenne i galvanitzat en terreny nu o amb visió del cel.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **28. €** i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **2-€** amb un import total de **30-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-4) Vist l'expedient 22/2019, incoat a instància del Sr. **J.J.A.P**, amb domicili al carrer Illa de Gràcia, núm. X de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a col·locació de gres ceràmic a la terrassa de la piscina quin emplaçament és al C/ Illa de Gràcia, nº X del lligallo del Gànguïl de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per el Sr. **J.J.A.P**, amb domicili al carrer Illa de Gràcia, núm. X de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a col·locació de gres ceràmic a la terrassa de la piscina quin emplaçament és al C/ Illa de Gràcia, nº X del lligallo del Gànguïl de Camarles, amb un pressupost d'obra de 7.768-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.
- b) si en algun moment s'ha d'ocupar la via pública es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **271,88**. € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **19,42-€** amb un import total de **291,30-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-5) Vist l'expedient 15/2019, incoat a instància del **Sr. F.L.S**, amb domicili a la Ctra. Nacional Km. 1091 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a la construcció d'una tanca perimetral de 20 m, amb mur de formigó

La Junta de Govern Local, atesos els informes tècnic i jurídic, ACORDA:

Primer.- Posar en coneixement del peticionari que al estar dintre d'un Pla Parcial Urbanístic **PPU.9 "Sector 2 Industrial La Mallada"**, el procediment per a l'autorització de la tanca seria la de l'ús provisional articles 53 i 54 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i 65 del Decret 64/2014 Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística (RPLU):

- *Memòria tècnica justificativa de la instal·lació de la tanca de caràcter provisional, redactada per enginyer agrònom.*
- *Acceptació del propietari i els gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut del contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic de cessar els usos i de desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic.*
- *El compromís de les persones esmentades de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.*

Segon.- L'Ajuntament sotmetria al tràmit d'informació pública durant el termini de vint dies, la sol·licitud de llicència urbanística d'usos i obres provisionals, i simultàniament sol·licitaria informe a la Comissió territorial d'Urbanisme competent sobre els aspectes de legalitat dels usos i les obres provisionals interessades, i si l'informe fos favorable atorgaria la llicència d'ús provisional.

05a-6) Vist l'expedient 99/2019, incoat a instància de la Sra. **J.R.C**, amb domicili al carrer Quaranta-tres, núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a connexió al clavegueram de l'immoble del carrer Vint-i-vuit, nº XX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per la Sra. **J.R.C**, amb domicili al carrer Quaranta-tres, núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a connexió al clavegueram de l'immoble del carrer Vint-i-vuit, nº XX de Camarles, amb un pressupost d'obra de 1.200-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.
- b) abans de començar les obres es notificarà als serveis tècnics municipals per tal de determinar la correcta execució.
- c) que la connexió es realitzarà a la xarxa de depuració existent que transcorre pels Carrers 45 i 46 i no pel C/ 28 com proposa el sol·licitant.

- d) per respondre a una correcta execució de les obres caldrà dipositar una fiança de 1.000 € que es tornarà un cop finalitzades i comprovades les obres pels serveis tècnics municipals.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **42. €** i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **3-€** amb un import total de **45-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-7) Vist l'expedient 43/2018, incoat a instància del Sr. **S.A.R.**, amb domicili al carrer Tarragona, núm. X de l'Ampolla, (Apartat de correus 122 l'Ampolla) en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament de la parcel·la 18 del polígon X de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per el Sr. **S.A.R.**, amb domicili al carrer Tarragona, núm. X de l'Ampolla, en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament de la parcel·la 18 del polígon X de Camarles, amb un pressupost d'obra de 1.200-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) abans d'iniciar les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals i als veïns colindants l'execució de les mateixes.
- b) segons l'art. 174.7 del POUM de Camarles:
 - 1. Les tanques s'instal·laran tenint en compte elements estructuradors del paisatge, camins, rieres marges etc.
 - 2. Els materials configuradors de les tanques, mantindran al màxim el caràcter rural dels espais agraris i la continuïtat visual d'aquests espais. Queden prohibides les tanques de caràcter urbà o industrial com la malla electrosoldada i els plàstics de colors estridents.
 - 3. Les tanques formades per malla de simple torsió poden ser autoritzades. Es triarà el color adient segons l'entorn, i que haurà de ser de color verd en entorns de vegetació perenne i galvanitzat en terreny nu o amb visió del cel.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **42. €** i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **3-€** amb un import total de **45-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-8) Vist l'expedient 91/2017, incoat a instància del Sr. **J.E.C.**, amb domicili al carrer Sant Jaume, núm. XX de Deltebre, en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament de la part posterior de la casa amb peces de bloc de formigó amb 1 metre d'alçada i la part superior amb tela metàl·lica, quin emplaçament és al polígon 14 – parcel·la XX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per el Sr. **J.E.C.**, amb domicili al carrer Sant Jaume, núm. XX de Deltebre, en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament de la part posterior de la casa amb peces de bloc de formigó amb 1 metre d'alçada i la part superior amb tela metàl·lica, quin emplaçament és al polígon 14 – parcel·la XX de Camarles, amb un pressupost d'obra de 500-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a. l'ús provisional autoritzat ha de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'administració actuant, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització.
- b. s'ha d'acceptar per part dels propietaris el cessament d'aquest ús i el desmuntatge o enderrocament de les obres quan ho acordi l'administració actuant.
- c. abans de començar les obres es deurà avisar als veïns colindants i als serveis tècnics municipals per tal de determinar la correcta execució.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **17,50. €** i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **1,25-€** amb un import total de **18,75-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-9) Vist l'expedient 129/2017, incoat a instància de l'empresa **ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU**, amb domicili a la Carretera Valencia N-340 km. 1157,50 de (43006) Tarragona, en sol·licitud de llicència urbanística per a estesa de línia aèria de baixa tensió per a nou subministrament al Sr. S.P.M, amb emplaçament al polígon 7, parcel·la XX, partida Pla del Bif de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per l'empresa **ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU**, amb domicili a la Carretera Valencia N-340 km. 1157,50 de (43006) Tarragona, en sol·licitud de llicència urbanística per a estesa de línia aèria de baixa tensió per a nou subministrament al Sr. S.P.M, amb emplaçament al polígon 7, parcel·la XX, partida Pla del Bif de Camarles, amb un pressupost d'obra de 147,47-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a. la instal·lació del puntalet metàl·lic (per part del sol·licitant) s'haurà d'instal·lar a línia de parcel·la (aquesta línia actualment segons l'art. 113 del POYUM de Camarles de de 8 metres de l'eix del camí .
- b. La instal·lació d'aquest puntalet seguirà les especificacions constructives reflectides a la "Guia vademècum para instal·lacions d'ancoratge en baixa tensió".

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **5,17 €** i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **0,36€** amb un import total de **5,53-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

B) OBRES MAJORS

05b-1) Vist l'expedient 39/2019, incoat a instància del Sr. **J.S.A**, amb domicili al carrer Sis, núm. X de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a la construcció d'una caseta d'eines amb emplaçament al polígon 1 – parcel·les XXX/XXX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per el Sr. **J.S.A**, amb domicili al carrer Sis, núm. X de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a la construcció d'una caseta d'eines amb emplaçament

al polígon 1 – parcel·les XXX/XXX de Camarles, amb un pressupost d'obra de 6.475,42-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) Es tindran en compte els paràmetres establerts el l'art 26 del Pla Director Urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre.
- b) La runa es transportarà a l'abocador autoritzat.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **226.63.** € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **16,18-€** amb un import total de **242,82-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05b-2) Vist l'expedient 80/2018, incoat a instància de la Sra. **A.P.R.**, amb domicili al Polígon 1 Parcel·la XX del Garrofer Bord de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a canvi de coberta amb emplaçament al Polígon 1 Parcel·la XX del Garrofer Bord de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per de la Sra. **A.P.R.**, amb domicili al Polígon 1 Parcel·la XX del Garrofer Bord de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a canvi de coberta, amb un pressupost d'obra de 24.909,53-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) La runa es transportarà a l'abocador autoritzat.
- b) La coberta serà inclinada amb una pendent inferior al 30%.
- c) L'acabat de la façana haurà d'esser de mamposteria de pedra o amb un arrebossat terrós.
- d) Es respectarà la volumetria inicial de l'edificació.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **871,83.** € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **62,27-€** amb un import total de **934,10-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05b-3) Vist l'expedient 34/2019, incoat a instància de l'empresa **DELTA TERRA S.L.**, amb domicili al carrer trenta núm. 54 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a redistribució interior del local situat en planta baixa de l'edifici situat al carrer Nou, nº XX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per l'empresa **DELTA TERRA S.L.**, amb domicili al carrer trenta núm. 54 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a redistribució interior del local situat en planta baixa de l'edifici situat al carrer Nou, nº XX de Camarles, amb un pressupost d'obra de 3.910-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) els locals hauran de tenir accés independent per a cadascun i disposaran dels serveis urbanístics necessaris independitzats (aigua, llum i xarxa d'evacuació d'aigües residuals).
- b) les parets divisòries hauran de complir la normativa vigent en matèria contra incendis.
- c) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.

- d) si s'ha d'ocupar la via pública en algun moment, es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- e) abans d'iniciar les obres es deurà aportar un pressupost del constructor de l'execució de les obres.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **136,85** € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **9,77**-€ amb un import total de **146,62**-€, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05b-4) Vist l'expedient 32/2019, incoat a instància de la Sra. **T.N.G**, amb domicili a la Ctra. Nacional 340 p.k. 1091 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un rentador en la planta pis amb emplaçament al carrer Sant Joan, nº X del Lligallo del Gànguïl de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per la Sra. **T.N.G**, amb domicili a la Ctra. Nacional 340 p.k. 1091 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un rentador en la planta pis amb emplaçament al carrer Sant Joan, nº X del Lligallo del Gànguïl de Camarles, amb un pressupost d'obra de 20.934,86-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.
- b) si s'ha d'ocupar la via pública en algun moment, es deurà tramitar la pertinent sol·licitud.
- c) abans d'iniciar les obres es deurà aportar un pressupost del constructor de l'execució de les obres.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **732,72** € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **52,33**-€ amb un import total de **785,05**-€, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05b-5) Vist l'expedient 26/2019, incoat a instància del Sr. **J.M.C**, amb domicili al Carrer Deu, núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a canviar coberta de la construcció existent amb emplaçament al polígon 19 – parcel·la XX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per el Sr. **J.M.C**, amb domicili al Carrer Deu, núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a canviar coberta de la construcció existent amb emplaçament al polígon 19 – parcel·la XX de Camarles, amb un pressupost d'obra de 12.475,17-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) es deurà respectar l'acabat de la teulada amb materials tradicionals per tal de garantir una correcta integració paisatgística.
- b) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **436,63** € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **31,18**-€ amb un import total de **467,81**-€, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05b-6) Vist l'expedient 57/2019, incoat a instància de l'empresa **AMITECH SPAIN S.A.**, amb domicili al Polígon Industrial Venta Nova, núm. 91 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construcció d'un fossat per a la instal·lació de maquinaria amb emplaçament al Polígon Industrial Venta Nova, núm. 91 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per l'empresa **AMITECH SPAIN S.A.**, amb domicili al Polígon Industrial Venta Nova, núm. 91 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construcció d'un fossat per a la instal·lació de maquinaria amb emplaçament al Polígon Industrial Venta Nova, núm. 91 de Camarles, amb un pressupost d'obra de 23.338,88-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) Queda prohibit l'abocament a la xarxa del clavegueram de les substàncies i materials contaminants procedents del buidat del fossat.
- b) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **816,86.** € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **58,34-€** amb un import total de **875,20-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05b-7) Vist l'expedient 35/2019, incoat a instància del Sr. **E.G.B**, amb domicili al carrer Un, núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un petit escorxador d'aus ecològic amb emplaçament a l'Av. Glen H. Hiner, núm. XX del Polígon Industrial "Venta Nova" de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per el Sr. **E.G.B**, amb domicili al carrer Un, núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un petit escorxador d'aus ecològic amb emplaçament a l'Av. Glen H. Hiner, núm. XX del Polígon Industrial "Venta Nova" de Camarles, amb un pressupost d'obra de 15.162,66-€ euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la runa generada per les obres es transportarà a l'abocador autoritzat.
- b) Si s'ha d'ocupar la via pública en algun moment, es deurà de tramitar la pertinent sol·licitud d'ocupació de via pública en aquest ajuntament.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de **530,70.** € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de **37,90-€** amb un import total de **568,60-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

C) COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'OBRES MENORS.

1.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 14/2019 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 18 de febrer de 2019 i Registre d'Entrada 285/2019 per **M.V.B.**, on comunica les obres de col·locació porta magatzem amb emplaçament al Disseminat del Lligallo del Gànguill de Camarles.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informa favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 22 de juny, BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per **M.V.B.**, on comunica les obres de col·locació porta magatzem amb emplaçament al Disseminat del Lligallo del Gànguill de Camarles i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

" Favorable SNU Protecció Territorial (Clau 21a)

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segon el planejament municipal a SOL NO URBANITZABLE Protecció territorial (Clau 21a)
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació
- c) Procedeix donar-se per **Assabentat de la Comunicació** de les obres menors de col·locació porta magatzem amb emplaçament al Disseminat del Lligallo del Gànguill de Camarles,
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.500 x 3,50%	52,50.-€
TOTAL		52,50.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 52,50.-€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.500 x 3,50%	52,50.-€
TOTAL		52,50.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal .

2.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 20/2019 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 12 de març de 2019 i Registre d'Entrada 487/2019 per **G.S.B**, on comunica les obres de col·locació gres i rajoles bany, canviar finestres i repassar humitats parets amb emplaçament al carrer Un , núm. XX de Camarles.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informa favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada , mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 22 de juny, BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per **G.S.B.**, on comunica les obres de col·locació gres i rajoles bany, canviar finestres i repassar humitats parets amb emplaçament al carrer Un , núm. XX de Camarles i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

“ Favorable SNU Protecció Territorial (Clau 21a)

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segon el planejament municipal a SOL URBÀ TRADICIONAL(Clau 2)
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació
- c) Procedeix donar-se per **Assabentat de la Comunicació** de les obres menors de col·locació gres i rajoles bany, canviar finestres i repassar humitats parets amb emplaçament al carrer Un , núm. XX de Camarles,
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	3.519,00 x 3,50%	123,17.-€
TOTAL		123,17.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 123,17.-€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	3.519,00 x 3,50%	123,17.-€
TOTAL		123,17.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acords al servei d'Intervenció municipal .

3.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 28/2019 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 4 d'abril de 2019 i Registre d'Entrada 669/2019 per **J.M.M**, on comunica les obres de reparació balcó i canvi de barana amb emplaçament al carrer Vint, núm. X de Camarles.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informa favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada , mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 22 de juny, BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per **J.M.M**, on comunica les obres de reparació balcó i canvi de barana amb emplaçament al carrer Vint, núm. X de Camarles, i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

“ Favorable Sòl Urbà tradicional (Clau 2)

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

a) L'obra en qüestió es troba segon el planejament municipal a SOL URBÀ TRADICIONAL(Clau 2)

- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació
- c) Procedeix donar-se per **Assabentat de la Comunicació** de les obres menors de reparació balcó i canvi de barana amb emplaçament al carrer Vint, núm. X de Camarles.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.000,00 x 3,50%	35,00-€
TOTAL		35,00.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 35,00.-€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.000,00 x 3,50%	35,00-€
TOTAL		35,00.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal .

4.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 29/2019 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 5 d'abril de 2019 i Registre d'Entrada 678/2019 per **R.B.M**, on comunica les obres de construcció de mur de formigó amb emplaçament al Polígon 13, parcel·la XX de Camarles.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informa favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 22 de juny, BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per **R.M.B.**, on comunica les obres de construcció de mur de formigó amb emplaçament al Polígon 13, parcel·la XX de Camarles,, i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segon el planejament municipal a SOL NO URBANITZABLE(Clau 21a)
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació
- c) Procedeix donar-se per **Assabentat de la Comunicació** de les obres menors de construcció de mur de formigó amb emplaçament al Polígon 13, parcel·la XX de Camarles.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.500,00 x 3,50%	52,50-€
TOTAL		52,50.-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 52,50.-€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.500,00 x 3,50%	52,50-€
TOTAL		52,50.-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal .

5.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 30/2019 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 5 d'abril de 2019 i Registre d'Entrada 680/2019 per **N.M.S**, on comunica les obres de Rehabilitació Magatzem amb emplaçament al carrer Trenta, núm. XX de Camarles.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informa favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada , mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 22 de juny, BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per **N.M.S**, on comunica les obres de Rehabilitació Magatzem amb emplaçament al carrer Trenta, núm. XX de Camarles, i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segon el planejament municipal a SOL URBÀ TRADICIONAL(Clau 2)
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació

c) Procedeix donar-se per **Assabentat de la Comunicació** de les obres menors Rehabilitació Magatzem amb emplaçament al carrer Trenta, núm.XX de Camarles.

d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	960,00 x 3,50%	33,60-€
TOTAL		33,60-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 33,60.-€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	960,00 x 3,50%	33,60-€
TOTAL		33,60-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal .

6.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 36/2019 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 16 d'abril de 2019 i Registre d'Entrada 736/2019 per **M.B.S**, on comunica les obres de Reparació parets interiors i coberta amb emplaçament al carrer Sant Joan, Lligallo del Gànguill núm. XX de Camarles.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informa favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 22 de juny, BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per **M.B.S**, on comunica les obres de Reparació parets interiors i coberta amb emplaçament al carrer Sant Joan, Lligallo del Gànguill núm. XX de Camarles, i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segon el planejament municipal a SOL URBÀ TRADICIONAL LLIGALLO DEL GÀNGUILL(Clau 3)
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació
- c) Procedeix donar-se per **Assabentat de la Comunicació** de les obres menors Reparació parets interiors i coberta amb emplaçament al carrer Sant Joan, Lligallo del Gànguill núm. XX de Camarles.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.789,00 x 3,50%	62,62-€
TOTAL		62,62-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 62,62.-€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	1.789,00 x 3,50%	62,62-€
TOTAL		62,62-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal .

7.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 42/2019 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 6 d'abril de 2019 i Registre d'Entrada 850/2019 per **J.E.B**, on comunica les obres de construcció tanca metàl·lica amb emplaçament a l'Avinguda Conseller Navarro, Lligallo del Gànguill núm. X , de Camarles.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informa favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada , mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 22 de juny, BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per **J.E.B**, on comunica les obres de Construcció tanca metàl·lica amb emplaçament a l'avinguda Conseller Navarro, Lligallo del Gànguill núm. X de Camarles, i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segon el planejament municipal a SOL URBÀ, Zona Casses Familiars (Clau 4)
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació

c) Procedeix donar-se per **Assabentat de la Comunicació** de les obres menors construcció d'una tanca amb emplaçament a l'Avinguda Conseller Navarro, Lligallo del Gànguila núm. X de Camarles.

d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	200,00 x 3,50%	7,00-€
TOTAL		7,00-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 7,00.-€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	200,00 x 3,50%	7,00-€
TOTAL		7,00-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal .

8.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 31/2019 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 8 d'abril de 2019 i Registre d'Entrada 688/2019 per **G.N.T.**, on comunica les obres de tancament de la parcel·la 66 del polígon XX de Camarles.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informa favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impòst sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 22 de juny, BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per **G.N.T**, on comunica les obres de, on comunica les obres de tancament de la parcel·la 66 del polígon XX de Camarles, i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segon el planejament municipal a SOL NO URBANITZABLE, Sòl de Protecció Territorial (CLAU 21a)
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació
- c) Procedeix donar-se per **Assabentat de la Comunicació** de les obres menors de tancament de la parcel·la 66 del polígon XX de Camarles.
- d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	2.000 x 3,50%	70-€
TOTAL		70-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 70.-€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	2.000 x 3,50%	70-€
TOTAL		70-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acords al servei d'Intervenció municipal .

9.- PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'EXPEDIENT D'OBRES MENORS NÚM. 51/2019 EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 20 de maig de 2019 i Registre d'Entrada 940/2019 per **M.B.S**, on comunica les obres de reparació de gres del magatzem amb emplaçament al carrer Vint-i-un núm. X de Camarles.

Atès el previst a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme que preveu quins són els actes no subjectes a llicència i sotmesos a règim de comunicació prèvia.

Vist l'informa favorable emès pels serveis tècnics municipals, els actes d'edificació i ús del sòl comunicats són conformes a la vigent normativa urbanística.

Atès el previst en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'ajuntament de Camarles.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de delegació efectuada , mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 22 de juny, BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació prèvia presentada per **M.B.S**, on comunica les obres de reparació de gres del magatzem amb emplaçament al carrer Vint-i-un núm. X de Camarles, i comunicar que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès el següent informe de conformitat amb la seva petició:

El Tècnic Municipal de l'Ajuntament de Camarles, d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto el següent informe:

Atès que d'acord amb el previst a l'article 178 bis del TRLU aprovat pel DL 1/2010, del 3 d'agost, el qual s'ha afegit en la recent modificació aprovada per la Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres que es pretenen dur a terme no es troben subjectes a l'obtenció d'una llicència d'obres sinó que resten subjectes a comunicació prèvia.

Antecedents:

- a) L'obra en qüestió es troba segon el planejament municipal a SOL URBÀ, Zona d'Urbà Tradicional (Clau 2)
- b) Les obres s'ajusten a la normativa sectorial que li es d'aplicació

c) Procedeix donar-se per **Assabentat de la Comunicació** de les obres menors de reparació de gres del magatzem amb emplaçament al carrer Vint-i-un núm. X de Camarles.

d) Pel que fa a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Camarles, es detalla el càlcul:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	500 x 3,50%	17,50-€
TOTAL		17,50-€

e) Per tot l'exposat l'informe és FAVORABLE

SEGON.- S'ha de tenir present que l'informe tècnic es limita a comprovar que la comunicació prèvia incorpora la documentació exigida legal i reglamentàriament i que no es vulnera la legalitat urbanística, però en cap cas suposa una validació de l'adequació a la realitat dels esmentats documents. La pròpia naturalesa de la comunicació prèvia i la declaració responsable atribueix la responsabilitat de la validesa dels documents presentats a l'interessat.

TERCER.- Recordar que d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es reserva a l'ajuntament la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres.

QUART.- Aprovar la liquidació de l'esmentada comunicació pel concepte d'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (ICIO), per un import total de 17,50.-€ amb el següent desglossament:

CONCEPTE	BASE IMPOSABLE I TIPUS % APLICABLE	IMPORT
ICIO, per aplicació d'Ordenança Fiscal	500 x 3,50%	17,50-€
TOTAL		17,50-€

CINQUÈ.- Notificar el present acord a la part interessada.

SISÈ.- Notificar el present acord al servei d'Intervenció municipal .

ALTRES

1 Expedient: Comunicació prèvia habitatge d'ús turístic en sòl Urbà MONTERRAT BRUNET SABATÉ.

Identificació de l'expedient: 2019-006

Tipus d'activitat: Habitatge d'ús turístic

Titular Sol·licitant: Montserrat Brunet Sabaté

Emplaçament: Carrer Sant Joan 90 lligallo del Gànguill

Antecedents:

Amb data 22 de maig de 2019 la Sra. Montserrat Brunet Sabaté va presentar escrit de comunicació prèvia d'inici d'una activitat destinada a habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Sant Joan 90 Lligallo del Gànguill del municipi de Camarles.

Fonaments de Dret:

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 22/15 de data 22 de juny de 2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local.

El Títol II el Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els " habitatges d'ús turístic".

La Junta de Govern Local, per unanimitat adopta el següent ACORD:

Primer.- Inscriure l'esmentada activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC al Carrer Sant Joan 90 Lligallo del Gànguill del municipi de Camarles** en el Registre municipal d'activitats, sense perjudici de la verificació posterior del compliment dels requisits que preveu la legislació sectorial per a l'exercici de l'activitat. L'exercici de l'activitat es podrà iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions i les comprovacions corresponents.

Segon.- INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'Habitatges d'ús turístic amb numero **2019-006**.

Tercer.- TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

Quart.- ADVERTIR a l'interessat/ada que d'acord amb l'establert a l'article 71.9 del Decret 159/2012, tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/ denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

Cinquè.- ADVERTIR a l'interessat/ada que, d'acord amb l'establert a l'article 71.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible per a les persones usuàries:

-El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.

-El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.

-Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

Sisè.- ADVERTIR a l'interessat/ada que d'acord amb l'establert a l'article 73 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

Setè.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'activitat municipal, tècnica i administrativa de verificació i comprovació de l'activitat desenvolupada, per import de 100 Euros.

06.-EXPEDIENTS AMBIENTALS, SEGONS LA LLEI 20/2009 DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LES ACTIVITATS

a) AUTORITZACIONS AMBIENTALS, ANNEX I.1

No n'hi varen haver.

b) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II.1

No n'hi varen haver.

c) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II

06-c-1) En relació a l'activitat de l'empresa **AMIBLU PIPES SPAIN S.A.**, es dona compte de l'informe de l'OTAC del Consell Comarcal del Baix Ebre, respecte el canvi no substancial sol·licitat per dita empresa en la seva planta dedicada a la fabricació de productes de matèries plàstiques termoestables, emplaçada en el Polígon Industrial "Venta Nova" – parcel·la 91 de Camarles.

Amb aquest canvi no substancial, s'incorporen dos nous focus emissors que són partícules de pols de procés.

La Junta de Govern Local, resta assabentada que segons l'informe de l'OTAC, amb tota la documentació presentada, es justifica que no s'incrementa la quantitat de substàncies emeses a l'aire ni a l'aigua, i per tant el canvi que es pretén introduir no representa una incidència sobre la seguretat, la salut de les persones i el medi ambient i que aquestes modificacions hauran de figurar i constar en l'acta del proper control periòdic que aporti l'empresa.

d) ACTIVITATS SUBJECTES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA, ANNEX III, INNÒCUES O DECLARACIÓ RESPONSABLE.

No n'hi varen haver

07.- Expedients de Contractació

1.-Expedient de contractació, Contracte Menor serveis assegurances Festejos Taurins Festes Lligallos 2019

Fets

1. S'ha iniciat expedient per a la contractació menor següent:

Expedient	Ressenya	Empresa
28-Mserv/2019	Assegurances Festejos Taurins Lligallos 2019	MGS Seguros S.A

2. S'ha justificat la necessitat de contractar i que no s'altera l'objecte del contracte, per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ja que no es fracciona irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria.

3. No hi ha, any rere any, concatenació d'aquest contracte menor.

4. S'han valorat les ofertes i els pressupostos presentats.

5. Hi ha consignació adequada i suficient per a la contractació de referència.

6. El contractista no ha subscrit més contractes menors que, individualment o conjuntament, superin els imports establerts per a la contractació menor, de conformitat amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i els informes de la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat, núm. 41/2017 i 42/2017.

7. Per aplicació de la Disposició addicional 3a. de la LCSP, l'aprovació de la despesa ha estat substituïda per una certificació d'existència de crèdit expedida pel Secretari Interventor.

8. L'òrgan de contractació, per aplicació de la Disposició addicional 2a. de la LCSP i del decret de l'Alcaldia núm.22 de juny BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015, és la Junta de Govern Local.

Fonaments jurídics

Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, adopta els següents ACORDS:

1. Aprovar l'expedient de contractació menor, més amunt ressenyat, l'execució del qual es farà d'acord amb les següents condicions:

1.1. L'execució del contracte es realitzarà amb subjecció a la justificació de necessitats de la proposta de contractació.

1.2. Codi CPV: 66000000

1.3. El responsable del contracte serà el Sr. Ramón Brull Melich, regidor de Serveis.

1.4. El termini de lliurament/execució de la prestació es fixa en 7 dies (22-23-25-26-27-28 i 29 de Juny).

1.5. El preu del contracte és de 2.027,21,- €, Exempt aplicació d'IVA.

1.6. No es preveu la revisió de preus del contracte.

1.7. El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 216 del TRLCSP. La factura haurà de contenir/indicar, d'acord amb la Disposició addicional 32 de la LCSP:

L'òrgan de contractació:	Junta de Govern Local
El codi DIR3:	L01439039
Número d'expedient:	28-Mserv/2019
L'òrgan comptable:	Tresoreria
Destinatari:	Ajuntament de Camarles

1.8. El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.

1.9. A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament.

1.10. El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i/o subministraments lliurats i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

2. Incorporar a l'expedient el certificat d'existència de crèdit de conformitat amb la DA 2a de la LCSP, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'article 174 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLHL.

3. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

4. Realitzada la prestació, s'incorporarà la factura a l'expedient, un cop conformada pel responsable del contracte i aprovada per l'òrgan de contractació, i se'n tramitarà el pagament, si escau.

5. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

6. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

08.- Informes de l'Alcaldia

L'Alcaldessa posa en coneixement de la Junta la concessió per BASE Gestió d'ingressos Locals de la bestreta sol·licitada per import de 100.000,00Euros .

De l'escrit de la Unitat regional de Policia Administrativa de la Regió Policial Terres de l'Ebre, amb motiu de la celebració dels espectacles públics i activitats recreatives de caràcter extraordinari que es puguin realitzar durant les festes de Sant Joan.

Es dona compte de les queixes així com de l'acta de la Policia Local referent a l'empresa Amiblu Pipes Spain S.A, respecte a la gran quantitat de plàstics i cartrons escampats per la via pública, afegint que aquestos fets es produeixen freqüentment.

Intervingué el regidor Sr. Jordi Bonet, per a dir que aquests fets van ser a conseqüència del vents dels darrers dies i que ja no hi ha plàstics que embrutin la via pública.

L'Alcaldessa proposa cursar un escrit a l'empresa per a que vigili al respecte i netegi en cas de no haver- ho fet la via pública.

09.- Proposicions Urgents.

1.-Referent al càtering per a les estades d'estiu -juliol i agost 2019-, s'han presentat dues ofertes Plat a Taula amb un preu menú de 3,50 més Iva, i Josep Curto Tomàs amb un preu de 4,30 més Iva.

Degut a que enguany es el primer any que s'ofereix el servei de menjador, i no podem saber el nombre de nens que apostaran pel servei, s'acorda contractar amb Pla a Taula que es l'empresa que ofereix un preu més econòmic.

2.-Expedient de concertació d'una operació de tresoreria

Fets

1. La Unitat de Tresoreria ha informat de la necessitat de concertar una operació de tresoreria per import de 200.000,00 euros, motivada pel desfasament en la recaptació dels ingressos i en el pagament de les despeses que determina una manca de liquiditat temporal en la tresoreria de l'Ajuntament.

2. La secretaria intervenció municipal va emetre informe en relació a la selecció d'ofertes per a la concertació d'una operació de tresoreria i de la normativa aplicable, així com la redacció del document per tal que les entitats bancàries puguin presentar les pertinents ofertes per a la formalització de la mencionada operació de tresoreria, en els termes d'allò que estableixen les bases d'execució del pressupost d'aquest Ajuntament.

3. L'Alcaldia / Presidència ha sol·licitat informe a la Secretaria intervenció relatiu a la valoració de les ofertes així com a la tramitació a seguir per a formalitzar l'oferta que es consideri econòmicament més avantatjosa.

4. La Intervenció/secretaria intervenció municipal ha emès informe en relació a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Fonaments jurídics

1. L'article 10 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix, entre d'altres, que estan exclosos de l'àmbit de la llei els contractes de préstec i operacions de tresoreria.

1. Les bases d'execució del pressupost d'aquest Ajuntament estableixen el següent procediment en relació a la selecció d'ofertes per a la concertació d'una operació de tresoreria:

Base 32. Operacions de crèdit.

1. D'acord amb l'article 10 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, queden exclosos de l'àmbit d'aplicació de la normativa reguladora de la contractació pública els contractes relatius a serveis financers relacionats amb l'emissió, compra, venda o transferència de valors i altres instruments financers, així com els contractes de préstec i les operacions de tresoreria, estiguin o no relacionats amb l'emissió, venda, compra o transferència de valors o d'altres instruments financers.

2. Els contractes relatius a serveis financers s'ajustaran els següents tràmits:

- a) Informe de necessitat que inclou la justificació de la necessitat de formalitzar una operació de crèdit.
- b) Resolució de l'Alcaldia/Presidència d'iniciació de l'expedient, que fixarà les condicions marc específiques de l'operació de crèdit a concertar, dins dels límits establerts en els apartats 3 i 4 de la present Base, segon es tracte d'operacions a llarg o a curt termini, respectivament.
- c) Informe de la Intervenció Municipal.
- d) Sol·licitud d'ofertes per escrit a la major quantitat d'entitats financeres, sense que en cap cas el nombre d'ofertes sol·licitades pugui ser inferior a tres, sempre que sigui possible.
- e) Aquesta sol·licitud es podrà realitzar per qualsevol mitjà telemàtic.

- f) Concessió d'un termini màxim de deu dies per a la presentació d'ofertes, entenent-se que, si en l'esmentat termini, no s'ha presentat cap oferta, l'entitat financera desisteix de participar-hi.
- g) La Tresoreria i la Intervenció municipals informaran l'òrgan competent sobre les ofertes rebudes, a fi que proposi o adjudiqui aquella que estimi més avantatjosa.
- h) Adjudicació per l'òrgan competent.

3. L'article 52.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, disposa que si no hi ha previsions pressupostàries amb aquesta finalitat, aquests contactes exclosos de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, es regiran quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes administratives específiques, per la Llei de Contractes del sector públic i quant als seus efectes i extinció, per les normes de dret privat, tret que es faci l'oportuna adaptació del pressupost o de les seves bases d'execució, com a condició prèvia a la viabilitat dels compromisos adquirits per subscriure la corresponent operació de crèdit. Aquesta modificació s'ha de fer per acord del Ple de la corporació, en qualsevol cas.

4. L'article 48 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que les entitats locals, els seus organismes autònoms i els ens i societats mercantils dependents podran concertar operacions de crèdit en totes les seves modalitats, tant a curt com a llarg termini.

5. L'article 50 de l'esmentada norma disposa que qualsevol de les modalitats de crèdits previstes al RDL 2/2004, de 5 de març, requerirà que la corporació disposi del pressupost aprovat de l'exercici en curs. Excepcionalment, es podran concertar operacions de tresoreria en situació de pròrroga del pressupost dins dels límits fixats en la normativa, sempre que aquelles que estan concertades estiguin reemborsades i es justifiqui aquest fet en el moment de formalitzar la nova operació de tresoreria.

6. L'article 51 de la mateixa norma disposa que les entitats locals podran concertar operacions de crèdit a curt termini per un període que no excedeixi l'any per atendre necessitats transitòries de tresoreria, sempre que en el seu conjunt no superin el 30% dels ingressos corrents liquidats d'operacions corrents de l'exercici anterior, excepte que l'operació s'hagi de concertar el primer semestre de l'any sense que s'hagi produït la liquidació de l'exercici anterior, cas en què es prendrà de referència la liquidació anterior a l'últim exercici.

El mateix article enuncia que tindran la consideració d'operacions de crèdit a curt termini:

- Les bestretes que es percebin d'entitats financeres a compte de productes recaptatoris dels impostos meritats i liquidats en cada exercici econòmic.
- Préstecs i crèdits concedits per entitats financeres per a cobrir desfasaments transitoris de tresoreria.
- Emissions de deute a curt termini.

7. L'article 52.2 de la mateixa norma disposa que la competència per a concertar operacions de crèdit a curt termini correspondrà al president si l'import acumulat de les operacions vives no supera el 15% dels recursos corrents liquidats de l'exercici anterior, en cas contrari, l'aprovació correspondrà al Ple.

8. L'article 48 bis de la mateixa norma estableix que totes les operacions financeres que subscriuguin les corporacions locals estan subjectes al principi de prudència financera.

9. La Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les entitats locals.

10. L'article 47.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local disposa que s'aprovaran per majoria absoluta les operacions financeres o de crèdit quan el seu import superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

11. L'article 5 de l'Ordre 138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera de les entitats locals estableix que els ens locals han de comunicar al Departament d'Economia i Finances, en el termini dels primers deu dies de cada mes, les operacions de crèdit de termini igual o inferior a 1 any, formalitzades o avalades durant el mes anterior.

PART DISPOSITIVA

1. Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a curt termini, amb el BBVA, S.A. per un import de 200.000,00 €, que s'ha de cancel·lar en un termini màxim de 12 mesos.

2. Aprovar el projecte de contracte amb l'entitat financera, el qual s'adjunta com a part integrant d'aquest acord, amb les condicions financeres següents:

Crèdit màxim autoritzat: 200.000,00 €

Tipus d'interès: Fix 0,33%

Comissió disponibilitat: 0,025% trimestral

Comissió d'obertura: 0,00%

Garanties: Les pròpies de l'entitat, domiciliació de recursos suficients

3. Garantir el pagament de les obligacions derivades d'aquesta operació de tresoreria mitjançant:

a/ L'afectació dels ingressos procedents de taxes o preus públics], per import igual al de l'operació que es concerta.

4. Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels deu primers dies del mes següent a la formalització, d'acord amb l'article 5 de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

5. Facultar l'alcalde per formalitzar l'operació de préstec, en el projecte de contracte aprovat en el tercer punt, amb l'entitat financera BBVA, S.A.

3.-Aprovació actes de la Festa Major dels Lligallos 2019, segons la programació següent:

PROGRAMA D'ACTES FESTA MAJOR DELS LLIGALLOS 2019 (del 21 al 28 de juny)

Divendres, 21 de juny INICI DE FESTES

21:30	Sopar a la plaça de bous. Porta't el sopar, nosaltres posem pa en tomata i pernil, esperant l'arribada del bou embolat.
23:45	Engageda de la metxa, la Pubilla Major 2019 i autoritats.
00:01	Bous a la plaça de la Ramaderia Germans Princep.
00:30	Bou Embolat de la Ramaderia Germans Princep. Colla d'emboladors d'Amposta.
1:30	DJ a la plaça de bous,

Dissabte, 22 de Juny

- 11:00** **Repartiment de coques** a càrrec de les pubilles i hereus 2019 acompanyats per la Batucada Joves Lligallencs.
- 12:00** **Tir al Plat** al Camp de Tir de l'Ampolla.
- 18:30** **Bous a la Plaça** de la Ramaderia **Germans Princep**.
- 21:30** **Sopar a la plaça** (degustació de baldanes d'arròs)
- 23:30** Primer concurs d'emboladors amb bous de la Ramaderia **Germans Princep**.
- 01:30** **the Memoris 12.0 amb Dario**.

Diumenge, 23 de Juny **DIA DE L'OFRENA**

- 10:00** **Passa-carrers** en la xaranga **Tarorata** (al finalitzar refrigeri a la **Plaça de l'Església**)
- 19:00** **Signatura del llibre d'honor** a càrrec del pregoner de la Festa Major.
- 20:00** **Ofrena de Flors i Fruits** en Honor al Patró St. Joan, acompanyada de la Batucada Joves Lligallencs i l'Agrupació Musical de Camarles.
- 21:00** **Baixada de la Flama del Canigó**.
- 24:00** **Presentació** de la Pubilla Major, Pubilla Major Infantil, Hereu Major Infantil, Hereus i Pubilles apadrinades per les Entitats dels Lligallos 2019, així com les pubilles de Camarles i Lligallos 2018.
- Pregó de la Festa Major.**
Obertura del ball per la Pubilla Major, seguida de la resta de pubilles i hereus, amb l'orquestra **MAZINGER**.

Dilluns, 24 de Juny **DIA DEL PATRÓ**

- 12:00** **Vermut dansat** en honor a Sant Joan, acompanyats de la xaranga
- 20:00** **Missa en honor a Sant Joan Baptista**.
- 21:00** **Solemne processó** en honor a Sant Joan Baptista, amb l'acompanyament de la Batucada Joves Lligallencs i per l'Agrupació Musical de Camarles.
- 22:30** **Ramillet de Focs d'artifici**.
- 24:00** **Revetlla de Sant Joan**.
- 02:00** **Festa jove**.

Dimarts, 25 de Juny **DIA DE LA DONA**

- 10:00** **Cercavila** per la Xaranga **Tarorata**.
- 10:30** **Concentració** a la **Plaça de l'Església**.
- 11:00** **Esmorzar per a les dones**.
- 11:30** **Proclamació Alcaldessa**.
- 12:00** **Bicicletada**.
- 13:30** **Dinar dia de la Dona**.
- 14:30** **Concurs de guinyot** al Bar Casal organitzat per l'**Associació de Veïns**.
- 18:30** **Bous a la Plaça** de la Ramaderia **Fernando Mansilla**.
- 22:00** **Correfocs** a càrrec dels **Diablers Aldaia**.
- 23:30** **Sessió de Ball**
- 03:30** **Festa JOVE**

Dimecres, 26 de Juny DIA DE L'INFANT

- 11:00** **TOBOGAN INFANTIL** al pont de la Nacional. **Festa de l'aigua.**
18:30 **Cagada del Manso**, de la Ramaderia **Germans Prncep.**
Bous a la Plaça, de la Ramaderia **Germans Prncep**
21:30 **Bou Capllaçat nocturn**, de la Ramaderia **Germans Prncep.**
22:00 **Sopar d'Estofat i**
Ball orquestra Vintage
Concurs taules de colors.
3:30 **Festa JOVE**

Dijous, 27 de Juny DIA DE LA VELLESA

- 12:00** **Homenatge a una persona gran del poble**, visitant-la a casa seva, acompanyats de la batucada Joves Lligallencs.
13:00 **Dinar de la vellesa**
18:30 **Bous a la Plaça** de la Ramaderia **Mijares Capota.**
19:00 **Xocolatada**
20:30 **Desencaixonada de Bou Salvatge**, de la Ramaderia **Mijares Capota.**
20:45 **Bous a la Plaça** de la Ramaderia **Mijares Capota.**
23:00 **Bou Embola**, de la Ramaderia **Mijares Capota**, a càrrec dels emboladors Tradició Caraneva d'Alcanar.
23:30 **Sessió de Ball** amb l'**Orquestra Atalaia.**

Divendres, 28 de Juny DIA DE LES PAELLES

- 10:00** **Cerca vila** amb la Xaranga Tarorata.
12:30 **Obertura de portes** del recinte de festes. Inscripció i repartiment d'arròs, oli i musclos per a les paelles. .
14:00 **Dinar popular**, Concurs de Paelles i de cocs. Col·labora: **Arrossaires del Delta** amb l'arròs i la **Coop. Olivarera del Baix Ebre** amb l'oli i col·labora amb els musclos la **Peixateria David.**
16:00 **Música** amb la Xaranga Tarorata, calderó i repartiment de premis dels concursos.
18:30 **Bous a la Plaça** de la Ramaderia **Hermanos Vela**
23:00 **Bou Embolat** de la Ramaderia **Hermanos Vela**, a càrrec dels emboladors Planers pels Bous de Santa Barbara.
23:30 **Focs de fi de festes.**
24:00 **Closing Party Imagina Radio.**

10.-Torn obert de paraules

No n'hi varen haver

I no havent altres assumptes a tractar i essent les 13:00, s'estén la present acta, de la qual, jo, el secretari, en dono fe.

L'ALCALDESSA
Sandra Zaragoza Vallés

LA SECRETARIA
Teresa Roca Castell