

JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 18 D'ABRIL DE 2017.

NÚMERO: 7/2017
DATA: 18 d'abril de 2017
HORA D'INICI: 09:30 hores
HORA FINALITZACIÓ: 11:00 hores
LLOC: Sala de Sessions de l'ajuntament de Camarles.
ASSISTENTS:
Alcalde-President : Sr. Ramón Brull Melich
Tinents d'Alcalde: Sra. Sandra Zaragoza Vallés
Sra .Lluïsa Esmel Cardona
Sr. Elies Bonet Cervera

Secretaria.: Sra. Teresa Roca Castell

Declarada oberta la sessió per la Presidència, es prenen els següents ACORDS:

01.- Lectura i aprovació de l'acta anterior.

Es dona lectura a l'acta de 15 de març de 2017 que es aprovada.

02.- Relació d'autorització, disposicions i reconeixement d'obligacions.

No van hi haure factures

03.-Disposicions Oficials d'interès i correspondència rebuda.

Es dona compte de :

L'escrit de la Generalitat de Catalunya, departament de Cultura, referent a la publicació en el DOGC de data 16 de març de 2017, la declaració de béns culturals d'interès nacional de 12 coeteres ubicades a diversos municipis del Delta de l'Ebre i concretament a Camarles la de Piñol. La Junta de Govern Local respecte a n'aquest tema acorda que es lliure còpia de l'acord de referència al propietari de la coetera de Camarles, per al seu coneixement i efectes.

De l'escrit de la Secretaria de Estado de Seguridad del Ministerio de l'Interior referent a la comunicació denún cies ús indegut Aeronaves Pilotades per control remot-DRONS-

De l'escrit de la Direcció General de la Policia, sotschap de la Regió Policial Terres de l'Ebre, referent a la inspecció a l'establiment activitat casa rural CASA VILLA FELICHE. Informant que es posa en coneixement del Departament d'Empresa i Coneixement, Secció de Comerç i Turisme, la situació de l'establiment que no disposa de la llicència municipal que acrediti el desenvolupament de l'activitat.

De l'escrit del Síndic de Greuges, que respecte a la queixa plantejada pel Sr. J.P.C., amb relació a les molèsties de sorolls i vibracions que li provoca l'activitat de l'empresa Germans Marin C.B, i respecte a la qual existia un pronunciament favorable respecte a les emissions acústiques de l'empresa, mitjançant estudi de contaminació acústica de l'activitat, dut a terme per l'ECA Bureau Veritas, al juliol de 2016. Es considerava que l'ajuntament té com a deure la inspecció i control de la contaminació acústica de les activitats i comportaments dels ciutadans per garantir

el compliment de les disposicions establertes per la Llei de Protecció contra la contaminació acústica. Suggestint que l'administració estigui atenta a possibles denúncies per sorolls produïts per l'activitat.

04.- Instàncies i Sol·licituds.

4.1.- En relació a la instància presentada per I.P.M., renunciant al lloc de feina, i finalitzant contracte el proper dia 30 d'abril a l'Ajuntament de Camarles, al haver quedat en Borsa al municipi de Sant Carles de la Ràpita.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Acceptar l'esmentada renúncia del Polia Local I.P.M., i traslladar aquest acord a la intervenció municipal, per al seu coneixement i efectes.

A) OBRES MENORS

No n'hi varen haver.

B) OBRES MAJORS

No n'hi varen haver.

ALTRES.-

Identificació de l'expedient:

Tipus d'activitat: Habitatge d'ús turístic

Titular Sol·licitant: E.R.P.

Emplaçament: Carrer Trenta-tres , núm. 16-18 2º-1ª,Esc.B

Antecedents:

Amb data 31 de març de 2017 el Sr. E.R.P. va presentar escrit de comunicació prèvia d'inici d'una activitat destinada a habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer **Trenta-tres , núm. 16-18 2º-1ª,Esc.B**, del municipi de Camarles.

Fonaments de Dret:

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 22/15 de data 22 de juny de 2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local.

El Títol II el Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els " habitatges d'ús turístic".

La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Primer.- Inscriure l'esmentada activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC al carrer Trenta-tres, núm. 16-18 2º-1ª,Esc.B**, del municipi de Camarles en el Registre municipal d'activitats, sense perjudici de la verificació posterior del compliment dels requisits que preveu la legislació sectorial per a l'exercici de l'activitat. L'exercici de l'activitat es podrà iniciar sota l'exclusiva

responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions i les comprovacions corresponents.

Segon.- INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'Habitatges d'ús turístic amb numero **2017-003**

Tercer.- TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

Quart.- ADVERTIR a l'interessat/ada que d'acord amb l'establert a l'article 71.9 del Decret 159/2012, tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

Cinquè.- ADVERTIR a l'interessat/ada que, d'acord amb l'establert a l'article 71.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

Sisè.- ADVERTIR a l'interessat/ada que d'acord amb l'establert a l'article 73 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

Setè.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'activitat municipal, tècnica i administrativa de verificació i comprovació de l'activitat desenvolupada, per import de 100 Euros.

Identificació de l'expedient:

Tipus d'activitat: Habitatge d'ús turístic

Titular Sol·licitant: A.A.G.

Emplaçament: Rambla Catalunya, núm.7-9-2º-3ª

Antecedents:

Amb data 04 d'abril de 2017 la Sra. A.A.G. va presentar escrit de comunicació prèvia d'inici d'una activitat destinada a habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat a la Rambla Catalunya núm.7-9-2º-3ª del municipi de Camarles.

Fonaments de Dret:

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 22/15 de data 22 de juny de 2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local.

El Títol II el Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els " habitatges d'ús turístic".

La Junta de Govern Local, per unanimitat adopta el següent ACORD:

Primer.- Inscriure l'esmentada activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC a la Rambla Catalunya núm.7-9-2º-3ª del municipi de Camarles** en el Registre municipal d'activitats, sense perjudici de la verificació posterior del compliment dels requisits que preveu la legislació sectorial per a l'exercici de l'activitat. L'exercici de l'activitat es podrà iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions i les comprovacions corresponents.

Segon.- INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'Habitages d'ús turístic amb numero **2017-004**

Tercer.- TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

Quart.- ADVERTIR a l'interessat/ada que d'acord amb l'establert a l'article 71.9 del Decret 159/2012, tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

Cinquè.- ADVERTIR a l'interessat/ada que, d'acord amb l'establert a l'article 71.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible per a les persones usuàries:

-El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.

-El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.

-Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

Sisè.- ADVERTIR a l'interessat/ada que d'acord amb l'establert a l'article 73 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

Setè.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'activitat municipal, tècnica i administrativa de verificació i comprovació de l'activitat desenvolupada, per import de 100 Euros.

06.-EXPEDIENTS AMBIENTALS, SEGONS LA LLEI 20/2009 DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LES ACTIVITATS

a) AUTORITZACIONS AMBIENTALS, ANNEX I.1

No n'hi varen haver.

b) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II.1

No n'hi varen haver.

c) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II

No n'hi varen haver.

d) **ACTIVITATS SUBJECTES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA, ANNEX III**
No n'hi varen haver

07.- Expedients de Contractació.

ACORD D'APROVACIÓ DE L'OFERTA DE L'EMPRESA BBVA Autorenting SA SOBRE L'ENCÀRREC DE PROVISIÓ D'UN VEHICLE DE SERVEIS POLICIALS MITJANÇANT EL SUBMINISTRAMENT EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT AMB OPCIÓ DE COMPRA D'UN VEHICLE DESTINAT ALS SERVEIS D'AQUESTA ENTITAT LOCAL

ANTECEDENTS

1. El 23 d'octubre de 2013 el Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar l'Acord marc pel subministrament de vehicles de serveis policials, lot 1 , vehicle policial interurbà amb equipament bàsic i lot 2, vehicle interurbà, amb equipament complet, mitjançant la modalitat d'arrendament amb opció de compra (Exp. 2013.01), a l'empresa BBVA Autorenting SA amb la relació de preus unitaris que figuren en l'annex 1 de l'esmentat acord.

La formalització del contracte amb l'empresa adjudicatària es va signar per les dues parts en data 12 de novembre de 2013 segons consta en el document que figura en l'expedient d'aquest acord.

2- Aquesta entitat local en data 18 d'abril de 2017 va aprovar l'acord pel subministrament en la modalitat d'arrendament amb opció de compra d'un vehicle per a la Policia Local necessari per la millor prestació dels serveis de vigilància i seguretat de l'àmbit territorial de la seva competència en el termes i condicions establerts en l'Acord marc aprovat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local, per la qual cosa va realitzar un encàrrec de provisió a l'empresa adjudicatària BBVA Autorenting SA

3- En data 19 d'abril de 2017 l'empresa BBVA Autorenting SA va presentar la corresponent acceptació de realitzar l'encàrrec de provisió en els termes, condicions i preus que consten en la seva oferta que resta integrada al present acord com document adjunt número 1.

FONAMENTS DE DRET

1. Article 198.3 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel que fa a la regulació dels acords marc i el seu desenvolupament quan l'adjudicació s'hagi realitzat a favor d'un únic empresari

2. Clàusules trenta-sisena i trenta-setena del Plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte de subministrament de vehicles de serveis policials mitjançant la modalitat d'arrendament amb opció de compra amb l'empresa BBVA Autorenting SA on s'estableix les condicions i requisits en que les entitats locals destinatàries de l'Acord marc poden realitzar encàrrecs de provisió amb subjecció a les clàusules administratives particulars de l'Acord marc, les condicions específiques dels encàrrecs i les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista l'Administració.

Per tot això , la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1r.- Aprovar, l'adquisició a l'empresa BBVA Autorenting d'un vehicle per a la Policia Local en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, segons les condicions específiques d'execució de l'encàrrec aprovades en data 28 d'abril de 2017 i d'acord amb els següents preus.

Vehicle : NISSAN QASHQAI 1.6 dCi VISIA 130cv 5p.AM2016

Durada contracte: 48 mesos

Quilometratge anual:200.000

Preu vehicle: 1.060,79 euros al mes/vehicle IVA inclòs.

Abonament quilometres no consumits: 0,0229 euros/km sense IVA

Pagament quilometres per excès: 0,0491 euros/km sense IVA.

2n.- Notificar el present acord a BBVA Autorenting SA en quan empresa adjudicatària de l'encàrrec de provisió als efectes del seu coneixement i per tal que realitzi en un termini de 10 dies hàbils la formalització de l'esmentat encàrrec mitjançant la signatura del corresponent document contractual.

3er Publicar en el perfil de contractant l'adjudicació d'aquest encàrrec de provisió.

08.- Informes de l'Alcaldia.

No n'hi varen haver.

09.-Proposicions urgents.

No n'hi varen haver.

10.-Torn obert de paraules

No n'hi varen haver

No havent altres assumptes de que tractar, el Sr. President aixecà la sessió essent les 11:00 hores del mateix dia, del contingut de la qual estenc la present acta i dono fe.

Vist i plau
L'Alcalde

La Secretaria

Ramón Brull Melich

Teresa Roca Castell