

## **JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 29 DE MARÇ DE 2017.**

NÚMERO: 6/2017  
DATA: 29 de març de 2017  
HORA D'INICI: 11:30 hores  
HORA FINALITZACIÓ: 12:30 hores  
LLOC: Sala de Sessions de l'ajuntament de Camarles.  
ASSISTENTS:  
Alcalde-President : Sr. Ramón Brull Melich  
Tinents d'Alcalde: Sra. Sandra Zaragoza Vallés  
Sra .Lluïsa Esmel Cardona  
Sr. Elies Bonet Cervera  
  
Secretaria.: Sra. Teresa Roca Castell

Declarada oberta la sessió per la Presidència, es prenen els següents ACORDS:

### **01.- Lectura i aprovació de l'acta anterior.**

Es dona lectura a l'acta de 15 de març de 2017 que es aprovada.

### **02.- Relació d'autorització, disposicions i reconeixement d'obligacions.**

No van hi haure factures

### **03.-Disposicions Oficials d'interès i correspondència rebuda.**

Es dona compte de l'escrit de la Diputació atorgant una subvenció per la gestió dels animals abandonats-Peridomèstics- .

De l'escrit del Consell Comarcal del Baix Ebre, referent al Pla d'igualtat a l'ajuntament, si estem interessats en la redacció d'aquest document.

De l'escrit de la Penya taurina Mai Acabem adjuntant l'acta fundacional de l'associació, estatuts i número d'identificació fiscal.

### **04.- Instàncies i Sol·licituds.**

**4.1.-** En relació a la instància presentada per el **Sr. R.P.H.**, sol·licitant autorització per a fer actuacions musicals i culturals durant la Festa Major de Camarles.

La Junta de Govern Local ACORDA:

**Primer.-** comunicar al peticionari que per a les actuacions musicals deurà demanar autorització per a l'activitat recreativa extraordinària.

**4.2.-** En relació a la instància presentada per l'empresa **ALJOSIN S.L.**, sol·licitant llicència de 1<sup>a</sup> ocupació respecte les oficines de la nau industrial emplaçada en el Polígon Industrial "Venta Nova" - parcel·les 7 i 92.

La Junta de Govern Local, vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, així com l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat per l'empresa.
- b) Deurà liquidar la taxa corresponent per import de 60,10.-€

**4.3.-** En relació a la instància presentada per el **Sr. J.M.Q.C.**, sol·licitant llicència de divisió horitzontal respecte el seu immoble quin emplaçament és al C/ 10, nº 21.

La Junta de Govern Local, vist el dictamen de la Comissió Informativa d'urbanisme, així com l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat pel peticionaria.
- b) Deurà liquidar la taxa corresponent per import de 60,10.-€

**4.4.-** En relació a la instància presentada per el Sr. **J.L.F.B.**, sol·licitant s'informi al DARP sobre les condicions urbanístiques per les quals a la seva explotació avícola del polígon 13 - parcel·la 82 no es pot construir una tanca tal com preveu la normativa ambiental per aquest tipus d'activitats.

La Junta de Govern Local, vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme així com l'informe emès pel tècnic municipal s'acorda comunicar al peticionari que abans d'adoptar l'acord oportú tindrà que obtenir l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.

**4.5.-** En relació a l'escrit presentada per la Sra. **A.M.S.F.**, en el que demana que s'accepti la seva renúncia i suspensió de la llicència d'activitat ramadera per la tinença de 5 cabres a la seva finca rústica ubicada al polígon 18 (paratge "La Casilla"), que li fou concedida mitjançant acord de Junta de Govern Local i notificat en data 15.02.2017, així com l'anul·lació de la taxa corresponent.

La Junta de Govern Local, acorda:

- a) Acceptar la renúncia de l'activitat de l'explotació ramader per a tinença de 5 cabres.

**4.6.-** En relació a l'escrit presentat per l'empresa **ENAGAS S.A.**, sol·licitant la devolució de la fiança de 60.000 € dipositada mitjançant aval bancari per tal de garantir la correcta reposició dels elements afectats pel projecte "Duplicació del Gasoducte Tivissa-Paterna. Tram 1", d'acord amb l'Exp. 25/2009 de llicència urbanística.

La Junta de Govern Local, vist el dictamen presentat per la Comissió Informativa d'Urbanisme, així com l'informe desfavorable emès pel tècnic municipal, acorda:

- a) Denegar la devolució i executar l'aval dipositat, ja que s'han detectat desperfectes en l'obra realitzada.

**4.7.-** En relació a l'escrit presentat per la Sra. **M.M.G.**, sol·licitant el certificat acreditatiu de que les construccions existents en la seva parcel·la 39 del polígon 4 (paratge "Filato"), no ocupen cap espai públic, ni infringeixen la normativa urbanística vigent, ni s'ha incoat cap expedient disciplinari sobre les mateixes.

La Junta de Govern Local, vist el dictamen de la Comissió Informativa així com l'informe favorable emès pel tècnic municipal acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat per la peticionaria i expedir el certificat corresponent.
- b) Deurà de liquidar la taxa corresponent per import de 10.-€

**4.8.-** En relació a la instància presentada per la Sra. **J.S.** en presentació de l'**A.M.P.A. C.S.À.**, sol·licitant els ajuts econòmics del curs 2014/2015, 2015/2016 i 2016/2017.

La Junta de Govern Local, acorda:

- a) Atorgar un ajut de 500.-€ corresponent al curs 2015/2016.
- b) Atorgar un ajut de 500.-€ corresponent al curs 2016/2017.

**4.9.-** En relació a la instància presentada per la **Sra. M.J.M.B.**, sol·licitant el canvi de titularitat del nínxol 196 fila 3, ja que ha es la hereva universal de la seva difunta tia M.R.M.T.

La Junta de Govern Local, revisada la documentació aportada per la sol·licitat, acorda:

- a) Aprovar el canvi de titularitat del nínxol 196, fila 3.
- b) Deurà de liquidar la Taxa corresponent per canvi de titularitat per import de 24,04.-€
- c) Deurà de liquidar la Taxa corresponent per expedició de nova escriptura del nínxol per import de 12,02.-€
- d) Trasladar còpia d'aquest acord al Departament de Rendes.

#### **05.-Expedients llicències urbanístiques i d'altres.**

##### **A) OBRES MENORS**

**05a-1)** Vist l'expedient 2/2017, incoat a instància del Sr. **P.G.L.**, amb domicili al carrer Quaranta-tres, núm. 14 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir una bassa de reg de 40.000 litres amb emplaçament al polígon 3 - parcel·la 36 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la Sr. **P.G.L.**, amb domicili al carrer Quaranta-tres, núm. 14 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir una bassa de reg de 40.000 litres amb emplaçament al polígon 3 - parcel·la 36 de Camarles, amb un pressupost de **7.760.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la separació als camins serà al menys de 8 metres de l'eix.
- b) la separació al barranc serà al menys de 6 metres.
- c) la bassa de reg en cas de sobresortir 1 metre per damunt del sòl es deurà construir adossada a la caseta existent.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 271,60.-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 19,40.-€ amb un import total de **291.-€**, amb caràcter provisional atès que al

moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

**05a-2)** Vist l'expedient 86/2016, incoat a instància del Sr. **J.C.V.**, amb domicili al carrer Benicarló, núm. 33 de Tortosa, en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament de la parcel·la 158 del polígon 3 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la Sr. **J.C.V.**, amb domicili al carrer Benicarló, núm. 33 de Tortosa, en sol·licitud de llicència urbanística per a tancament de la parcel·la 158 del polígon 3 de Camarles, amb un pressupost de **14.880.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) es proposa la presència dels veïns colindants per tal establir els límits de la finca.
- b) la separació als camins públics serà al menys a 8 metres de l'eix.
- c) en cas de limitar amb un barranc deurà obtenir autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 520,80,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 37,20,-€ amb un import total de **558.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

**05a-3)** Vist l'expedient 97/2016, incoat a instància del Sr. **J.R.C.V.**, amb domicili al carrer trenta-vuit, núm. 7 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística, per reforma interior de la cuina, bany i anivellar paviment amb formigó quin emplaçament és al carrer Trenta, nº 33 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- SUSPENDRE la llicència d'obres sol·licitada a la Sr. **J.R.C.V.**, amb domicili al carrer trenta-vuit, núm. 7 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística, per reforma interior de la cuina, bany i anivellar paviment amb formigó quin emplaçament és al carrer Trenta, nº 33 de Camarles, donat que no es pot constatar la magnitud de l'obra a realitzar, ja que s'hauria d'aportar documentació tècnica.

**05a-4)** Vist l'expedient 101/2016, incoat a instància de la Sra. **C.I.R.**, amb domicili al carrer Sueca, núm. 38 pl. 4 de València, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir sortida de fums d'una estufa a immoble situat a Disseminats ("La Granadella") de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- SUSPENDRE la llicència d'obres sol·licitada a la Sra. **C.I.R.**, amb domicili al carrer Sueca, núm. 38 pl. 4 de València, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir

sortida de fums d'una estufa a immoble situat a Disseminats ("La Granadella") de Camarles, davant la impossibilitat de efectuar visita per constatar l'obra a realitzar.

**05a-5)** Vist l'expedient 110/2016, incoat a instància de l'empresa **AGRÍCOLA HORTEBRE S.L.**, amb domicili al Mas del Roco de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a ampliar l'accés a la seva finca ubicada al polígon 15, parcel·la 74 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a l'empresa **AGRÍCOLA HORTEBRE S.L.**, amb domicili al Mas del Roco de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a ampliar l'accés a la seva finca ubicada al polígon 15, parcel·la 74 de Camarles, amb un pressupost de **580.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) es deurán respectar les prescripcions fixades en l'informe emès per la Diputació Provincial.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 20,30,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 1,45,-€ amb un import total de **21,75.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

**05a-6)** Vist l'expedient 1/2017, incoat a instància de la Sra. **M.B.P.**, amb domicili a la Bassa del Pi, Pol. 2 Parc. 15 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un dipòsit en fibra de capacitat 25.000 litres amb base de formigó i parets perimetrals amb emplaçament al polígon 2 - parcel·la 15 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la Sra. **M.B.P.**, amb domicili a la Bassa del Pi, Pol. 2 Parc. 15 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un dipòsit en fibra de capacitat 25.000 litres amb base de formigó i parets perimetrals amb emplaçament al polígon 2 - parcel·la 15 de Camarles, amb un pressupost de **5.000.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) el dipòsit es col·locarà adossat a l'edificació existent a la finca.
- b) s'ubicarà a 8 metres dels camins públics i a 6 metres de la llera dels barrancs.
- c) el color serà terrós, ocre, crema o salmó, o bé de pedra d'acord amb el Pla Director de les Terres de l'Ebre.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 175,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 12,50,-€ amb un import total de **187,50.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

**05a-7)** Vist l'expedient 5/2017, incoat a instància del Sr. **R.R.C.**, amb domicili al carrer Sant Joan, núm. 89 del Lligallo del Gànguïl de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a reparar 25 m2 de coberta per filtracions d'aigua amb emplaçament al C/ Sant Joan, n° 89 del Lligallo del Gànguïl de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada al Sr. **R.R.C.**, amb domicili al carrer Sant Joan, núm. 89 del Lligallo del Gànguïl de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a reparar 25 m2 de coberta per filtracions d'aigua amb emplaçament al C/ Sant Joan, n° 89 del Lligallo del Gànguïl de Camarles, amb un pressupost de **1.170.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 40,95,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 29,25,-€ amb un import total de **43,87.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

**05a-8)** Vist l'expedient 9/2017, incoat a instància de la Sra. **C.P.F.** amb domicili al carrer Sant Blai, núm. 9 pl. 1 pta. 7 de l'Aldea, en sol·licitud de llicència urbanística per a canviar finestres existents i sanejar parets de pedra interiors amb emplaçament al carrer Sant Joan, n° 45 del Lligallo del Gànguïl de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la Sra. **C.P.F.** amb domicili al carrer Sant Blai, núm. 9 pl. 1 pta. 7 de l'Aldea, en sol·licitud de llicència urbanística per a canviar finestres existents i sanejar parets de pedra interiors amb emplaçament al carrer Sant Joan, n° 45 del Lligallo del Gànguïl de Camarles, amb un pressupost de **5.100.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

a) les finestres que s'extreguin es deuran reutilitzar o transportar a l'abocador autoritzat.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 178,50,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 12,75,-€ amb un import total de **191,25.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

**05a-9)** Vist l'expedient 13/2017, incoat a instància del Sr. **S.F.V.**, amb domicili al carrer Tres, núm. 18 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per substituir cobert a la galeria exterior de la cuina i instal·lar el comptador de l'aigua a la façana amb emplaçament al carrer Tres, núm. 18 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada al Sr. **S.F.V.**, amb domicili al carrer Tres, núm. 18 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per substituir cobert a la galeria exterior de la cuina i instal·lar el comptador de l'aigua a la façana amb emplaçament al carrer Tres, núm. 18 de Camarles, amb un pressupost de **650.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 22,75,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 1,62,-€ amb un import total de **24,37.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

**05a-10)** Vist l'expedient 17/2017, incoat a instància de la Sra. **L.E.C.**, amb domicili al carrer Quaranta-quatre, núm. 34 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a pintar la façana del carrer Quaranta-set, nº 19 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la Sra. **L.E.C.**, amb domicili al carrer Quaranta-quatre, núm. 34 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a pintar la façana del carrer Quaranta-set, nº 19 de Camarles, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

a) es deuran complir correctes mesures de seguretat i senyalització de bastides.

## **B) OBRES MAJORS**

**05b-1)** Vist l'expedient 6/2017, incoat a instància de la Sra. **S.C.B.**, amb domicili al carrer Quaranta-quatre, núm. 41 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a instal·lacions i acabats de l'habitatge 2 de la primera planta (fase 3) amb emplaçament al carrer Quaranta-quatre, núm. 36 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la Sra. **S.C.B.**, amb domicili al carrer Quaranta-quatre, núm. 41 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a instal·lacions i acabats de l'habitatge 2 de la primera planta (fase 3) amb emplaçament al carrer Quaranta-quatre, núm. 36 de Camarles, amb un pressupost de **25.677.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 898,69,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per

un import de 64,19,-€ amb un import total de **962,88.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

## ALTRES

DEPARTAMENT D'URBANISME I HABITATGE

LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ

### "1. Identificació de l'expedient

EXP.: 1/17

SOL·LICITANT: **ALJOSIN, S.L. (NIF. B-58383423)**  
EMPLAÇAMENT: **Polígon Industrial "Venta Nova", núm. 8 i 9 (segons cadastre)**  
FINCA REGISTRAL: **Inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Tortosa**  
LLICÈNCIA DE 1ª OCUPACIÓ: **En relació a les oficines de la nau industrial ubicada al Polígon Industrial "Venta Nova", amb Referències cadastrals: 2060106CF0115N0001LT i 2060105CF0126S0001PA**

### 2. Relació de fets

En relació amb la documentació presentada i segons la normativa urbanística vigent per part del Tècnic Municipal s'ha emès informe favorable per a la concessió de la llicència municipal de 1ª Ocupació per les oficines de la nau industrial dalt referenciada.

### 3. Fonaments de dret

L'article 51.1 n) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, estableix que la competència per a concedir aquesta llicència de 1ª Ocupació correspon a l'Alcalde si no en té delegada la competència, en aquest cas la competència està delegada en la Junta de Govern Local.

Així doncs, la Junta de Govern Local, acorda la concessió de la llicència municipal de 1ª Ocupació, segons l'expedient de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i d'altres autoritzacions d'Organismes competents, d'acord amb l'informe emès pel tècnic municipal que a continuació es transcriu:

*"Informe Tècnic.- El tècnic que subscriu a la vista de les dades presentades en l'expedient de referència i personat al lloc en qüestió informa:*

1.- *Que ha examinat la sol·licitud formulada per ALJOSIN, S.L. per obtenir llicència de 1ª ocupació dalt referenciada en relació a les oficines de la nau industrial quin emplaçament és al Polígon Industrial "Venta Nova" amb Rfes. cadastrals 2060106CF0115N0001LT i 2060105CF0126S0001PA d'aquesta població.*

2.- *És possible procedir a la 1ª Ocupació de les oficines de la nau industrial quin emplaçament és al Polígon Industrial "Venta Nova" amb Rfes. cadastrals 2060106CF0115N0001LT i*



2060105CF0126S0001PA d'aquesta població. 3.- Que no existeixen elements urbanístics vulnerats per l'edificació.4.- Per tot l'exposat informo **favorablement** la concessió d'aquesta llicència de 1ª Ocupació"

DEPARTAMENT D'URBANISME I HABITATGE

LLICÈNCIA DE DIVISIÓ HORIZONTAL

"1. Identificació de l'expedient

EXP.: 3/17

SOL.LICITANT: MARTÍ QUERAL S.L. CIF. B-43631845

EMPLAÇAMENT: C/ Sis, nº 5 cantonada amb C/ Vint-i-dós, nº 28

FINCA REGISTRAL: Finca inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Tortosa

SUPERFÍCIE A DIVIDIR: Es tracta de practicar divisió horitzontal en dita finca quina Rfª cadastral és: 3360202CF0136A0002MY, tal com es descriu en el projecte tècnic redactat per l'Arquitecte Lluís Labèrnia Bertomeu, col·legiat núm. 24.846 del COAC, resultant la situació següent:

- La finca matriu de 148'14 m2 construïts, es divideix horitzontalment en les següents dos finques resultants:  
PART 1) amb façana al C/ Sis i al C/ Vint-i-dós de 111'28 m2  
PART 2) amb façana al C/ Sis de 36'86 m2.

LLICÈNCIA DE: Divisió horitzontal tal com es descriu en el plànol que s'adjunta a la present llicència elaborat per l'Arquitecte Lluís Labèrnia Bertomeu, a practicar en el referit immoble i quina Rfª cadastral és: 3360202CF0136A0002MY.

## 2. Relació de fets

En relació amb la documentació presentada i segons la normativa urbanística vigent per part del Tècnic Municipal s'ha emès informe favorable per a la concessió de la llicència municipal de divisió horitzontal sol·licitada.

## 3. Fonaments de dret

L'article 51.1 n de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, estableix que la competència per a concedir aquesta llicència correspon a l'Alcalde si no en té delegada la competència, en aquest cas la competència està delegada en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, s'ha adoptat l'acord de concessió de la llicència municipal de divisió horitzontal, segons l'expedient de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i d'altres autoritzacions d'Organismes competents, d'acord amb l'informe emès pel tècnic municipal que a continuació es transcriu:

*Informe Tècnic.- El tècnic que subscriu a la vista de les dades presentades en l'expedient de referència i personat al lloc en qüestió informa:*

1.- Que ha examinat la sol·licitud formulada per: **MARTÍ QUERAL S.L.** per obtenir **llicència de divisió horitzontal tal com dalt es planteja: La finca matriu de 148'14 m2 construïts, es divideix horitzontalment en les següents dos finques resultants:**

**PART 1) amb façana al C/ Sis i al C/ Vint-i-dós de 111'28 m2**

**PART 2) amb façana al C/ Sis de 36'86 m2.**

2.- *Que d'acord amb la normativa urbanística vigent, és possible concedir la llicència de divisió horitzontal de l'immoble emplaçat al C/ Sis, n° 5 cantonada amb C/ Vint-i-dós, n° 28 quina R<sup>a</sup> cadastral és 3360202CF0136A0002MY.*

3.- *Que no existeixen elements urbanístics afectats pel referit immoble.*

4.- *Per tot l'exposat informo que és procedent concedir la llicència de divisió horitzontal sol·licitada."*

#### **06.-EXPEDIENTS AMBIENTALS, SEGONS LA LLEI 20/2009 DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LES ACTIVITATS**

**a) AUTORITZACIONS AMBIENTALS, ANNEX I.1**

No n'hi varen haver.

**b) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II.1**

No n'hi varen haver.

**c) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II**

No n'hi varen haver.

**d) ACTIVITATS SUBJECTES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA, ANNEX III**

#### **07.- Expedients de Contractació.**

**PROPOSTA D'ACORD CONTRACTE MENOR SERVEIS MODIFICACIÓ PUNTUAL POUM DE CAMARLES, A L'ÀMBIT DEL PAU 2 " ELS SEQUERS".**

#### **1. ANTECEDENTS**

1.1. Aquest Ajuntament vol contractar el servei de modificació puntual POUM de Camarles, a l'àmbit del PAU2 " Els Sequers".

1.2. El preu del contracte ascendeix a la quantitat de 3.000,00 euros i 630 euros d'IVA, .

1.3. La Secretaria Intervenció municipal ha emès, en data 28 de març, un informe sobre el procediment legal a seguir i en el qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte, així com el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

#### **2. FONAMENTS DE DRET**

2.1. *La normativa aplicable és la següent:*

- a) Els articles 10, 111, 138, 156.2, 301 a 315 i disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (endavant TRLCSP).
- b) L'article 72 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- c) *La Llei 30/1992*, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

2.2. A l'expedient consten els documents que acrediten la capacitat i la solvència de la persona amb la qual es formalitzarà la contractació, d'acord amb els articles 72, 74, 75, 76 i 79 bis. del TRLCSP.

Per tot això, la Junta de Govern Local ACORDA:

- 1r. Dur a terme el servei de redacció de la modificació puntual del POUM, a l'àmbit PAU2 Els Sequers mitjançant el procediment del contracte menor, amb l'arquitecte lluís Labernia Bertomeu, S.L.U.P per un import de 3.000,00 euros i 630 euros d'IVA.
- 2n. Aprovar la despesa per import de 3.630,00 amb càrrec a la partida 150 22706 del vigent pressupost.
- 3r. Que una vegada realitzada la prestació, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament, si és el cas.
- 4t. Notificar aquesta resolució a la persona adjudicatària fent constar que si es vol impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

#### **08.- Informes de l'Alcaldia.**

L'Alcalde informà de que a partir d'ara el cobrament del mercadet dels dimarts ho faria En Joaquim Mauri Ferré, en lloc de l'auxiliar administrativa Cinta Català, funcionària de carrera d'aquest ajuntament.

#### **09.-Proposicions urgents.**

**1.-APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CAMARLES I EL CONSELL, COMARCAL DEL BAIX EBRE PER AL FUNCIONAMENT DEL SERVEI D'INFORMACIÓ I ATENCIÓ A LES DONES 2017**

En data 24 de març de 2017 el Consell Comarcal del Baix Ebre ha notificat a l'Ajuntament de Camarles, els següents convenis 2017, per tal d'establir una prestació itinerant del servei d'informació i atenció a les dones- SIAD-

Vist el text del referit conveni i considerant que aquest resulta beneficiós pels interessos del municipi, ja que orienta, assessora i informa a les dones del municipi de l'exercici dels seus drets,

Atès que la despesa derivada d'aquest conveni es preveu per un import màxim de 1.267,59 Euros.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes pel Ple municipal de data 20/07/15

Es proposa l'adopció del següent ACORD:

- 1r.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Camarles per garantir el servei d'informació i atenció a les dones.
- 2n.- Imputar la despesa d'aquest conveni en càrrec a la partida pressupostària 231 46500 del pressupost municipal vigent.
- 3r.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal als efectes procedents.
- 4rt.-Facultar a l'Alcalde de l'Ajuntament de Camarles Sr. Ramón Brull Melich. perquè qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.
- 5è.- Notificar els presents acords al Consell Comarcal del Baix Ebre.

**Aprovat per unanimitat dels membres assistents**

2.-.-APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CAMARLES I EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE PER A LA REALITZACIÓ DEL BAT DINS DEL PROGRAMA PER A L'IMPULS I L'ORDENACIÓ DE LA PROMOCIÓ DE L'AUTONOMIA PERSONAL I LATENCIÓ A LES PERSONES AMB DEPENDÈNCIES ( Prodep) 2017

En data 24 de març de 2017 el Consell Comarcal del Baix Ebre ha notificat a l'Ajuntament de Camarles, els següents convenis 2017, per tal d'establir una prestació D'impuls i ordenació de la promoció de l'autonomia personal i d'atenció a les persones amb dependències al municipi.

Vist el text del referit conveni i considerant que aquest resulta beneficiós pels interessos del municipi,

Atès que la despesa derivada d'aquest conveni es preveu per un import màxim de 475,04 Euros.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes pel Ple municipal de data 20/07/15

Es proposa l'adopció del següent ACORD:

- 1r.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Camarles per garantir el servei d'impuls i ordenació de la promoció de l'autonomia personal i l'atenció a les dones amb dependències.
- 2n.- Imputar la despesa d'aquest conveni en càrrec a la partida pressupostària 231 46500 del pressupost municipal vigent.
- 3r.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal als efectes procedents.
- 4rt.-Facultar a l'Alcalde de l'Ajuntament de Camarles Sr. Ramón Brull Melich. perquè qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.
- 5è.- Notificar els presents acords al Consell Comarcal del Baix Ebre.

**Aprovat per unanimitat** dels membres assistents

3.-APROVACIÓ CONVENI MARC PER A LA COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE L'AJUNTAMENT DE CAMARLES I EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE PER A LA PRESTACIÓ, EL MANTENIMENT I LA MILLORA DE LES PRESTACIONS DE SERVEIS I ECONÒMIQUES DE LA XARXA DE SERVEIS SOCIALS D'ATENCIÓ PÚBLICA I ALTRES PROGRAMES REALTIUS AL BENESTAR SOCIAL 2017

En data 24 de març de 2017 el Consell Comarcal del Baix Ebre ha notificat a l'Ajuntament de Camarles, els següents convenis 2017, per tal d'establir una prestació

Al servei d'atenció social primària al municipi.

Vist el text del referit conveni i considerant que aquest resulta beneficiós pels interessos del municipi,

Atès que la despesa derivada d'aquest conveni es preveu per un import màxim de 16.585,93 Euros.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes pel Ple municipal de data 20/07/15

Es proposa l'adopció del següent ACORD:

1r.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Camarles per garantir el servei d'atenció social primària al municipi.

2n.- Imputar la despesa d'aquest conveni en càrrec a la partida pressupostària 231 46500 del pressupost municipal vigent.

3r.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal als efectes procedents.

4rt.-Facultar a l'Alcalde de l'Ajuntament de Camarles Sr. Ramón Brull Melich. perquè qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

5è.- Notificar els presents acords al Consell Comarcal del Baix Ebre.

**Aprovat per unanimitat** dels membres assistents

4.-APROVACIÓ CONVENI MARC PER A LA COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE L'AJUNTAMENT DE CAMARLES I EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE EN MATERIA DE SERVEIS SOCIALS I BENESTAR I ALTRES PROGRAMES REALTIUS AL BENESTAR SOCIAL 2017

En data 24 de març de 2017 el Consell Comarcal del Baix Ebre ha notificat a l'Ajuntament de Camarles, els següents convenis 2017, per tal d'establir una prestació

D'ajuda al domicili al municipi.

Vist el text del referit conveni i considerant que aquest resulta beneficiós pels interessos del municipi,

Atès que la despesa derivada d'aquest conveni es preveu per un import màxim de 5.036,56 Euros.

Atès que l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local en base a les delegacions atribuïdes pel Ple municipal de data 20/07/15

Es proposa l'adopció del següent ACORD:

1r.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Camarles per garantir el servei d'ajuda a domicili al municipi.

2n.- Imputar la despesa d'aquest conveni en càrrec a la partida pressupostària 231 46500 del pressupost municipal vigent.

3r.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal als efectes procedents.

4rt.-Facultar a l'Alcalde de l'Ajuntament de Camarles Sr. Ramón Brull Melich. perquè qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

5è.- Notificar els presents acords al Consell Comarcal del Baix Ebre.

**Aprovat per unanimitat** dels membres assistents

### **10.-Torn obert de paraules**

La regidora Sra. Zaragoza va comentar que seria interessant modificar el nombre de les comissions informatives, reduint-les de quatre a dos i crear la comissió de coordinació de les tasques de govern, com tenen al municipi de l'Aldea.

Contestà l'alcalde que aquest tema ja s'estudiaria més endavant.

No havent altres assumptes de que tractar, el Sr. President aixecà la sessió essent les 12:30 hores del mateix dia, del contingut de la qual estenc la present acta i dono fe.

Vist i plau  
L'alcalde

La Secretaria

Ramón Brull Melich

Teresa Roca Castell