

JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 31 DE MAIG DE 2017.

NÚMERO: 10/2017
DATA: 31 de maig de 2017
HORA D'INICI: 09:30 hores
HORA FINALITZACIÓ: 11:00 hores
LLOC: Sala de Sessions de l'ajuntament de Camarles.
ASSISTENTS:
Alcalde-President : Sr. Ramón Brull Melich
Tinents d'Alcalde: Sra. Sandra Zaragoza Vallés
Sra .Lluïsa Esmel Cardona
Sr. Elies Bonet Cervera
Secretaria.: Sra. Teresa Roca Castell

Declarada oberta la sessió per la Presidència, es prenen els següents ACORDS:

01.- Lectura i aprovació de l'acta anterior.

No hi han actes anteriors.

02.- Relació d'autorització, disposicions i reconeixement d'obligacions.

No van hi haure factures.

03.-Disposicions Oficials d'interès i correspondència rebuda.

Es dona compte de la resolució del Departament d'Interior, direcció General d'Administració de Seguretat, denegant provisionalment la instal·lació d'un sistema fix de videovigilància a la deixalleria municipal i a dues illes de contenidors de reciclatge d'escombraries del municipi, demanant més documentació a l'efecte.

04.- Instàncies i Sol·licituds.

4.1.-Vist l'escrit presentat per el **Sr. M.V.P.**, sol·licitud per a que els serveis tècnics municipals practiquin inspecció en el pou comunitari que tenen a la "finca Campaner" de Camarles.

la Junta de Govern Local, vist l'informe emès al respecte per part dels Serveis Tècnics Municipals, ACORDA:

- a) s'ha verificat la situació del pou "sínia" i està en un estat molt deficient i massa prop del nucli urbà.
- b) es deu de reparar i tancar el pou i sínia amb urgència, de moment senyalitzar per evitar accidents i caigudes de joves i nens al fons del pou.
- c) al tractar-se d'una comunitat d'aigua les despeses de les obres es deuran sufragar proporcionalment a la quota de participació.

- d) en tot cas es deuran de prendre les mesures oportunes per a que la situació sigui jurídicament sostenible.
- e) de fet és un assumpte purament particular de la comunitat del pou, a no ser que tingui repercussió en aspectes sanitaris de la població.

4.2.- Vista l'escrit presentat per la Sra. **M.C.N.B.**, sol·licitant que l'ajuntament prengui les mesures oportunes en un solar colindant al de la peticionaria ubicat al C/ Sant Joan, nº 85 propietat del Sr. M.V., ja que es troba en estat d'abandonament i ple de brossa, vist l'informe emès al respecte per part dels Serveis Tècnics Municipals que diu que:

- a) es tracta d'un antic habitatge desocupat.
- b) es troba en estat de deteriorament.
- c) s'observa molta brossa i per tant existeix perill d'incendi.
- d) a causa de la humitat a les bigues i estructura en general hi ha perill de col·lapse a mig termini.
- e) les condicions higiènic-sanitàries són inadmissibles.
- f) es deuria de fer requeriment al propietari del solar per procedir a la seva neteja.
- g) seria convenient contactar amb el CODE per si cal fer algun tractament.

La Junta de Govern Local acorda al propietari/ia o hereus que prenguin les mesures adients i netegen el solar cas contrari se li obrirà el corresponent expedient sancionador.

4.3.- Vist l'escrit presentat per la Sra. **C.F.R.**, sol·licitant la revisió del pressupost aplicat per part dels Serveis tècnics Municipals en l'Exp. 124/2016.

Vist l'informe desfavorable al respecte per part dels Serveis Tècnics Municipals, que diu que s'ha pogut constatar que es tracta d'acabar una obra iniciada i no de reparar la façana, que no deu d'estar exempta de taxa, i que la propietària deurà aportar la factura legal amb desglossament del material i la ma d'obra empleada:

La Junta de Govern Local, acorda notificar a la peticionària, que deurà aportar la corresponent factura, per així poder efectuar la revisió que sol·licita.

4.4.- Vist l'escrit presentat per la Sra. **Á.A.C.**, queixant-se del fet que el veí colindant amb el seu domicili a l'Av. Delta, nº 31 té instal·lada una porta metàl·lica fixada i atornillada a la paret de la reclamant, com també diferents objectes recolzats a la mateixa paret.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal que diu el següent:

- a) té raó la peticionaria ja que no es pot enganxar una porta a la paret d'un veí.
- b) al tractar-se d'un assumpte entre particulars, no correspon a l'ajuntament dictaminar cap resolució, ja que ni afecta a la via pública ni a la seguretat.

La Junta de Govern Local, acorda: comunicar a la peticionaria que deurà acudir als tribunals ordinaris- jurisdicció civil- i denunciar els fets aquí descrits.

4.5.- Vist l'escrit presentant per la Sra. **T.P.T.**, sol·licitant autorització per a habilitar l'entrada al seu domicili amb una rampa per a minusvàlids amb emplaçament al Carrer Vint-i-un, nº 36.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal que diu el següent:

- a) la rampa ja està feta i no compleix ni llei, ni decret d'accessibilitat i protecció de barreres arquitectòniques.
- b) la pendent lateral transversal supera els 2 cms. o el 2%, és a dir que una cadira de rodes que passés per la vorada podria abocar amb la conseqüent responsabilitat municipal.
- c) per tant fins que no es plantegi l'adaptació als paràmetres legals no procedeix autoritzar aquesta intervenció i s'ha de suspendre el procediment.
- d) s'hauria d'iniciar expedient disciplinari.

La Junta de Govern acorda , comunicar a la peticionaria que l'ajuntament no donarà autorització, fins que no es compleixi amb la normativa adient.

4.6.- Vist l'escrit presentat per el Sr. **J.M.G.R.**, sol·licitant què l'ajuntament soterrí el cablejat d'enllumenat públic i de megafonia que discorre annex a la seva façana del carrer Sant Joan, nº 65.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal que diu el següent:

- a) habitualment la companyia elèctrica exigeix que l'obra civil la executi el propietari, amb compliment de fondària i mides de la normativa vigent.
- b) s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència urbanística.
- c) deurà consentir i col·locar a càrrec del peticionari els pujants d'acer galvanitzat entre les mitgeres del seu edifici i els confrontants.

La Junta de Govern Local, acorda estudiar el tema de referència.

4.7.- Vist l'escrit presentat per el Sr. **P.E.B.**, sol·licitant el canvi de titularitat del rebut de Taxes domiciliaries així com dels nínxols 829 fila 3, 830 fila 2 i 831fila 1 al seu favor, ja que es l'únic hereu del seu difunt pare Joan Esmel Bonet

La Junta de Govern Local, vista la documentació presentada , ACORDA:

- a) Aprovar el sol·licitat pel peticionari.
- b) Deurà liquidar la taxa corresponent per import de 36,06.-€, per nova escriptura.
- c) Deurà liquidar la taxa corresponent per import de 72,06.-€ per canvi de titularitat.

- d) Es farà trasllat d'aquest acord al Departament de Rendes.
- e) Es farà trasllat d'aquest acord al Departament d'Intervenció.

4.8.- Vist l'escrit presentat per la Sra. **E.P.P.**, en representació del grup **BATUCADA JOVES LLIGALLENCS**, sol·licitant un espai per a instal·lar durant la Festa Major dels Lligallos una guingueta per a vendre entrepans i begudes.

La Junta de Govern Local acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat per l'entitat peticionaria.

4.9.- Vist l'escrit presentat per l'**A.M.P.A. C.S.À.**, sol·licitant l'ús de les instal·lacions del Col·legi Sant Àngel, fins al mes de juny per a continuar realitzant extraescolars.

La Junta de Govern Local acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat per l'entitat peticionaria.

4.10.- Vist l'escrit presentat per el **C.S.À.**, demanant un ajut econòmic corresponent a l'any 2017 per a fer front a diverses despeses.

La Junta de Govern Local, comunica al peticionari, que tot i que el pressupost de l'any 2017, contempla una partida adient, previ a atorgar l'ajut demanat, s'haurà de justificar la despesa corresponent.

05.-Expedients llicències urbanístiques i d'altres.

A) OBRES MENORS

05a-1) Vist l'expedient 12-a/2017, incoat a instància del'empresa **ELÉCTRICA DEL EBRO S.A.U**, amb domicili al carrer Osca, s/n de l'Ampolla, en sol·licitud de llicència urbanística per a realitzar millores en les instal·lacions existents al polígon 15 - parcel·la 46 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals **ACORDA:**

Primer.- **APROVAR** la llicència d'obres sol·licitada a l'empresa **ELÉCTRICA DEL EBRO S.A.U**, amb domicili al carrer Osca, s/n de l'Ampolla, en sol·licitud de llicència urbanística per a realitzar millores en les instal·lacions existents al polígon 15 - parcel·la 46 de Camarles, amb un pressupost de **25.000.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) es tracta d'una millora amb instal·lació d'un centre de transformació
- b) es substitueix un pal ordinari per un de formigó amb un nou transformador
- c) deuran dipositar una fiança de 3.000 €

d) la separació a l'eix del vial serà de 8 metres ja que una part és sòl urbanitzable

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 875,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 62,50-€ amb un import total de **937,50.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-2) Vist l'expedient 19/2017, incoat a instància de la Sra. **C.C.P.**, amb domicili al carrer Sis, núm. 6 1-D de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir una bassa de reg de 9 m3 per substituir per mal estat la existent i pavimentar 15 m2 amb emplaçament al polígon 19 - parcel·les 101, 102 i 103 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la Sra. **C.C.P.**, amb domicili al carrer Sis, núm. 6 1-D de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir una bassa de reg de 9 m3 per substituir per mal estat la existent i pavimentar 15 m2 amb emplaçament al polígon 19 - parcel·les 101, 102 i 103 de Camarles, amb un pressupost de **2.100.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

a) L'article 169.1 del POUM regula el següent:

Distàncies: Es mesuraran entre el punt més pròxim de la construcció (inclosos elements auxiliars o porxos) a l'element al qual ha de distanciar-se. Es contemplen els casos següents:

Partions veïnes:	Es mesurarà a eix de la partió veïna
Àmbit urbà:	S'estableix un mínim de distància als àmbits urbans a respectar per les granges de nova planta. S'entén com a àmbit urbà als efectes d'aquestes normes, tot aquell sòl que rep la classificació d'urbà o urbanitzable pel planejament vigent al municipi en el moment de sol·licitud de la llicència.
Camins:	Es mesurarà fins a la vora del camí, o fins a la base de terraplè o part alta del desmunt segons el cas
Carreteres:	D'acord amb normativa específica. En el cas de les granges s'estableix una distància mínima de 100 m.
Protecció sistemes:	Es mesurarà fins l'àmbit de protecció determinat segons sistema.

Altres edificacions: Si no s'especifica el contrari és la que major entre 6 metres o l'alçada de l'edificació de més altura.

b) Els acabats seran els propis d'una bassa de reg amb colors i textures deltaiques

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 73,50,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 5.25,-€ amb un import total de **78,75.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

B) OBRES MAJORS

5b) Vist l'expedient 28/2017, incoat a instància de la Sra. **A.B.C.**, amb domicili al carrer Trenta-sis núm. 14 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un habitatge unifamiliar entre mitgeres previ enderroc de l'edifici carrer Trenta-quatre núm. 2 de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe favorable dels serveis tècnics municipals ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la Sra. **A.B.C.**, amb domicili al carrer Trenta-sis núm. 14 de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un habitatge unifamiliar entre mitgeres previ enderroc de l'edifici carrer Trenta-quatre núm. 2 de Camarles, amb un pressupost de **103.960,97.-** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat,
- b) d'acord amb el vigent POUM els cossos sortints mai podran superar la vorera excloent la vorada, més la seva alçada no serà inferior a 3'50 metres de la cara de baix del voladís.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 3.553,65,-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 259,90,-€ amb un import total de **3.898,53.-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

ALTRES.-

06.-EXPEDIENTS AMBIENTALS, SEGONS LA LLEI 20/2009 DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LES ACTIVITATS

a) AUTORITZACIONS AMBIENTALS, ANNEX I.1

No n'hi varen haver.

b) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II.1

c) No n'hi varen haver

d) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II

No n'hi varen haver.

e) ACTIVITATS SUBJECTES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA, ANNEX III

06d-1) La Sra. E.M.R.C., té atorgada per acord de la Junta de Local llicència ambiental per a l'activitat d'explotació ramadera de 11.000 pollastres d'engreix al Polígon 16, parcel·la 68 Disemitat(Raval de Valentí).

Ara sol·licita un canvi no substancial respecte la seva explotació avícola, marca oficial: 1670CD, per tal d'incrementar la seva capacitat passant dels 11.000 pollastres d'engreix als 12.500, i quin emplaçament és a la Masia "Garres", polígon 16 - parcel·les 64, 65, 66, 67, 68 i 101 (barri Ligallo del Gànguil).

L'enginyer tècnic agrícola autor de la memòria tècnica aportada, justifica que es tracta d'una modificació no substancial que contempla l'increment de capacitat de l'establiment que passa d'11.000 a 12.500 pollastres.

La Junta de Govern Local, vist l'informe favorable més pels serveis tècnics municipals i les seves condicions, **respecte l'ampliació de l'explotació avícola**, i dictaminat favorablement per la Comissió informativa d'urbanisme ACORDA:

Primer.-Inscriure l'activitat (modificació no substancial) d'explotació ramadera avícola de producció de carn (cria de pollastres d'engreix) al polígon 16, parcel·les 64,65,66,67,68 i 101 del terme municipal de Camarles, al registre municipal d'activitats sense perjudici de la verificació posterior del compliment dels requisits que preveu la legislació sectorial per a l'exercici de l'activitat.

Segon.-L'exercici de l'activitat es podrà iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions i les comprovacions corresponents.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'activitat municipal, tècnica i administrativa de verificació i comprovació de l'activitat desenvolupada, per import de 420 Euros.

06d-2) Vist l'escrit presentat per el Sr. **D.R.C.**, renunciant a la sol·licitud de llicència municipal per a la tinença d'un cap de bestiar boví i que va ser aprovat en Junta de Govern Local de data 24 de febrer de 2016.

La Junta de Govern Local acorda, acceptar la renúncia presentada per el sol·licitant.

06d-3) En relació a la sol·licitud presentada per la Sra. **M.P.A.Z.**, es dona compte de l'escrit de la Subdelegació del Govern en relació al punt de venda de material pirotècnic a instal·lar a l'Av. Balcó del Delta, nº 5, en la que es podrà emmagatzemar fins a 50 kg. de matèria reglamentada, a fi i efecte que l'ajuntament si ho considera oportú pugui elaborar l'informe que estimi oportú.

06d-4) Vist l'escrit presentat per **CURMAC ELEVACIÓ S.L**, sol·licitant autorització per ampliar l'activitat de taller de reparació de vehicles que desenvolupen al Polígon Industrial "Venta Nova", parcel·la 2, en el sentit d'incloure altres activitats complementàries com venda i lloguer de maquinària i vehicles terrestres, així com realitzar tasques de formació.

La Junta de Govern Local vist l'informe emès pel tècnic municipal que proposa suspendre la tramitació de l'expedient fins que aportin la documentació tècnica pertinent i de quin informe se'n desprenen els següents punts:

- a) resta sotmès a les noves disposicions simplificades per a l'obtenció d'aquest tipus de llicències.
- b) deuran aportar la documentació fixada en la normativa actual.
- c) es tracta d'una activitat compatible amb la ubicació i activitat existent i es pot considerar als efectes també complementària de l'activitat principal.

06d-5) Vist l'escrit presentat per el Sr. **J.M.E.E.**, sol·licitant autorització per a l'activitat de sembra i conreu de cànem industrial varietat **SANTHICA 27** de baix contingut en **THC**, amb emplaçament al polígon 12 - parcel·la 16 de Camarles.

La Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Inscriure l'activitat de sembra i conreu de cànem industrial varietat **SANTHICA 27** de baix contingut en **THC**, amb emplaçament al polígon 12 - parcel·la 16 de Camarles, en el Registre municipal d'activitats, sense perjudici de la verificació posterior del compliment dels requisits que preveu la legislació sectorial per a l'exercici de l'activitat.

07.- Expedients de Contractació.

PROPOSTA D'ACORD CONTRACTE MENOR PARC ZONA ESPORTIVA ENTRE LLIGALLOS".

1.1 ANTECEDENTS

Aquest Ajuntament necessita contractar les obres consistents en el Parc de la zona esportiva Entre Lligallos, projecte redactat per l'arquitecte Lluís Labèrnia Bertomeu .

1.2. El preu del contracte ascendeix a la quantitat de 27.543,68 euros i 5.784,17 euros d'IVA, .

Al pressupost municipal del 2017 existeix consignació pressupostària en import adequat i suficient.

1.3. La Secretaria Intervenció municipal ha emès, en data 8 de maig un informe sobre el procediment legal a seguir i el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

2. FONAMENTS DE DRET

2.1. *La normativa aplicable és la següent:*

- a) Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b) Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (endavant TRLCSP)
- c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- d) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e) Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

2.2. A l'expedient consten els documents que acrediten la capacitat i la solvència de la persona amb la qual es formalitzarà la contractació, d'acord amb els articles 72, 74, 75, 76 i 79 bis. del TRLCSP.

Per tot això, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Dur a terme les obres relatives al Parc de la zona esportiva Entre Lligallos, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista **Martí Queral S.L per un import de 24.965,01 € i 5.242,65 € d'IVA.**

Segon. Aprovar la despesa **per import de 30.207,66** amb càrrec a la partida 171 60000 del vigent pressupost

Tercer. Que una vegada realitzada l'obra, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si s'escau.

08.- Informes de l'Alcaldia.

Seguidament l'Alcalde informà del conveni camins consell comarcal 2017, pel qual sen's atorga una subvenció de 7.993,30 euros, i que abans del 30 de novembre es deurà justificar l'actuació, es proposa mirar quins camins podem incloure, o el camí dels monos, el del Bif o el paral·lel a l'autopista.

També comentà que el Centre de Dia necessita un Pla d'Emergència, i que es consulti a algú enginyer del municipi que pugui prestar el servei i passar un pressupost

09.-Proposicions urgents.

Atès que el proper dia 10 de juny s'inaugurarà el Parc de la zona esportiva Entre Lligallos, es proposa que aquest s'anomeni " PARC DE LA INFÀNCIA", proposta que es acceptada pels membres de la Junta de Govern Local.

També s'acorda nomenar "Plaça 8 de març Dia Internacional de les Dones" a la placeta del Lligallo entre els carrers Baix Ebre i Lleida.

10.-Torn obert de paraules

El regidor de Medi Ambient Sr. E.B., aporta les actes d'inspecció de l'ACA una referent a l'activitat " **xarxa clavegueram municipal**", fent-se constar les observacions detectades per l'inspector, i posant de manifest el regidor de Medi ambient que l'ajuntament ja ha demanat pressupost per a la reparació de canonades mitjançant el sistema Part-lining amb una valoració d'uns 8.000,00 euros +Iva.

El regidor de Medi Ambient Sr. E.B., aporta les actes d'inspecció de l'ACA i un altra referent a l'activitat "**neteja barranc de la Granadella**", fent-se constar les observacions detectades per l'inspector, S'inspecciona el Barranc de la Granadella, ubicat davant de l'IES a raó de la petició formalitzada per la directora de l'institut a l'ajuntament de Camarles..

No havent altres assumptes de que tractar, el Sr. President aixecà la sessió essent les 11:00 hores del mateix dia, del contingut de la qual estenc la present acta i dono fe.

Vist i plau
L'Alcalde

La Secretaria

Ramón Brull Melich

Teresa Roca Castell

