

JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 18 DE MAIG DE 2018.

NÚMERO: 9/2018
DATA: 18 de maig de 2018
HORA D'INICI: 9 hores
HORA FINALITZACIÓ: 11:30 hores
LLOC: Sala de Sessions de l'ajuntament de Camarles.
ASSISTENTS:
Alcalde-President : Sra. Sandra Zaragoza Vallés

Tinentes d'Alcalde: Sr. - Ramón Brull Melich
Sra. Barbara Curto Camisón
Sr. Jordi Bonet Curto

Secretaria.: Sra. Teresa Roca Castell

Declarada oberta la sessió per la Presidència, es prenen els següents ACORDS:

01.- Lectura i aprovació de l'acta anterior.

Es dona lectura a l'acta de data 30 d'abril de 2018 que es aprovada.

02.- Relació d'autorització, disposicions i reconeixement d'obligacions.

No n'hi varen haver.

03.- Disposicions Oficials d'interès i correspondència rebuda.

Es dona compte de la resolució GAH/869/2018 de distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya 2018 .

Es dona resposta al requeriment de l'ACA sobre deficiències en la xarxa del clavegueram adjuntant l'avantprojecte de renovació Clavegueram a la zona Canal elaborat per la Diputació de Tarragona.

04.- Instàncies i Sol·licituds.

4.1.- Vist l'escrit presentat per la Sra. **G.R.E**, sol·licitant el canvi de titularitat del nínxol 325 fila X^a que es titularitat de la difunta G.E.A, adjuntant renúncia al mateix per part del seu germà R.R.E.

La Junta de Govern Local, vista la documentació aportada, acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat per la peticionaria.
- b) Deurà liquidar la taxa per import de 24.-€, corresponent per canvi de titularitat.
- c) Deurà liquidar la taxa per import de 12.-€, corresponent al títol de propietat,
- d) Traslladar còpia de l'acord al Departament d'Intervenció.
- e) Traslladar còpia de l'acord al Departament de Rendes.

4.2.- Vist l'escrit presentat per l'**A.M.P.A. del CEIP LLIGALLOS**, sol·licitant ajut econòmic per a poder celebrar la Trobada de la Zer Mestral, el proper dia 4 de juny.

La Junta de govern Local, acorda aprovar un ajut de 2.500.-€.

4.3.- Vist l'escrit presentat per el Sr. **J.B.C**, sol·licitant el canvi de titularitat del nínxol 23 de la fila X^a ja que és l'únic hereu de la seva difunta mare.

La Junta de Govern Local, vista la documentació aportada, acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat pel peticionari.
- b) Deurà liquidar la taxa per import de 24.-€, corresponent per canvi de titularitat.
- c) Deurà liquidar la taxa per import de 12.-€, corresponent al títol de propietat,
- d) Traslladar còpia de l'acord al Departament d'Intervenció.
- e) Traslladar còpia de l'acord al Departament de Rendes.

4.4.- Vist l'escrit presentat per el Sr. **R.B.B**, sol·licitant una reserva d'aparcament per minusvàlid al carrer Cinquanta núm. X.

La Junta de Govern Local, vista la documentació aportada així com l'informe favorable emès al respecte per part de la Policia Local, acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat per la peticionaria.
- b) Donar les ordres oportunes a la Brigada municipal per a que senyalitzi adequadament la reserva d'aparcament.

4.5.- Vist l'escrit presentat per la Sra. **V.M.**, sol·licitant el canvi de titularitat del nínxol 380 fila Xº, aportant renúncia de tots els hereus.

La Junta de Govern Local, vista la documentació aportada, acorda:

- a) Aprovar el sol·licitat per la peticionaria.
- b) Deurà liquidar la taxa per import de 24.-€, corresponent per canvi de titularitat.
- c) Deurà liquidar la taxa per import de 12.-€, corresponent al títol de propietat,
- d) Traslladar còpia de l'acord al Departament d'Intervenció.
- e) Traslladar còpia de l'acord al Departament de Rendes.

4.6.- Vist l'escrit presentant per l'**A.M.P.A. del CEIP LLIGALLOS**, sol·licitant un ajut econòmic per a l'any 2018.

La Junta de Govern Local, acorda aprovar un ajut de 600.-€.

05.-Expedients llicències urbanístiques i d'altres.

A) OBRES MENORS

05a-1) Vist l'expedient 84/2017, incoat a instància de l'empresa **MAS MÓVIL BROADBAND S.A.U.**, amb domicili a Via las Dos Castilla, 33 Pozuelo de Alarcon (Madrid) 28224, en sol·licitud de llicència per al pla de desplegament de la xarxa de telecomunicació pel municipi de Camarles, d'acord amb la llei 9/2014, de 9 de maig.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a l'empresa **MAS MÓVIL BROADBAND S.A.U.**, amb domicili a Via las Dos Castilla, 33 Pozuelo de Alarcon (Madrid) 28224, en sol·licitud de llicència per al pla de desplegament de la xarxa de telecomunicació pel municipi de Camarles, d'acord amb la llei 9/2014, de 9 de maig, amb un pressupost d'obra de **22.702,60** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) abans de començar el desplegament es deurà presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'empresa que es contracti per fer les obres.*
- b) l'empresa que realitzi el desplegament deurà sol·licitar l'autorització de tots el propietaris afectats per instal·lar els cables en façana*
- c) al no haver cap tipus d'obra civil no serà necessari el dipòsit de fiança.*
- d) si a l'hora de realitzar el desplegament s'ha de executar algun tipus d'obra puntual es deurà sol·licitar la pertinent llicència urbanística.*

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 794,59 € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 56,75-€ amb un import total de **851,34-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-2) Vist l'expedient 4/2018, incoat a instància de la **COMUNITAT EDIFICI LA TORRE**, amb domicili al carrer Trenta-un núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per reparar esquerdes de la façana, amb emplaçament al carrer Trenta-un núm. XX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la **COMUNITAT EDIFICI LA TORRE**, amb domicili al carrer Trenta-un núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per reparar esquerdes de la façana, amb emplaçament al carrer Trenta-un núm. XX de Camarles, amb un pressupost d'obra de **600** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.*
- b) si s'ha d'ocupar la via pública a l'hora de realitzar els treballs es deurà sol·licitar la pertinent autorització.*

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 21 € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 1,5-€ amb un import total de **22,50-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-3) Vist l'expedient 7/2018, incoat a instància de la Sra. **Á.T.B**, amb domicili al carrer Quaranta-tres núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a alicatar lavabo petit, amb emplaçament al carrer Quaranta-tres núm. XX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a la Sra. **Á.T.B**, amb domicili al carrer Quaranta-tres núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a alicatar lavabo petit, amb emplaçament al carrer Quaranta-tres núm. XX de Camarles, amb un pressupost d'obra de **1.500** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 52,50 € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 3,75-€ amb un import total de **56,25-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-4) Vist l'expedient 10/2018, incoat a instància del Sr. **T.S.P**, amb domicili al carrer Tres núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a canviar la banyera per plat de dutxa i les manises del lavabo, amb emplaçament al carrer Tres núm. XX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada al Sr. **T.S.P**, amb domicili al carrer Tres núm. XX de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a canviar la banyera per plat de dutxa i les manises del lavabo, amb emplaçament al carrer Tres núm. XX de Camarles, amb un pressupost d'obra de **1.500** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 52,50 € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 3,75-€ amb un import total de **56,25-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-5) Vist l'expedient 11/2018, incoat a instància de l'empresa **ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U**, amb domicili a la domicili a la Carretera València – N-340 km. 1157,50 de Tarragona, en sol·licitud de llicència urbanística per a l'estesa de línia de baixa tensió per a nou subministrament al polígon 9 – parcel·la XX de Camarles, propietat del Sr. José Abelardo Gimeno Guarch.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada a l'empresa **ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U**, amb domicili a la domicili a la Carretera València – N-340 km. 1157,50 de Tarragona, en sol·licitud de llicència urbanística per a l'estesa de línia de baixa tensió

per a nou subministrament al polígon 9 – parcel·la XX de Camarles, propietat del Sr. José Abelardo Gimeno Guarch, amb un pressupost d'obra de **644,78** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la instal·lació del puntalet metàl·lic a càrrec del peticionari s'haurà d'ubicar a línia de parcel·la.*
- b) la instal·lació d'aquest puntalet seguirà les especificacions constructives reflectides a la "Guia Vademècum per a instal·lacions d'enllaç de baixa tensió".*

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 22,57.-€ i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 1,61-€ amb un import total de **24,18-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-6) Vist l'expedient 21/2018, incoat a instància de la Sra. **A.B.A**, amb domicili al carrer Sant Francesc XX del Lligallo del Roig de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a enderrocar edificació existent i alineació de la finca urbana en relació al vial quin emplaçament és al carrer Sant Joan, nº XX del Lligallo del Gànguïl de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per la Sra. **A.B.A**, amb domicili al carrer Sant Francesc XX del Lligallo del Roig de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a enderrocar edificació existent i alineació de la finca urbana en relació al vial quin emplaçament és al carrer Sant Joan, nº XX del Lligallo del Gànguïl de Camarles, amb un pressupost d'obra de **1.200** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

- a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.*
- b) un cop realitzat l'enderroc el tècnic municipal delimitarà l'alineació en relació als vials.*

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 42 i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 3-€ amb un import total de **45-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

05a-7) Vist l'expedient 27/2018, incoat a instància del Sr. **L.C.M**, amb domicili al carrer Quinze núm. X de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un paviment de formigó per posterior caseta d'eines amb emplaçament al polígon 19 – parcel·la XX de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per el Sr. **L.C.M**, amb domicili al carrer Quinze núm. X de Camarles, en sol·licitud de llicència urbanística per a construir un paviment de formigó per posterior caseta d'eines amb emplaçament al polígon 19 – parcel·la XX de Camarles, amb un pressupost d'obra de **2.000** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques i les específiques següents:

a) la runa es transportarà a l'abocador autoritzat.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 70 i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 5-€ amb un import total de **75-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

B) OBRES MAJORS

05b-1) Vist l'expedient 72/2017, incoat a instància del Sr. **J.J.M.B**, amb domicili al carrer Capellada XX de Deltebre, en sol·licitud de llicència de legalització d'habitatge unifamiliar al carrer Les Flors, núm. XX del Lligallo del Gànguil de Camarles.

La Junta de Govern Local, atès l'informe tècnic , ACORDA:

Primer.- APROVAR la llicència d'obres sol·licitada per el Sr. **J.J.M**, amb domicili al carrer Capellada XX de Deltebre, en sol·licitud de llicència de legalització d'habitatge unifamiliar al carrer Les Flors, núm. XX del Lligallo del Gànguil de Camarles, amb un pressupost d'obra de **47.058,82** euros, sota les condicions generals establertes per a les llicències urbanístiques.

Segon- Aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 1.647,05 € i la liquidació de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques per un import de 117,65-€ amb un import total de **1.764,70-€**, amb caràcter provisional atès que al moment de realitzar-se la inspecció definitiva de l'obra, la liquidació en podria resultar modificada.

Altres

1.-Expedient: Comunicació prèvia habitatge d'ús turístic en sòl no Urbanitzable ROSALINA BONET PAGÀ.

1.-ANTECEDENTS

Amb data 5 de febrer de 2018, Registre d'Entrada 168, la Sra. R.B.P, presenta comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic al polígon 6, parcel·la 10 d'aquest terme municipal, sen se aportar cap documentació.

Amb data 26 de febrer de 2018, se li notifica acord de la Junta de Govern Local de data 15 de febrer, referent a la documentació necessària a aportar per la peticionaria als efectes de poder resoldre l'expedient

Amb data 9 de maig de 2018, Registre d'Entrada núm.611, R.B.P, va presentar comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic al polígon 6, parcel·la XX, d'aquest terme municipal, aportant cèdula d'habilitat de segona ocupació i la declaració responsable corresponent, entre altres documents.

La Sra. Rosalina Bonet Pagà no aporta cap llicència urbanística de la construcció en el sòl no urbanitzable.

A l'expedient figura l'informe desfavorable de Secretaria-intervenció de data 14 de maig de 2018 desfavorable a la implantació d'un ús turístic en un habitatge il·legalment implantat, en sòl no urbanitzable, per no disposar de llicència i en situació de fora d'ordenació.

De la mateixa manera, i per altres casos similars al de la Sra. B.P, l'ajuntament disposa d'un informe de la Diputació de Tarragona de data 3 de juny de 2015, que estableix:

“ No es possible que un habitatge il·legalment implantat en sòl no urbanitzable, per no disposar de llicència, i en situació de fora d'ordenació segons la normativa d'urbanisme, pugui tenir un ús turístic.”

2.- FONAMENTS

2.1. El règim del sòl no urbanitzable es regula bàsicament als arts. 47 a 52 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant, TRLU) i els arts. 46 a 62 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU).

2.2. L'art. 47.2 del RLU disposa que en sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.

2.3. El règim de fora d'ordenació de l'habitatge es deu a que va ser implantat il·legalment, sense disposar de llicència, encaixant en el supòsit de l'art 108.7 TRLUC que diu que en tots els casos queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable. Aquest article és desenvolupat per la DT 6ª del RLU que diu que les construccions preexistents en sòl no urbanitzable destinades a habitatge, que no estiguin incloses en el catàleg de masies o cases rurals o no estiguin associades a explotacions rústiques, poden romandre sobre el territori amb l'ús mencionat, si el planejament urbanístic no ho impedeix i se subjecten al règim següent:

a) Si els habitatges es van implantar il·legalment, i ha prescrit l'acció de restauració de la realitat física alterada, resten subjectes al règim de fora d'ordenació (...)"

La vinculació de l'art. 108.7 del TRLUC amb la DT 6ª del RLU ha estat establerta pel TSJCat en sentència núm. 984/2011, de 23 de desembre quan diu al fj. 5é: *"(...) En el presente proceso, (...) no tiene cabida la pretensión de la Administración demandada de que las construcciones realizadas al amparo de las licencias de obras de autos, "es troben actualment en situació de fora d'ordenació per aplicació de l'article 102.7", ya que dicha pretensión versa sobre la permanencia de usos de vivienda " ya existentes antes de la entrada en vigor de la Ley de urbanismo, pretensión que es ajena al objeto del presente proceso."*

L'art. 108.2 del TRLUC regula el règim de les construccions i les instal·lacions fora d'ordenació. En aquestes no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les esmentades construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria.

2.4. L'habitatge d'ús turístic es troba regulat al Decret 159/2012, de 20 de novembre, dels establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic. L'art. 66 disposa que tenen la consideració d'habitatges d'ús turístic aquells que són cedits pel seu propietari, directament o indirectament, a tercers, de forma reiterada i a canvi de contraprestació econòmica, per a una estada de temporada, en condicions d'immediata disponibilitat i amb les característiques que estableix aquest Decret.

L'art. 68.5 de l'esmentat Decret estableix que la condició d'habitatge d'ús turístic impedeix al propietari o propietària al·legar-ne la condició de domicili als efectes d'impedir-hi l'actuació inspectora de les autoritats competents.

En relació amb les limitacions urbanístiques regulades al Decret, únicament s'indica a l'art. 68.6 que la destinació d'un habitatge a l'ús turístic no és possible si està prohibida per l'ordenació d'usos del sector on es trobi o està prohibida pels estatuts de la

comunitat degudament inscrits en el Registre de la propietat en edificis sotmesos al règim de propietat horitzontal. Res es regula en relació amb el sòl no urbanitzable.

Justament la regulació respecte del sòl no urbanitzable ha estat introduïda per la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives, a l'art. 47.8 bis del TRLUC. Aquesta modificació estableix de forma expressa a l'article 47, que porta per títol "Règim d'ús del sòl no urbanitzable" que "8.bis. L'habitatge d'ús turístic és compatible amb l'ús d'habitatge familiar legalment implantat".

2.5. Finalment, hem de tenir en compte la disposició transitòria catorzena del TRLUC, a efectes de tramitació de l'expedient, que estableix que els expedients de sol·licitud d'autorització d'usos i obres en sòl no urbanitzable es tramiten i s'aproven d'acord amb la normativa urbanística d'aplicació en el moment en que van tenir entrada en l'Ajuntament.

2.6. Ateses les limitacions imposades a les construccions en situació de fora d'ordenació, que impossibiliten qualsevol actuació diferent de les contemplades a la norma, no és possible l'atribució d'ús turístic a un habitatge sense llicència, il·legalment implantat i en un sòl no urbanitzable.

La Junta de Govern Local , per unanimitat ACORDA:

Primer.- Denegar la sol·licitud presentada per la Sra. R.B.P, per a tenir un ús turístic en l'habitatge ubicat al polígon 6, parcel·la XX, per tractar-se d'un habitatge il·legalment implantat en sòl no urbanitzable, per no disposar de llicència urbanística de la construcció i estar en situació de fora d'ordenació.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada per al seu coneixement i efectes.

2.- Identificació de l'expedient: 2018-004

Tipus d'activitat: Habitatge d'ús turístic

Títular Sol·licitant: J.M.B

Emplaçament: Carrer Set, núm. XX-2^a-2^a

Antecedents:

Amb data 07 de maig de 2018 el Sr. J.M.B va presentar escrit de comunicació prèvia d'inici d'una activitat destinada a habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Set, núm. XX ,2^a-2^a, del municipi de Camarles.

Fonaments de Dret:

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 22/15 de data 22 de juny de 2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local.

El Títol II el Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de Govern Local, per unanimitat adopta el següent ACORD:

Primer.- Inscriure l'esmentada activitat d'**HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC al Carrer Set, núm. XX, 2^a-2^a del municipi de Camarles** en el Registre municipal d'activitats, sense perjudici de la verificació posterior del compliment dels requisits que preveu la legislació sectorial per a l'exercici de l'activitat. L'exercici de l'activitat es podrà iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions i les comprovacions corresponents.

Segon.- INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'Habitages d'ús turístic amb numero **2018-004**.

Tercer.- TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

Quart.- ADVERTIR a l'interessat/ada que d'acord amb l'establert a l'article 71.9 del Decret 159/2012, tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/ denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

Cinquè.- ADVERTIR a l'interessat/ada que, d'acord amb l'establert a l'article 71.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

Sisè.- ADVERTIR a l'interessat/ada que d'acord amb l'establert a l'article 73 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

Setè.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'activitat municipal, tècnica i administrativa de verificació i comprovació de l'activitat desenvolupada, per import de 100 Euros.

06.-EXPEDIENTS AMBIENTALS, SEGONS LA LLEI 20/2009 DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LES ACTIVITATS

a) AUTORITZACIONS AMBIENTALS, ANNEX I.1

No n'hi varen haver.

b) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II.1

No n'hi varen haver.

c) LLICÈNCIES AMBIENTALS, ANNEX II

No n'hi varen haver.

d) ACTIVITATS SUBJECTES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA, ANNEX III.

e) ACTIVITATS SUBJECTES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA, ANNEX III, INNÒCUES O DECLARACIÓ RESPONSABLE

06.e) Vist l'escrit presentat per el Sr. **J.L.F.B**, atès el nou Pla de dejeccions ramaderes aportat amb motiu de l'augment del cens d'animals a l'explotació avícola de nom FORTUÑO-LA LLOMA.

La Junta de govern Local vist el dictamen de la Comissió Informativa resta assabentada de la presentació del mateix i es pronúncia en el sentit de donar-li el pertinent trasllat al DARP.

07.- Expedients de Contractació

1.- Expedients de contractació, Contracte Menor subministrament ordinadors Biblioteca Municipal

Fets

1. S'ha iniciat expedient per a la contractació menor següent:

Expedient	Ressenya	Empresa
7- Msub/2018	Subministrament ordinadors Biblioteca Municipal	Dertochip IT Bussines Solutions

2. S'ha justificat la necessitat de contractar i que no s'altera l'objecte del contracte, per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ja que no es fracciona irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria.

3. No hi ha, any rere any, concatenació d'aquest contracte menor.

4. S'han valorat les ofertes i els pressupostos presentats.

5. Hi ha consignació adequada i suficient per a la contractació de referència.

6. El contractista no ha subscrit més contractes menors que, individualment o conjuntament, superin els imports establerts per a la contractació menor, de conformitat amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i els informes de la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat, nùms. 41/2017 i 42/2017.

7. Per aplicació de la Disposició addicional 3a. de la LCSP, l'aprovació de la despesa ha estat substituïda per una certificació d'existència de crèdit expedida pel Secretari Interventor.

8. L'òrgan de contractació, per aplicació de la Disposició addicional 2a. de la LCSP i del decret de l'Alcaldia núm.22 de juny BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015, és la Junta de Govern Local.

Fonaments jurídics

Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, adopta els següents ACORDS:

1. Aprovar l'expedient de contractació menor, més amunt ressenyat, l'execució del qual es farà d'acord amb les següents condicions:

1.1. L'execució del contracte es realitzarà amb subjecció a la justificació de necessitats de la proposta de contractació.

1.2. Codi CPV: 30213000-5

1.3. El responsable del contracte serà el Sr. Jordi Bonet Curto, regidor de Cultura.

1.4. El termini de lliurament/execució de la prestació es fixa en 30 dies. a comptar des de la data de notificació del present acord.

1.5. El preu del contracte és de 4.193,39 ,- €, i 880,61 ,- € d'IVA.

1.6. No es preveu la revisió de preus del contracte.

1.7. El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 216 del TRLCSP. La factura haurà de contenir/indicar, d'acord amb la Disposició addicional 32 de la LCSP:

L'òrgan de contractació:	Junta de Govern Local
El codi DIR3:	L01439039
Número d'expedient:	7-Msub/2018
L'òrgan comptable:	Tresoreria
Destinatari:	Ajuntament de Camarles

1.8. El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.

1.9. A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament.

1.10. El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i/o subministraments lliurats i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

2. Incorporar a l'expedient el certificat d'existència de crèdit de conformitat amb la DA 2a de la LCSP, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de

conformitat amb l'article 174 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLHL.

3. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.
4. Realitzada la prestació, s'incorporarà la factura a l'expedient, un cop conformada pel responsable del contracte i aprovada per l'òrgan de contractació, i se'n tramitarà el pagament, si escau.
5. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.
6. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

2.- Expedient de contractació, Contracte Menor serveis projecte de legalització elèctrica bar casal

Fets

1. S'ha iniciat expedient per a la contractació menor següent:

Expedient	Ressenya	Empresa
8-Mserv/2018	Projecte legalització elèctrica Bar Casal	Enginyeria-Ingenium S.L

2. S'ha justificat la necessitat de contractar i que no s'altera l'objecte del contracte, per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ja que no es fracciona irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria.
3. No hi ha, any rere any, concatenació d'aquest contracte menor.
4. S'han valorat les ofertes i els pressupostos presentats.
5. Hi ha consignació adequada i suficient per a la contractació de referència.
6. El contractista no ha subscrit més contractes menors que, individualment o conjuntament, superin els imports establerts per a la contractació menor, de conformitat amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i els informes de la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat, nùms. 41/2017 i 42/2017.

7. Per aplicació de la Disposició addicional 3a. de la LCSP, l'aprovació de la despesa ha estat substituïda per una certificació d'existència de crèdit expedida pel Secretari Interventor.

8. L'òrgan de contractació, per aplicació de la Disposició addicional 2a. de la LCSP i del decret de l'Alcaldia núm.22 de juny BOPT núm. 150 de data 30 de juny de 2015, és la Junta de Govern Local.

Fonaments jurídics

Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, adopta els següents ACORDS:

1. Aprovar l'expedient de contractació menor, més amunt ressenyat, l'execució del qual es farà d'acord amb les següents condicions:

1.1. L'execució del contracte es realitzarà amb subjecció a la justificació de necessitats de la proposta de contractació.

1.2. Codi CPV: 45310000-3

1.3. El responsable del contracte serà el Sr. Ramón Brull Melich, regidor de Serveis.

1.4. El termini de lliurament/execució de la prestació es fixa en tres mesos.

1.5. El preu del contracte és de 930,00 , - €, i 195,30 , - € d'IVA.

1.6. No es preveu la revisió de preus del contracte.

1.7. El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 216 del TRLCSP. La factura haurà de contenir/indicar, d'acord amb la Disposició addicional 32 de la LCSP:

L'òrgan de contractació:	Junta de Govern Local
El codi DIR3:	L01439039
Número d'expedient:	8-Mserv/2018
L'òrgan comptable:	Tresoreria
Destinatari:	Ajuntament de Camarles

1.8. El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.

1.9. A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament.

1.10. El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i/o subministraments lliurats i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

2. Incorporar a l'expedient el certificat d'existència de crèdit de conformitat amb la DA 2a de la LCSP, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'article 174 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLHL.

3. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari.

4. Realitzada la prestació, s'incorporarà la factura a l'expedient, un cop conformada pel responsable del contracte i aprovada per l'òrgan de contractació, i se'n tramitarà el pagament, si escau.

5. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

6. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

08.- Informes de l'Alcaldia

No n'hi varen haver

09.- Proposicions Urgents

1.- Arma Llarga servei Policia Local.

L'Ajuntament de Camarles va adquirir un arma llarga del calibre 12 a l'any 2004 per al servei de la Policia Local destinada a la seguretat ciutadana.

Es tracta d'una escopeta de la marca REMINGTON calibre 12 model CS amb el número de guia 2391 categoria 3-2ª número D394344M.

Des de l'any 2015 està en dipòsit de la Guàrdia Civil, que va requerir la retirada de l'arma per tractar-se d'un arma no reglamentària per al servei de la Policia Local.

El requeriment el van fer en base al Decret 219/1996 de 12 de juny pel qual es va aprovar el Reglament d'armament de les Polícies Locals, que en el Capítol 2, article 8 **no contempla com a armes reglamentàries l'ús d'armes llargues.**

Per tot això i en base a l'informe favorable de la Policia Local, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- Que la escopeta de la marca REMINGTON calibre 12 model CS amb el número de guia 2391 categoria 3-2ª número D394344, al tractar-se d'un arma no reglamentària per al servei de la Policia Local, es destini a la Subhasta pública.

Segon.- Donar compte d'aquest acord. Al servei d'Intervenció d'Armes de la Guàrdia Civil de Tortosa, als efectes adients.

10.-Torn obert de paraules

El 1er Tinent d'Alcalde Sr. Brull, argumentà que la programació de les festes ja estava tancada.

Respecte al Tanatori, comentà que va hi haure una reunió el dimecres passat amb tècnics de l'ajuntament i representants de l'empresa funerària, en la qual va quedar clar que la llum no es tocarà, si bé la CT amb un valor aproximat de 35.000 euros +IVA anirà a càrrec de REMSA, així com també la urbanització.

També va intervenir el Sr. Bonet, manifestant que la Flama del Canigó, ja fa tres anys que la fa l'Ajuntament, des de la regidoria de cultura, i que enguany continuarà essent així.

I no havent altres assumptes a tractar i essent les 11:00, s'estén la present acta, de la qual, jo, el secretari, en dono fe.

L'ALCALDESSA

LA SECRETARIA,

Sandra Zaragoza Vallés

Teresa Roca Castell